



AZIENDA PER LA MOBILITÀ NELL'AREA DI TARANTO S.p.A.

1046/13

ESERCIZIO 20 13

ORDINATIVO DI PAGAMENTO

N. 155

Cons. C. UMBERTO

LAVORI Conservatorio

**AZIENDA PER LA MOBILITA' NELL'AREA DI TARANTO S.p.A.**

Sede legale ed amministrativa: 74100 TARANTO - Via C. Battisti, 657
Telefono 09973561 (5 linee urbane) - Fax 0997794247
Codice fiscale, Partita IVA e n° di iscrizione al Registro delle Imprese di Taranto 00146330733
Capita Sociale sottoscritto: € 5.497.272,00 - Capitale Sociale versato: € 8.381.881,75

ORDINATIVO DI PAGAMENTO

GESTIONE	ESERCIZIO	N. ORDINATIVO	DATA	COD.CASSA	COD.CASSA	IMPORTO ORDINATIVO
	0	155	25/01/2013			€ 525,58

**IL CASSIERE
PAGHERA'
LA SOMMA DEL PRESENTE ORDINATIVO DI PAGAMENTO
A FAVORE DI:**

CONDOMINIO C.so UMBERTO, 136

C.so Umberto, 136
74100 TARANTO (TA)
Partita IVA:
CC 03.18;23.695

DICONSI EURO: cinquecentoventicinque,58

PAGAMENTO:

POSTE ITALIANE SPA

IBAN: IT30S0760115800001008649277

CAUSALE DEL PAGAMENTO

LAVORI CONDOM.CS.UMBERTO

PAGAMENTO FATTURE N.

IMPORTO LORDO	€	525,58
TOTALE RITENUTE	€	0,00
IMPORTO	€	525,58

RISULTANZE DELLA GESTIONE DI CASSA	IMPORTO LORDO	CASSA	CASSA
		€ 525,58	
		€ 0,00	
	PREVISIONE	€ 0,00	
ESTREMI DELIBERA	PROG. ORDINATIVI EMESSI	€ 0,00	
	DISPONIBILITA'	€ 0,00	
63/09			

BENE FIRMA



VISTO CONTABILITA'

IL DIRIGENTE AMM.VO

IL DIRETTORE

IL PRESIDENTE

D 8.08/000 A 9072.11/000
BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA
FILIALE 9601 TARANTO ABI/CAB: 01030/15801
NR. 0960101300125 DEL 28.01.13 CRO: 17531941511

DATA ORDINE 28.01.13

ORDINANTE: AZIENDA PER LA MOBILITA' NELL'AREA DI TA

BANCA DEST: TARANTO
POSTE ITALIANE SOCIETA' PER AZIONI
TARANTO
TARANTO V.R.

TA

BENEFICIARIO: C/C 1008649277
COND. C.SO UMBERTO,136

VALUTA: 30.01.13

IMPORTO 525,58 COMMISSIONI
(PARI A LIRE 1.017.665

0)

NOTE: LAVORI COND.
MANDATO NUM. 155

GRUPPO BANCARIO MONTE PASCHI SIENA - BANCA 1030.6 -GRUPPO 1030.6

**AZIENDA PER LA MOBILITA' NELL'AREA DI TARANTO S.p.A.**

Sede legale ed amministrativa: 74100 TARANTO - Via C. Battisti, 657
Telefono 09973561 (5 linee urbane) - Fax 0997794247
Codice fiscale, Partita IVA e n° di iscrizione al Registro delle Imprese di Taranto 00146330733
Capita Sociale sottoscritto: € 5.497.272,00 - Capitale Sociale versato: € 8.381.881,75

ORDINATIVO DI PAGAMENTO

GESTIONE	ESERCIZIO	N. ORDINATIVO	DATA	COD.CASSA	COD.CASSA	IMPORTO ORDINATIVO
	0	155	25/01/2013			€ 525,58

**IL CASSIERE
PAGHERA'
LA SOMMA DEL PRESENTE ORDINATIVO DI PAGAMENTO
A FAVORE DI:**

CONDOMINIO C.so UMBERTO, 136

C.so Umberto, 136
74100 TARANTO (TA)
Partita IVA:
CC 03.18;23.695

DICONSI EURO: cinquecentoventicinque,58

PAGAMENTO:

POSTE ITALIANE SPA

IBAN: IT30S0760115800001008649277

CAUSALE DEL PAGAMENTO

LAVORI CONDOM.CS.UMBERTO

PAGAMENTO FATTURE N.

IMPORTO LORDO	€	525,58
TOTALE RITENUTE	€	0,00
IMPORTO	€	525,58

		CASSA	CASSA
RISULTANZE DELLA GESTIONE DI CASSA	IMPORTO LORDO	€ 525,58	
	PREVISIONE	€ 0,00	
	PROG. ORDINATIVI EMESSI	€ 0,00	
ESTREMI DELIBERA	DISPONIBILITA'	€ 0,00	
63/09			

VISTO CONTABILITA'

IL DIRIGENTE AMM.VO

IL DIRETTORE

IL PRESIDENTE

Amministrazione Condominio Corso Umberto 136

Taranto

Oggetto : comunicazioni dell'amministratore

17710

Prot. N. 11011/2012

Del	☐	PRESIDENTE
P	☐	DIRETTORE GENERALE
DG	☐	DIRETTORE AMMINISTRATIVO
DA	☐	DIRETTORE TECNICO
DT	☐	ESECUZIONE MOVIMENTO
UE	☐	UFFICI GEN. / R. / SINISTRI
UAG	☒	ACQUISTI / CONTRATTI
UA	☒	CONTABILITA' / BILANCIO
US	☐	INFORMATICA
UT	☐	PERSONALE / RETRIBUZIONI
UT	☐	TECNICO
UP	☐	PROVVISTO AFFIDATO
UR	☒	RAZIONERIA / ECONOMATO
UR	☐	ALTRI

Dando attuazione ad una serie di delibere assembleari relative ai lavori di manutenzione su parti comuni, comunico alle S/V che , dopo aver comparato numerosi preventivi e vagliato numerose soluzioni, sono stati appaltati i lavori di manutenzione alla ditta ESSEDIEFFE soc. cooperativa , che risulta dalla documentazione presentata in regola con i contributi previdenziali .

I lavori di manutenzione riguarderanno il totale ripristino del torriro ascensore , con la demolizione degli intonaci tamburati ,con contestuale risistemazione dei serbatoi posizionati sulla copertura del suddetto volume tecnico, allo scopo di non comprometterne la staticità del solaio medesimo, utilizzando come supporti apposite travi in ferro.

Durante i suddetti lavori verrà eseguita contestualmente una accurata pulizia del lastrico solare e dei parapetti , rimuovendo gli intonaci ammalorati , con particolare attenzione alle estremità dei pilastri del fabbricato, il cui copriferro risulta profondamente fessurato.

A completamento delle suddette operazioni verrà eseguita dalla medesima impresa l'impermeabilizzazione del lastrico solare incluse le pensiline mediante due mani di guaina liquida, allo scopo di prevenire danni da infiltrazioni ai solai sottostanti .

Il costo delle suddette opere è di € 4.000,00 oltre iva di legge, che verrà ripartita con la tabella di proprietà (Tabella 1) in due rate di pari importo, come da quadro di riepilogo allegato .

La durata dei lavori è di 15 gg lavorativi a partire dal 15 c.m. ; durante lo svolgimento dei lavori su menzionati si renderà necessaria la fermata dell'impianto ascensore durante le fasi di lavoro che interesseranno il locale argano , avendo preventivamente informato la ditta manutentrice.

Anche l'erogazione dell'acqua potrebbe subire una breve sospensione durante i lavori di risistemazione dei serbatoi, con pulizia dei medesimi a cura dell'impresa esecutrice dei lavori.

Con l'occasione si informano le S/V che lo scrivente ha aperto presso POSTE ITALIANE Spa un conto corrente per la riscossione delle quote condominiale ed il pagamento dei fornitori .

Qui di seguito si fornisce il codice IBAN , da utilizzarsi per i bonifici relativi alle quote di spettanza :

IT 30 S 07601 15800 001008649277 intestato a Condominio Corso Umberto 136 -Taranto.

Con l'occasione si porgono distinti saluti

P. 3184
18/10/12

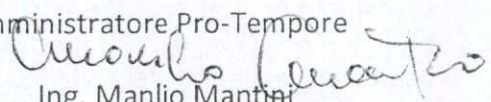
L'amministratore Pro-Tempore
Ing. Manlio Mantini

Taranto, 10 Ottobre 2012

Quadro di riparto spese di manutenzione straordinaria per il rifacimento del torrino e l'impermeabilizzazione del lastrico solare

Condomino	Millesimi	Quota /Millesimo	Quota spettante
PALUMBO	58,97	4,400	€ 259,47
PULPO	44,24	4,400	€ 194,66
AMAT	119,45	4,400	€ 525,58
ANMIG	121,27	4,400	€ 533,59
DE PALO	134,08	4,400	€ 589,95
MANTINI	143,96	4,400	€ 633,42
MICERA	142,16	4,400	€ 625,50
ALOISIO	69,36	4,400	€ 305,18
GAUDIO	73,45	4,400	€ 323,18
SCAGLIONE	93,06	4,400	€ 409,46
Totale	1000,00	4,400	€ 4.400,00

L'amministratore Pro-Tempore


Ing. Manlio Mantini

Taranto, 10 Ottobre 2012

Handwritten notes:
10/10/12
SP/11/12

Amministrazione Condominio Corso Umberto 136

Taranto

Oggetto : comunicazioni dell'amministratore

17710
Prot. N. 11 OTT. 2012

☐	PRESIDENTE
☐	DIRETTORE GENERALE
☐	DA DIRETTORE AMMINISTRATIVO
☐	DIRETTORE TECNICO
☐	UE ESERCIZIO MOVIMENTO
☐	UAG AFFARI GEN. PR. / SINISTRI
☐	UA ACQUISTI / CONTRATTI
☒	UC CONTABILITA' / BILANCIO
☐	UI INFORMATICA
☐	UP PERSONALE / RETRIBUZIONI
☐	UT TECNICO
☐	UPT PROVVISTO / AFFEC.
☒	URG RAGIONERIA / ECONOMATO
☐	UIU DIRET. UFFICIA

Dando attuazione ad una serie di delibere assembleari relative ai lavori di manutenzione su parti comuni, comunico alle S/V che , dopo aver comparato numerosi preventivi e vagliato numerose soluzioni, sono stati appaltati i lavori di manutenzione alla ditta ESSEDIEFFE soc. cooperativa , che risulta dalla documentazione presentata in regola con i contributi previdenziali .

I lavori di manutenzione riguarderanno il totale ripristino del torriero ascensore , con la demolizione degli intonaci tamburati , con contestuale risistemazione dei serbatoi posizionati sulla copertura del suddetto volume tecnico, allo scopo di non comprometterne la staticità del solaio medesimo, utilizzando come supporti apposite travi in ferro.

Durante i suddetti lavori verrà eseguita contestualmente una accurata pulizia del lastrico solare e dei parapetti , rimuovendo gli intonaci ammalorati , con particolare attenzione alle estremità dei pilastri del fabbricato, il cui copriferro risulta profondamente fessurato.

A completamento delle suddette operazioni verrà eseguita dalla medesima impresa l'impermeabilizzazione del lastrico solare incluse le pensiline mediante due mani di guaina liquida, allo scopo di prevenire danni da infiltrazioni ai solai sottostanti .

Il costo delle suddette opere è di € 4.000,00 oltre iva di legge, che verrà ripartita con la tabella di proprietà (Tabella 1) in due rate di pari importo, come da quadro di riepilogo allegato .

La durata dei lavori è di 15 gg lavorativi a partire dal 15 c.m. ; durante lo svolgimento dei lavori su menzionati si renderà necessaria la fermata dell'impianto ascensore durante le fasi di lavoro che interesseranno il locale argano , avendo preventivamente informato la ditta manutentrice.

Anche l'erogazione dell'acqua potrebbe subire una breve sospensione durante i lavori di risistemazione dei serbatoi, con pulizia dei medesimi a cura dell'impresa esecutrice dei lavori.

Con l'occasione si informano le S/V che lo scrivente ha aperto presso POSTE ITALIANE Spa un conto corrente per la riscossione delle quote condominiale ed il pagamento dei fornitori .

Qui di seguito si fornisce il codice IBAN , da utilizzarsi per i bonifici relativi alle quote di spettanza :

IT 30 S 07601 15800 001008649277 intestato a Condominio Corso Umberto 136 -Taranto.

Con l'occasione si porgono distinti saluti

P. 3184
18/10/12

L'amministratore Pro-Tempore,
Ing. Manlio Mantini

Taranto, 10 Ottobre 2012

UFFICIO CONTRATTI E ACQUISTI
 verifica condizione, ordine e contratto

Contr. Rep. n. del

Delib. C.A. n. del

Delib. C.A. n. del

Delib. C.A. n. del

Data scadenza pagamento

DATA L'ADDETTO AL RISCONTRO

IL RESP. UNITA' CONTRATTI
 per supervisione

DATA FIRMA

UFFICIO RAGIONERIA
 verifica dati contabili

data scadenza pagamento indicata in fattura

data scadenza di pagamento presunta

DATA FIRMA DEL RESPONSABILE

IL RESP. UNITA' CONTABILITA' E BILANCIO
 per supervisione

DATA FIRMA

IL CAPO AREA INFORMATICA E STATISTICA
 verifica dati tecnici

Data scadenza pagamento

DATA FIRMA

UNITA' AA.GG. E PP.RR.
 verifica conferimento incarico

Conferimento del Prot.

IL CAPO UNITA' AA.GG. E PP.RR.

DATA FIRMA

UFFICIO PERSONALE

verifica visite di accertamento sanitario del personale

Data scadenza pagamento

DATA FIRMA DEL RESPONSABILE

IL RESP. UNITA' PERSONALE
 per supervisione

DATA FIRMA

UFFICIO MAGAZZINO

verifica quantità, documenti e condizioni contrattuali

Contr. Rep. n. del

Delib. C.A. n. del

Delib. C.A. n. del

Delib. C.A. n. del

Data scadenza pagamento

DATA FIRMA DEL RESPONSABILE

IL RESP. UNITA' TECNICA
 per supervisione

DATA FIRMA DEL RESPONSABILE

UFFICIO TECNICO

verifica perfetta esecuzione lavori

Data scadenza pagamento

DATA FIRMA DEL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE UNITA' TECNICA
 per supervisione

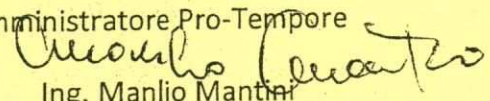
DATA FIRMA DEL RESPONSABILE

NOTE:

Quadro di riparto spese di manutenzione straordinaria per il rifacimento del torrino e l'impermeabilizzazione del lastrico solare

Condomino	Millesimi	Quota /Millesimo	Quota spettante
PALUMBO	58,97	4,400	€ 259,47
PULPO	44,24	4,400	€ 194,66
AMAT	119,45	4,400	€ 525,58
ANMIG	121,27	4,400	€ 533,59
DE PALO	134,08	4,400	€ 589,95
MANTINI	143,96	4,400	€ 633,42
MICERA	142,16	4,400	€ 625,50
ALOISIO	69,36	4,400	€ 305,18
GAUDIO	73,45	4,400	€ 323,18
SCAGLIONE	93,06	4,400	€ 409,46
Totale	1000,00	4,400	€ 4.400,00

L'amministratore Pro-Tempore


Ing. Manlio Mantini

Taranto, 10 Ottobre 2012

UFFICIO CONTRATTI E ACQUISTI
 verifica condizione, ordine e contratto

Contr. Rep. n. del

Delib. C.A. n. del

Delib. C.A. n. del

Delib. C.A. n. del

Data scadenza pagamento

DATA 15/1/13 L'ADDETTO AL RISCONTRO

IL RESP. UNITA' CONTRATTI
 per supervisione

DATA 15/1/13 FIRMA

UFFICIO RAGIONERIA
 verifica dati contabili

data scadenza pagamento indicata in fattura

data scadenza di pagamento presunta

DATA 18/10/12 FIRMA DEL RESPONSABILE

IL RESP. UNITA' CONTABILITA' E BILANCIO
 per supervisione

DATA 25-01-2013 FIRMA

IL CAPO AREA INFORMATICA E STATISTICA
 verifica dati tecnici

Data scadenza pagamento

DATA FIRMA

UNITA' AA.GG. E PP.RR.
 verifica conferimento incarico

Conferimento del Prot.

IL CAPO UNITA' AA.GG. E PP.RR.

DATA FIRMA

UFFICIO PERSONALE

verifica visite di accertamento sanitario del personale

Data scadenza pagamento

DATA FIRMA DEL RESPONSABILE

IL RESP. UNITA' PERSONALE
 per supervisione

DATA FIRMA

UFFICIO MAGAZZINO

verifica quantità, documenti e condizioni contrattuali

Contr. Rep. n. del

Delib. C.A. n. del

Delib. C.A. n. del

Delib. C.A. n. del

Data scadenza pagamento

DATA FIRMA DEL RESPONSABILE

IL RESP. UNITA' TECNICA
 per supervisione

DATA FIRMA DEL RESPONSABILE

UFFICIO TECNICO

verifica perfetta esecuzione lavori

Data scadenza pagamento

DATA FIRMA DEL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE UNITA' TECNICA
 per supervisione

DATA FIRMA DEL RESPONSABILE

NOTE: