

Ordine del Giorno del

PROPOSTA DI DETERMINA DELL'AMMINISTRATORE DELEGATO N° 28 **DEL** 11/12/2014

DELITERMINA n° 28 **del** 11/12/2014

Oggetto: **PROCEDURA NEGOZIATA 2/C PER I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILE PRESSO LA SALA SINDACALE E SPOGLIATOI C/O DEPOSITO AMAT**
ALLEGATI/NOTE:

Allegato 1: nota prot. 21360 del 30/10/2014

Allegato 2: nota prot. 21518 del 03/11/2014

Allegato 3: capitolato di gara

Il Direttore Generale, d'intesa con l'Area contratti ed appalti riferisce e propone quanto segue:

1. Su richiesta del Direttore Generale, con nota prot. 21360 del 30/10/2014 (**Allegato 1**), il Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione Aziendale, ing. Giuseppe Cassataro, trasmetteva Computo Metrico dei lavori necessari per il rifacimento dei servizi igienici degli spogliatoi del Deposito aziendale;
2. Con successiva nota prot. 21518 del 03/11/2014 (**Allegato 2**), l'ing. Giuseppe Cassataro, trasmetteva Computo Metrico dei lavori di ristrutturazione edile del soffitto e di parte della muratura interna della sala sindacale
3. Le condizioni di entrambi i locali aziendali sopramenzionati richiedono un rapido intervento, oggetto di segnalazione degli RRLLS
4. Sulla base di tali indicazioni, l'Area Contratti ed appalti ha predisposto apposito capitolato di gara (**Allegato 3**), comprendente le specifiche tecniche dei lavori da eseguire ed il relativo computo metrico degli stessi.

Tanto premesso si propone:

- a) di autorizzare l'indizione e successivo espletamento della procedura negoziata 2/C, ai sensi del Regolamento Aziendale per gli Appalti sotto soglia comunitaria, approvato con delibera n. 63 del 2009, per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione edile presso la sala sindacale e spogliatoi c/o deposito AMAT., da aggiudicare, in due lotti, con il criterio dell'offerta del prezzo più basso rispetto al costo complessivo a base d'asta di € 9.470, al netto di IVA, comprensivi degli oneri per la sicurezza ammontanti ad € 500, per il Lotto 1 - lavori c/o spogliatoi - e di € 7.000, al netto di IVA, comprensivi degli oneri per la sicu-

rezza ammontanti ad € 400, per il Lotto 2 - lavori c/o sala sindacale;

b) di approvare il capitolato di gara (**All. 3**) comprensivo di specifica tecnica dei lavori da eseguire e computo metrico degli stessi;

c) di inoltrare l'invito di partecipazione alla gara alle seguenti 12 imprese locali del settore:

1. EDIL RISTRUTTURAZIONI E RESTAURI 14, V. Japigia - 74121 Taranto (TA) tel: 328 7068529, 392 7080859

2. EDIL BUZZERIO SRL 12, V. Murici - 74100 San Vito (TA) tel: 339 2495839

3. Edilcostruzioni Peluso srl Emilia, 103. 74121 Taranto - Tel. 099 336715

4. BARDIA WALTER SRL EDILIZIA & SERVIZI 42/C, V. Minniti - 74121 Taranto (TA) |
tel: 099 4532692, 339 3725746 fax: 099 4532692

5. CO.RE.T. SRL 28, V. Bari - 74121 Taranto (TA) tel: 099 7794289, 335 1219050 fax: 099 7794194

6. FR IMPRESA EDILE FR srl 113, V. De Carolis - 74121 Taranto (TA) tel: 099 7373373 fax: 099 7373373 .

7. Impresa edile Edilart Caraccio S.a.s. Via Temenide N° 26 - 74121 Taranto Telefono: 099 4005248

8. F.LLI BARDIA SRL VIA LACLOS PIETRO 13 74100 - TARANTO (TA) Tel. 0997354831

9. N.A.C. COSTRUZIONI S.R.L. VIA SARDEGNA 4 74100 - TARANTO (TA) Tel. 099338433

10. DI.BI. COSTRUZIONI srl V. Duca Abruzzi, 63 74123 Taranto Tel: 099 4526473 Fax: 099 4551519

11. Impresa Edile Tecnoedil Via Leonida Da Taranto 85/a 74121 Taranto Tel: 0997353758 - 3880430267 Fax: 0997353758

12. Campo Giuseppe Mediterraneo, 43 74122 Taranto Fax 099 7712177 Tel. 099 7712177

D) di autorizzare la Direzione generale e l'Area Contratti ed Acquisti ad ogni adempimento connesso e conseguente.

L'Area contratti ed appalti:

Il Direttore Generale:

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

- visto il rapporto istruttorio;
- vista la proposta formulata e le ragioni che l'hanno determinata;
- ritenuto necessario procedere alla realizzazione delle opere descritte;
- visti lo Statuto Sociale ed il Codice Civile,

DETERMINA

1. di autorizzare l'indizione e successivo espletamento della procedura negoziata 2/C, ai sensi del Regolamento Aziendale per gli Appalti sotto soglia comunitaria, approvato con delibera n. 63 del 2009, per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione edile presso la sala sindacale e spogliatoi c/o deposito AMAT., da aggiudicare, in due lotti, con il criterio dell'offerta del prezzo più basso rispetto al costo complessivo a base d'asta di € 9.470, al netto di IVA, comprensivi degli oneri per la sicurezza ammontanti ad € 500, per il Lotto 1 - lavori c/o spogliatoi - e di € 7.000, al netto di IVA, comprensivi degli

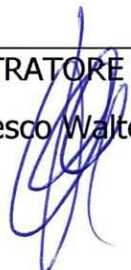
- oneri per la sicurezza ammontanti ad € 400, per il Lotto 2 - lavori c/o sala sindacale;
2. di approvare il capitolato di gara **(All. 3)** comprensivo di specifica tecnica dei lavori da eseguire e computo metrico degli stessi;
3. di inoltrare l'invito di partecipazione alla gara alle seguenti 12 imprese locali del settore:

-
- A. EDIL RISTRUTTURAZIONI E RESTAURI 14, V. Japigia - 74121 Taranto (TA) tel: 328 7068529,392 7080859
- B. EDIL BUZZERIO SRL 12, V. Murici - 74100 San Vito (TA) tel: 339 2495839
- C. 3 . Edilcostruzioni Peluso srl Emilia,103. 74121 Taranto - Tel. 099 336715
- D. BARDIA WALTER SRL EDILIZIA & SERVIZI 42/C, V. Minniti - 74121 Taranto (TA) |
- E. tel: 099 4532692,339 3725746 fax: 099 4532692
- F. CO.RE.T. SRL 28, V. Bari - 74121 Taranto (TA) tel: 099 7794289,335 1219050 fax: 099 7794194
- G. FR IMPRESA EDILE FR srl 113, V. De Carolis - 74121 Taranto (TA) tel: 099 7373373 fax: 099 7373373 .
- H. Impresa edile Edilart Caraccio S.a.s. Via Temenide N° 26 - 74121 Taranto Telefono: 099 4005248
- I. F.LLI BARDIA SRL VIA LACLOS PIETRO 13 74100 - TARANTO (TA) Tel. 0997354831
- J. N.A.C. COSTRUZIONI S.R.L. VIA SARDEGNA 4 74100 - TARANTO (TA)Tel. 099338433
- K. 10.DI.BI. COSTRUZIONI srl V. Duca Abruzzi, 63 74123 Taranto Tel:099 4526473 Fax:099 4551519
- L. 11. Impresa Edile Tecnoedil Via Leonida Da Taranto 85/a 74121 Taranto Tel: 0997353758 - 3880430267 Fax: 0997353758
- M. 12. Campo Giuseppe Mediterraneo, 43 74122 Taranto Fax 099 7712177 Tel.099 7712177
-

4. di autorizzare la Direzione generale e l'Area Contratti ed Acquisti ad ogni adempimento connesso e conseguente.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Dott. Francesco Walter Poggi



PEC Direttore Amministrativo AMAT

Da: PEC Direttore Amministrativo AMAT <direttoreamministrativo@pec.amat.ta.it>
Inviato: lunedì 15 dicembre 2014 17.42
A: PEC Area Contratti (areacontratti@pec.amat.ta.it)
Cc: PEC Presidente (presidente@pec.amat.ta.it); PEC Direttore Generale (direttoregenerale@pec.amat.ta.it); PEC Unità Controllo gestione (controllogestione@pec.amat.ta.it)
Oggetto: Trasmissione determinazione dell'Amministratore delegato n. 28/2014
Allegati: Determinazione dell'A.D. n° 28 del 11-12-2014.pdf

Trasmetto in allegato, per la relativa esecuzione, la determinazione dell'Amministratore delegato n. 28/2014.

Pietro Carallo

Dott. Pietro Carallo

DIRETTORE AMMINISTRATIVO



AMAT S.p.A.

Via Cesare Battisti, 657 - 74121 TARANTO

Tel.: (+39) 099 7356244

Fax: (+39) 099 3789025

Cell.: (+39) 347 4666460

E-mail: carallo@amat.ta.it

Legal-mail: direttoreamministrativo@pec.amat.ta.it

Sito internet: <http://www.amat.ta.it>

PEC Direttore Amministrativo AMAT

Da: PEC Direttore Amministrativo AMAT <direttoreamministrativo@pec.amat.ta.it>
Inviato: lunedì 15 dicembre 2014 17.46
A: PEC Presidente Collegio sindacale (mail@pec.studioamodio.eu); PEC Luciano LATARTARA (luciano.latartara@pec.commercialisti.it); PEC Paola FISCHETTI (paola.fischetti@commercialisti.it); PEC Revisore Contabile (francesco.causarano@pec.commercialisti.it)
Cc: PEC Presidente (presidente@pec.amat.ta.it); PEC Direttore Generale (direttoregenerale@pec.amat.ta.it)
Oggetto: Trasmissione determinazione dell'Amministratore delegato n. 26/2014, 27/2014, 28/2014 e 29/2014
Allegati: Determinazione dell'A.D. n° 29 del 11-12-2014.pdf; Determinazione dell'A.D. n° 26 del 04-12-2014.pdf; Determinazione dell'A.D. n° 27 del 11-12-2014.pdf; Determinazione dell'A.D. n° 28 del 11-12-2014.pdf

Spett. Collegio sindacale AMAT S.p.A.
Spett. Revisore legale AMAT S.p.A.

in allegato alla presente si inviano, per opportuna conoscenza, le seguenti determinazioni dell'Amministratore delegato:

- n. 26 del 04/12/2014;
- n. 27 del 11/12/2014;
- n. 28 del 11/12/2014;
- n. 29 del 11/12/2014;

Distinti saluti.

Pietro Carallo

Dott. Pietro Carallo
DIRETTORE AMMINISTRATIVO



AMAT S.p.A.

Via Cesare Battisti, 657 - 74121 TARANTO

Tel.: (+39) 099 7356244

Fax: (+39) 099 3789025

Cell.: (+39) 347 4666460

E-mail: carallo@amat.ta.it

Legal-mail: direttoreamministrativo@pec.amat.ta.it

Sito internet: <http://www.amat.ta.it>

PEC Direttore Amministrativo AMAT

Da: PEC Direttore Amministrativo AMAT <direttoreamministrativo@pec.amat.ta.it>
Inviato: venerdì 12 dicembre 2014 9.04
A: PEC Lucia MASTROPIERRO (consigliere@pec.amat.ta.it); PEC Direttore Generale (direttoregenerale@pec.amat.ta.it); l.mastropierro@comune.taranto.it
Cc: PEC Presidente (presidente@pec.amat.ta.it)
Oggetto: Invio proposta di determinazione dell'Amministratore delegato n. 28/2014
Allegati: Proposta di determinazione dell'A.D. n° 28 del 11-12-2014.pdf

Egregi Consiglieri,

in allegato alla presente invio la seguente proposta di determinazione dell'Amministratore delegato:

➤ n. 28 dell'11/12/2014;

Come concordato, in assenza di osservazioni o suggerimenti (da comunicare con lo stesso mezzo), la stessa diverrà esecutiva tra 3 giorni di calendario.

Saluti cordiali.

Pietro Carallo

Dott. Pietro Carallo
DIRETTORE AMMINISTRATIVO



AMAT S.p.A.

Via Cesare Battisti, 657 - 74121 TARANTO

Tel.: (+39) 099 7356244

Fax: (+39) 099 3789025

Cell.: (+39) 347 4666460

E-mail: carallo@amat.ta.it

Legal-mail: direttoreamministrativo@pec.amat.ta.it

Sito internet: <http://www.amat.ta.it>

COMPUTO METRICO

OGGETTO:

Lavori di modifiche e rifacimento servizi igienici spogliatoi
Sede Via Cesare Battisti 657 Taranto

DATA:

Taranto, 27 Ottobre 2014

*emissione
già
fina all'esecuzione*

AmAt
Azienda per la Mobilità nell'Area di Taranto

Prot. n. **21360**
del **30 OTT. 2014**

AD	Amministratore Delegato	☐
DG	Direttore Generale	☐
DA	Direttore Amministrativo	☐
DT	Direttore Tecnico	☐
UAP	Appalti / Contratti	☒
UCM	Commerciale / Marketing	☐
UCB	Contabilità Bilancio	☐
UES	Esercizio / Sostegno	☐
UIS	Informatica / Statistica	☐
UMT	Mantenimento / Tecnica	☐
URU	Risorse Umane	☐
URS	Risorse Organizzative / SISTEMI	☐
RAG	Ufficio Ragioneria	☐
STO	Staff Qualità	☐

IL TECNICO

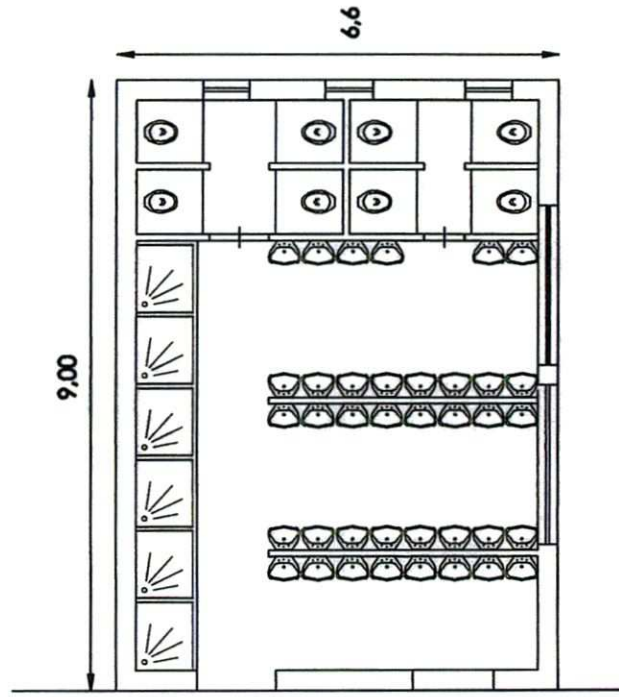
Ing. Giuseppe Cassataro

Num. Ord.	Descrizione Lavori	Unità di misura	Quantità	Importi	
				Unitario	Totale
	Lavori a misura				
1	Demolizione di muratura da eseguire a mano o con martello demolitore, comprensivo di raccolta delle macerie e trasporto in pubblica discarica.	MC	2.4	50	120
2	Svellimento piastrelle pavimentazione e pareti e smontaggio n. 8 tazze e trasporto in discarica	MQ	65	10	650
3	Costruzione di muratura di blocchi di mattoni forati 25 x 25 spessore 10 compresa di intonacatura su entrambe le facce di due mani di intonaco civile e stucco fine. A completare tinteggiatura con idropittura.	MQ	15	50	750
4	Fornitura e posa in opera di porte tamburate previo montaggio telaio fisso sul vano sulla muratura	N.	7	300	2100
5	Fornitura e posa in opera dei lavabi nell'avanbagno compreso impianto idrico e scarico.	N.	4	150	600
6	Realizzazione pavimentazione zona servizi igienici con fornitura e posa in opera di piastrelle ceramica	MQ	15	40	600
7	F.p.o. di piastrelle di ceramica per rivestimento pareti zona servizi igienici	MQ	50	40	2000,00
8	Installazione delle tazze igieniche	N.	6	200	1200,00
	Lavori a corpo				
9	Modifica scarichi e impianto acque nere				1000,00
10	Modifica impianto elettrico				450,00
	IMPORTO TOTALE €				9470,00
	I prezzi sono riferiti al "Listino prezzi Regione Puglia" Servizio Lavori Pubblici Anno 2013				

AREA SERVIZI IGIENICI

PIANTA PALAZZINA SPOGLIATOI

Scala 1:100

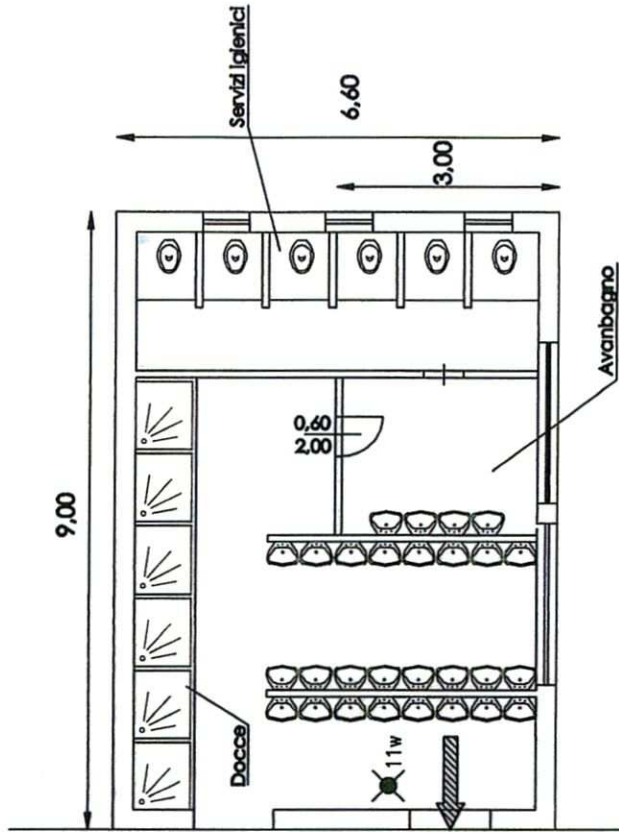


STATO DI FATTO

AREA SERVIZI IGIENICI

PIANTA PALAZZINA SPOGLIATOI

Scala 1:100



PROPOSTA PROGETTUALE



Direttore Generale
Ing. G. Matichecchia

Taranto 3 Novembre 2014

Oggetto: Trasmissione Capitolato lavori sala sindacale.

In riferimento a quanto in oggetto, si trasmette la specifica tecnica dei lavori di ristrutturazione edile.

Distinti saluti

Giuseppe Cassataro


Azienda per la Mobilità nell'Area di Taranto

Prot. n. 21518

del 03 NOV. 2014

AD	Amministratore Delegato	☐
DG	Direttore Generale	☐
DA	Direttore Amministrativo	☐
DT	Direttore Tecnico	☒
UAP	Appalti e Contratti	☐
UCM	Commerciale e Marketing	☐
UCR	Contabilità e Bilancio	☐
UES	Risorse Umane	☐
UIS	Informatica e Statistica	☐
UAT	Manutenzione e Tecnica	☐
URU	Risorse Umane	☐
UAG	Ufficio Gen. Affari Amministrativi	☐
RAG	Ufficio Ragioneria	☐
STO	Struttura Organizzativa	☐

Q. per favore!

COMPUTO METRICO

OGGETTO:

Lavori di ristrutturazione edile soffitto e parte di muratura
interna della sala sindacale
Sede Via Cesare Battisti 657 Taranto

DATA:

Taranto, 3 Novembre 2014

IL TECNICO

Ing. Giuseppe Cassataro

Num. Ord.	Descrizione Lavori	Unità di misura	Quantità	Importi	
				Unitario	Totale
1	Lavoro a corpo intradosso solaio (soffitto) Rimozione delle parti lesionate, rigonfie tamburate, mediante spicconatura, ed eventuale scarificazione delle lesioni e sarcitura mediante resine epossidiche. Rimozione dei materiali di risulta e conferimento in discarica pubblica. Risanamento delle zone in cemento armato ammalorate con posa in opera di rete portaintonaco fissata sulla superficie. Spazzolatura meccanica dei ferri di armatura, messi a nudo, con trattamento passivante anticorrosivo. Reintonacatura delle zone rimosse, con prima mano di malta cementizia premiscelata e data a rinzaffo. Applicazione di una mano di malta con additivi impermeabilizzanti, dosata con cemento ad alta resistenza, sino a raggiungere lo spessore in linea con l'intonaco esistente. Verifica dell'intonaco eseguito affinché le superfici risultino piane senza ondeggiamenti e sigillatura di eventuali fessurazioni prottasi in seguito al naturale ritiro della malta. Infine applicare due mani di pittura elastica ad alta permeabilità.	MQ	72		6000,00
2	Lavoro a corpo muratura perimetrale interna Rimozione delle parti lesionate, rigonfie tamburate, mediante spicconatura, ed eventuale scarificazione delle lesioni e sarcitura mediante resine epossidiche. Rimozione dei materiali di risulta e conferimento in discarica pubblica. Reintonacatura delle zone rimosse, con due mani di malta cementizia premiscelata con additivi epossidici impermeabilizzanti. Infine applicare due mani di pittura elastica ad alta permeabilità.	MQ	54		2000,00
	IMPORTO TOTALE €				8000,00
	I prezzi sono riferiti al "Listino prezzi Regione Puglia" Servizio Lavori Pubblici Anno 2013				

PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE COTTIMO FIDUCIARIO n° ____/2014 – AC PER I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILE PRESSO LA SALA SINDACALE E SPOGLIATOI C/O DEPOSITO AMAT

CAPITOLATO DI GARA

Art. 1 – INDIZIONE

Per il giorno _____ alle ore _____, l'AMAT S.p.A., in esecuzione della determina dell'Amministratore Delegato n. ____ del _____, indice una procedura negoziata, in due lotti, ai sensi dell'art. 125 del D. lgs.163/2006 e Regolamento AMAT per gli appalti di lavori, forniture e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie, per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione edile presso la sala sindacale e spogliatoi c/o deposito AMAT. Il costo complessivo a base d'asta è fissato in:

Lotto 1 - lavori c/o spogliatoi - € 9.470, al netto di IVA, comprensivi degli oneri per la sicurezza ammontanti ad € 500, non suscettibili di ribasso.

Lotto 2 - lavori c/o sala sindacale - € 7.000, al netto di IVA, comprensivi degli oneri per la sicurezza ammontanti ad € 400, non suscettibili di ribasso

Art. 2 – OGGETTO

La gara ha per oggetto le opere di ristrutturazione edile c/o il Deposito AMAT. Il presente appalto, a corpo, si intende "chiavi in mano" e comprende tutto quanto necessario, anche in via accessoria e complementare, nulla escluso né eccettuato per la completa realizzazione a perfetta regola d'arte delle opere, delle somministrazioni, delle prestazioni edili e delle forniture complementari occorrenti per dare i lavori compiuti in ogni parte, così come previsti nella Specifica Tecnica. Le caratteristiche tecnico-strutturali sono rilevabili dalla seguente documentazione parte integrante del presente capitolato all'Allegato B:

- Computo metrico dei lavori da eseguire presso la sala sindacale
- Computo metrico dei lavori da eseguire presso gli spogliatoi

LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:

Lotto n.	Lavorazione	Categoria	Classifica	Importo a base d'asta	CIG
1	RIFACIMENTO SERVIZI IGIENICI SPOGLIATOI	OG 1	I	€ 9.470	

SOTTOSCRIZIONE DELLA DITTA OFFERENTE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART 5 lett. a) DEL CAPITOLATO DI GARA.

Data

Firma

2	RISTRUTTURAZIONE SOFFITTO E PARTE DI MURATURA INTERNA DELLA SALA SINDACALE	OG 1	I	€ 7.000	
---	--	------	---	---------	--

Per una più puntuale valutazione degli interventi da eseguire, le ditte partecipanti sono obbligate ad effettuare sopralluogo il deposito AMAT. I sopralluoghi potranno essere effettuati nelle giornate dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 12,00, previo appuntamento da fissare contattando il sig. Enzo Rochira n. tel.3484913721 con un preavviso di 24 ore.

Art. 3 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara sarà aggiudicata, in due lotti, con il criterio del prezzo più basso, al ribasso rispetto ai costi a base d'asta dei singoli lotti. A parità di prezzo complessivo offerto si procederà ai sensi dell'art.77 del R.D. 23/05/1924 n.827.

Non saranno ammesse offerte in rialzo rispetto al prezzo a base d'asta o non riferite a tutte le prestazioni previste nel computo metrico.

A parità di prezzo complessivo offerto si procederà ai sensi dell'art.77 del R.D. 23/05/1924 n.827.

Art. 4 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Per partecipare alla gara le imprese invitate, in possesso dei requisiti previsti nel presente capitolato di gara, dovranno far pervenire - entro le ore **13,00 del giorno** _____ apposito plico intestato e chiuso. Il plico dovrà essere sigillato con apposizione di timbro o firma del legale rappresentante ed apposizione di nastro adesivo trasparente o ceralacca sui lembi di chiusura. Tale plico potrà essere inviato a mezzo raccomandata postale A.R. o a mezzo corriere o consegnato a mano presso l'Ufficio Segreteria dell'AMAT s.p.a. – Via Cesare Battisti n. 657 – 74100 TARANTO, che ne rilascerà ricevuta.

Su detto plico dovrà chiaramente risultare la scritta: “ **Procedura negoziata N. ____ – AC per i lavori di ristrutturazione edile presso la sala sindacale e spogliatoi c/o deposito AMAT**”.

Esso dovrà contenere le seguenti due buste intestate e sigillate con le stesse modalità del plico:

- a) una busta contrassegnata con la scritta “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”;
- b) una busta contrassegnata con la scritta “OFFERTA ECONOMICA”.

SOTTOSCRIZIONE DELLA DITTA OFFERENTE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART 5 lett. a) DEL CAPITOLATO DI GARA.

Data

Firma

Art. 5 – DOCUMENTAZIONE

La busta contrassegnata con la scritta "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" dovrà contenere:

- a) copia del presente capitolato d'oneri recante, in ogni pagina, in calce e nella forma specifica di cui agli artt. 1341 -1342 cc, la sottoscrizione del legale rappresentante. Tale sottoscrizione è da intendersi apposta, condizionatamente all'aggiudicazione della gara e senza ulteriori formalità da espletarsi all'avverarsi dell'evento, per il perfezionamento contrattuale, salvo quanto previsto al successivo art. 10.
- b) dichiarazione sostitutiva di certificazione, redatta ai sensi del DPR n.445/2000 e sottoscritta dal legale rappresentante, da cui si evinca il n. di iscrizione al registro delle imprese, le generalità del/i legali rappresentanti nonché l'attività esercitata dalla ditta che deve risultare coerente con l'oggetto della presente gara.
- c) Copia autentica di qualificazione tecnica, economica e finanziaria rilasciata da un organismo di attestazione (S.O.A.) regolarmente autorizzato, in corso di validità, relativa alla categoria richiesta, oppure dichiarazione sostitutiva della stessa, a firma del Legale Rappresentante, accompagnata dalla fotocopia del documento di identità del firmatario ai sensi del DPR n.445/00;
- d) Domanda di partecipazione alla gara;
- e) Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (con allegata fotocopia di un documento d'identità valido), resa e sottoscritta dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, con cui si dichiara:
 1. l'insussistenza di tutte le cause di esclusione previste all'art.38 del D.lgs.163/06.
 2. di essere titolare delle prescritte autorizzazioni di legge per l'esercizio di tutte le attività connesse alle prestazioni oggetto di gara;
 3. di non essersi avvalsi dei piani di emersione di cui alla legge n. 383/2001 ovvero dichiarazione di essersi avvalsi dei piani individuali di emersione ma che il periodo si è concluso;
 4. che alla gara non partecipano, né in forma singola, né in raggruppamento, soggetti nei confronti dei quali esistano forme di controllo, ai sensi dell'art. 2359 c.c., da parte del soggetto dichiarante;
 5. Il fatturato globale d'impresa, relativo agli esercizi del triennio 2011, 2012 e 2013, con evidenziazione dell'importo relativo a lavori nel settore oggetto di gara che deve risultare superiore ad € 50.000,00 (cinquantamila/00) oltre IVA. (Per le

SOTTOSCRIZIONE DELLA DITTA OFFERENTE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART 5 lett. a) DEL CAPITOLATO DI GARA.

Data

Firma

aziende di più recente costituzione il predetto requisito potrà essere riferito anche al solo esercizio precedente l'anno d'indizione della gara, con proporzionale riduzione dell'importo relativo al fatturato del settore oggetto di gara).

6. di aver preso visione delle condizioni di gara e di accettarle incondizionatamente con tutte le clausole riportate nel presente capitolato e nello schema contrattuale costituito dagli articoli dal n. 11 al n. 20.

7. di essersi recato sul posto ove debbono eseguirsi i lavori e di avere preso conoscenza di tutte le circostanze generali, locali e particolari che possono influire sia sulla esecuzione dei lavori che sulla determinazione dei prezzi. A tal fine l'AMAT rilascerà attestazione di avvenuto sopralluogo;

8. di avere preso conoscenza del progetto esecutivo dei lavori oggetto dell'appalto, compreso il computo metrico, di averlo verificato e di riconoscere quindi il progetto stesso perfettamente realizzabile e di assumere infine piena ed intera responsabilità della sua esecuzione;

9. di ritenere i prezzi offerti remunerativi e non suscettibili di incremento durante tutto il periodo di validità del contratto.

10. di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13/08/2010 n.136 e s.m.i..

11. di autorizzare l'AMAT a notificare, a tutti gli effetti di legge, le comunicazioni inerenti la presente gara, in alternativa, ai seguenti indirizzi:

- Postale.....
- e-mail
- numero fax.....

Le predette dichiarazioni potranno essere prodotte all'interno di un unico atto o di atti separati.

Art. 6 – OFFERTA ECONOMICA

La busta contrassegnata con la scritta "**OFFERTA ECONOMICA**" dovrà contenere l'offerta economica, da formulare esclusivamente mediante compilazione, a macchina o in stampatello leggibile, del "PROSPETTO-OFFERTA", Allegato A al presente capitolato di gara.

Il prezzo complessivo offerto sarà rappresentato dalla somma offerta, comprensiva degli oneri per la sicurezza fissati in € 900,00, e dovrà essere posto dal concorrente in calce alla lista sia in cifre che in lettere.

SOTTOSCRIZIONE DELLA DITTA OFFERENTE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART 5 lett. a) DEL CAPITOLATO DI GARA.

Data

Firma

L'offerta dovrà essere riferita, a pena di esclusione, a tutte le voci riportate nella lista. Non saranno ammesse sulla offerta economica altre indicazioni oltre quelle sopra descritte.

Il prezzo complessivo, dovrà, comunque, risultare inferiore al costo complessivo a base d'asta di € 16.470,00, .

Il prospetto-offerta non dovrà presentare correzioni, neppure se effettuate mediante uso di correttore e successiva sovrapposizione dei dati, e dovrà essere sottoscritto, per esteso, dal legale rappresentante della ditta concorrente che dovrà confermare, con separata firma, eventuali rettifiche di prezzi erronei che dovranno essere soltanto barrati.

L'appalto sarà aggiudicato "a corpo" per ogni singolo lotto.

Le offerte saranno considerate proposte irrevocabili ai sensi degli artt. 1329 e 1331 c.c. e contemplano, con la loro presentazione, l'assorbimento di ogni possibile alea all'interno della misura formulata. Decorso infruttuosamente 180 giorni dalla data di esperimento della gara, i concorrenti avranno facoltà di svincolarsi dalla offerta stessa a mezzo di comunicazione scritta.

I prezzi unitari offerti rimarranno validi per tutta la durata contrattuale per eventuali integrazioni di lavori che l'AMAT dovesse ritenere necessarie.

Offerte proposte in maniera incompleta, indeterminata o sottoposte a condizioni aleatorie, non espressamente previste nel presente capitolato, saranno escluse dalla gara.

Art. 7 – RECAPITO PLICHI

L'AMAT SpA non è responsabile di mancati recapiti in tempo utile del plico contenente l'offerta economica e la documentazione richiesta. Non sarà riconosciuto alcun diritto di rimborso delle spese eventualmente sopportate dai concorrenti per partecipare alla gara, anche se riconosciuti provvisoriamente aggiudicatari.

L'offerta non sarà presa in considerazione qualora pervenga oltre il termine fissato, anche se aggiuntiva o modificativa di altra pervenuta nei termini.

Art. 8 – CONDIZIONI DI AGGIUDICAZIONE

La gara potrà essere aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida o non essere aggiudicata affatto qualora nessuna offerta dovesse essere ritenuta congrua o conveniente o dovessero emergere vizi di procedura o ragioni di pubblico interesse comportanti variazioni rispetto agli obiettivi perseguiti.

SOTTOSCRIZIONE DELLA DITTA OFFERENTE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART 5 lett. a) DEL CAPITOLATO DI GARA.

Data

Firma

L'eventuale scelta dell'AMAT S.p.A. di non procedere all'aggiudicazione in ragione di quanto innanzi non è sindacabile dalle imprese partecipanti che, a tal riguardo, non sono legittimate a pretendere indennizzi e/o risarcimenti a qualsiasi titolo. La sola presentazione dell'offerta comporta, in caso di aggiudicazione, la totale ed integrale accettazione di tutte le condizioni riportate nel presente capitolato di gara e relativi allegati, nessuna esclusa. Decorso infruttuosamente 180 giorni dalla data di esperimento della gara, i concorrenti avranno facoltà di svincolarsi dalla offerta stessa a mezzo di comunicazione scritta.

L'aggiudicazione sarà notificata con raccomandata A.R. o a mezzo telefax a seguito di provvedimento di aggiudicazione definitiva da parte del CdA.

In caso di risoluzione anticipata del contratto, l'AMAT intende avvalersi della facoltà prevista all'art.140 del D.Lgs. n.163/2006.

Art. 9 – MODALITA' DI ESPLETAMENTO GARA

Alle ore _____del giorno _____, presso la sede dell'AMAT la Commissione giudicatrice procederà preliminarmente all'accertamento dell'osservanza delle modalità di presentazione dei plichi (data, ora di arrivo, integrità ed indicazione dell'oggetto dell'appalto) e quindi all'apertura di quelli che risulteranno corrispondenti alle modalità prescritte. In prosieguo della seduta la Commissione passerà all'apertura della prima busta contrassegnata con la scritta "DOCUMENTAZIONE" per accertare la corrispondenza della documentazione presentata dalle ditte in gara a tutte le prescrizioni del capitolato di gara. In prosieguo la Commissione passerà, per le sole ditte concorrenti risultate in regola con la documentazione, all'apertura della seconda busta contrassegnata con la scritta "OFFERTA", per dare lettura delle offerte economiche presentate e pervenire, quindi, all'aggiudicazione provvisoria della gara.

Alle sedute potranno partecipare i rappresentanti legali delle imprese concorrenti o loro delegati.

L'AMAT si riserva, ai sensi degli artt. 38 e 48 del D.Lgs. 163/2006, di acquisire la documentazione probatoria di tutte le dichiarazioni sostitutive presentate in gara dalla ditta aggiudicataria e, in subordine, dalla ditta seconda migliore offerente.

Art. 10 – PERFEZIONAMENTO DEL CONTRATTO

Per il perfezionamento del contratto già sottoscritto in chiave condizionata, l'impresa aggiudicataria, senza bisogno di firmarlo nuovamente, dovrà consegnare, entro il termine

SOTTOSCRIZIONE DELLA DITTA OFFERENTE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART 5 lett. a) DEL CAPITOLATO DI GARA.

Data

Firma

che sarà comunicato, a pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima e perdita della cauzione provvisoria, i seguenti documenti:

a) Autocertificazione contenente le seguenti informazioni, necessarie per l'acquisizione, da parte dell'AMAT, di DURC dell'aggiudicataria:

- numero dei dipendenti dell'impresa
- numero di posizione INAIL
- numero di posizione INPS
- numero C.F. o P.IVA

b) La nota di aggiudicazione sottoscritta, per accettazione, dal legale Rappresentante. La sottoscrizione di tale nota, previo assolvimento del punto a) di cui sopra, segnerà il definitivo passaggio dalla forma condizionata al perfezionamento del contratto per adesione destinato a regolare lo svolgimento del rapporto tra l'AMAT e l'impresa aggiudicataria.

Art. 11 – DISCIPLINA, OGGETTO E DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto è disciplinato dalle seguenti fonti elencate in chiave gerarchica:

- a) clausole del presente capitolato di gara;
- b) offerta dell'impresa aggiudicataria;
- c) codice civile ed altre disposizioni normative già emanate in materia di contratti di diritto privato per quanto non regolato dalle disposizioni di cui ai precedenti punti a) e b);
- d) D.Lgs. n.163/2006.
- e) D.P.R. 207/ 2010
- f) Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145

L'oggetto del contratto è costituito dalla da tutte le lavorazioni descritte nella relazione tecnica allegata al presente capitolato, da cui deriva il perfezionamento del presente rapporto tra l'AMAT e l'impresa aggiudicataria.

Nel corso della validità del contratto non saranno ammessi incrementi dei prezzi unitari e/o revisioni sul presupposto che l'offerta della ditta aggiudicataria postula, con la sua presentazione, l'assorbimento di ogni alea sul punto.

Art. 12 – ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE -RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE

SOTTOSCRIZIONE DELLA DITTA OFFERENTE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART 5 lett. a) DEL CAPITOLATO DI GARA.

Data

Firma

Oltre gli oneri di cui al Cap. Gen. n. 145/00, al D.P.R. n.207/10 e al presente Capitolato, nonché a quanto previsto da tutti i piani per le misure di sicurezza fisica dei lavoratori, sono a carico dell'Appaltatore gli oneri ed obblighi seguenti:

- la fedele esecuzione del progetto l'approntamento delle opere provvisorie necessarie all'esecuzione dei lavori ed allo svolgimento degli stessi in condizioni di massima sicurezza, la pulizia e la manutenzione del cantiere
- l'adozione, nel compimento di tutte le lavorazioni, dei procedimenti e delle cautele necessarie a garantire l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi, considerando che gli interventi verranno effettuati con attività funzionanti, nonché ad evitare danni ai beni pubblici e privati, osservando le disposizioni contenute nelle vigenti norme in materia di prevenzione infortuni; con ogni più ampia responsabilità in caso di infortuni a carico dell'Impresa, restandone sollevati l'AMAT, nonché il personale preposto alla direzione e sorveglianza dei lavori;
- l'assunzione in proprio, tenendone indenne l'AMAT, di ogni responsabilità risarcitoria e delle obbligazioni relative comunque connesse all'esecuzione delle prestazioni dell'impresa a termini di contratto.
- le responsabilità sulla non rispondenza degli elementi eseguiti rispetto a quelli progettati o previsti dal capitolato.
- la riparazione di eventuali danni che, in dipendenza delle modalità di esecuzione dei lavori, possano essere arrecati a persone o a proprietà pubbliche e private sollevando da qualsiasi responsabilità sia l'AMAT sia il personale di sorveglianza e di assistenza.
- l'osservanza delle norme derivanti dalle vigenti leggi e decreti relativi alle assicurazioni varie degli operai contro gli infortuni sul lavoro, la disoccupazione involontaria, la invalidità e vecchiaia, la tubercolosi, e delle altre disposizioni in vigore o che potranno intervenire in corso di appalto.
- il ritiro e lo smaltimento di ogni tipo di rifiuto che verrà prodotto nel corso dei lavori. Tutti i conferimenti di rifiuti, ai sensi della normativa vigente, andranno debitamente certificati con produzione degli appositi formulari, intestati ad AMAT s.p.a. La gestione dei rifiuti dovrà essere eseguita in conformità a quanto prescritto dal D.lgs. 152/2006 s.m.i. nonché a tutta la normativa nazionale e regionale in vigore

Il corrispettivo per tutti gli obblighi ed oneri sopra specificati è conglobato nei prezzi dei lavori e nell'eventuale compenso a corpo, fisso ed invariabile, offerto dall'aggiudicataria.

SOTTOSCRIZIONE DELLA DITTA OFFERENTE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART 5 lett. a) DEL CAPITOLATO DI GARA.

Data

Firma

L'appaltatore è responsabile a tutti gli effetti dell'esatto adempimento delle condizioni di Contratto e della perfetta esecuzione e riuscita delle opere affidategli, intendendosi esplicitamente che le norme contenute nel presente capitolato e nel disciplinare tecnico sono da lui riconosciute idonee al raggiungimento di tali scopi; la loro osservanza non limita quindi o riduce comunque la sua responsabilità.

L'appaltatore sarà inoltre in ogni caso tenuto a rifondere i danni subiti dall'AMAT o dai Terzi per il modo con cui furono condotti od eseguiti i lavori, e a tenere sollevate e indenni da ogni corrispondente richiesta l'AMAT in senso lato e i funzionari da essa dipendenti.

Art. 13 – DIVIETO DI SUBAPPALTO

E' vietata qualsiasi procedura di subappalto da parte della ditta aggiudicataria. L'eventuale violazione di tale specifico divieto produrrà "ipso iure" la risoluzione d'ogni vincolo contrattuale.

Alla ditta aggiudicataria è altresì inibito di cedere, sotto qualsiasi titolo, in tutto o in parte il contratto e il relativo credito ad altra Impresa. In caso di contravvenzione al divieto, la cessione si intenderà nulla e, come tale, priva di effetto nei rapporti con l'Amat, ferma la facoltà di quest'ultima di ritenere senz'altro risolto il contratto medesimo con il diritto di rifusione di ogni eventuale danno.

Art. 14 – SOSPENSIONE DEI LAVORI

Qualora cause di forza maggiore, condizioni climatologiche oggettivamente eccezionali od altre circostanze speciali che impediscano in via temporanea che i lavori procedano utilmente a regola d'arte, la direzione dei lavori d'ufficio o su segnalazione dell'appaltatore può ordinare la sospensione dei lavori redigendo apposito verbale sentito l'appaltatore; costituiscono circostanze speciali le situazioni che determinano la necessità di procedere alla redazione di una variante in corso d'opera nei casi previsti dall'articolo 132, comma 1, lettere a), b), c) e d), del Codice dei contratti; per le sospensioni di cui al presente articolo nessun indennizzo spetta all'appaltatore.

Art. 15 – ESECUZIONE DEI LAVORI

Il luogo di esecuzione dell'appalto è in Taranto, alla via Cesare Battisti n. 657.

La consegna dei lavori di ogni singolo lotto avverrà entro 30 (trenta) giorni dalla notifica dell'aggiudicazione. Il termine di esecuzione dell'appalto è previsto in 60 giorni naturali, successivi e continuativi decorrenti dalla data di consegna dei lavori. il prezzo

SOTTOSCRIZIONE DELLA DITTA OFFERENTE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART 5 lett. a) DEL CAPITOLATO DI GARA.

Data

Firma

complessivo offerto in gara, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è reso in forma invariabile non essendo ammessa alcuna revisione del prezzo stesso.

L'Appaltatore deve demolire e rifare, a sue spese, i lavori eseguiti senza la necessaria diligenza o con materiali, per qualità, misura e peso, inferiori a quelli prescritti. Qualora egli non ottemperi all'ordine ricevuto, si procederà d'ufficio alla demolizione ed al rifacimento dei lavori sopradetti, addebitandoglieli.

In caso di ritardo nel ripristino, si applica la penale per i ritardi nella misura prevista al successivo art. 16

Art. 16 – PENALI

La corretta erogazione delle prestazioni previste in gara va inquadrata all'interno di termini perentori, il cui mancato rispetto stimola l'applicazione di penali.

Pertanto in caso di inosservanza dei termini di esecuzione dell'appalto, non dovuti a causa di forza maggiore, il fornitore sarà assoggettato ad una penale giornaliera pari allo 0,3% del costo complessivo di aggiudicazione. Qualora il ritardo risulti superiore a 30 giorni, sarà facoltà dell'AMAT provvedere all'ultimazione dei lavori con altro fornitore addebitando al fornitore inadempiente, oltre la penale prevista, anche l'eventuale maggior spesa sostenuta. Le penali verranno trattenute in fase di liquidazione delle fatture o sulla cauzione che dovrà essere immediatamente reintegrata.

Art. 17 – RISOLUZIONE EX ART. 1456 C.C.

Fatte salve le cause di risoluzione del contratto previste dalla vigente legislazione, l'Amat potrà procedere alla risoluzione unilaterale del contratto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c., a proprio insindacabile giudizio, nei seguenti specifici casi:

- accertamento di dichiarazioni sostitutive rese in maniera falsa od omissiva;
- inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, sulla sicurezza del lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale
- manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;
- sospensione dei lavori da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;
- ritardo nella consegna dei lavori che si protragga oltre i 30 (trenta) giorni;
- violazione del divieto di subappalto di parte o della totalità dei lavori;
- violazione del divieto di cessione del contratto e/o del credito;

Art. 18 – LIQUIDAZIONE FATTURE

In considerazione delle particolari modalità di finanziamento dei servizi minimi del Trasporto Pubblico Locale, la liquidazione delle fatture, previa verifica
SOTTOSCRIZIONE DELLA DITTA OFFERENTE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART 5 lett. a) DEL CAPITOLATO DI GARA.

Data

Firma

tecnico/amministrativa positiva, sarà predisposta entro 60 (sessanta) giorni dalla data di emissione delle stesse. Per eventuali ritardi nei pagamenti, l'AMAT S.p.A. riconoscerà esclusivamente gli interessi moratori, calcolati dalla scadenza dei pagamenti, senza anatocismo né riconoscerà il maggior danno ex art. 1224, comma 2, c.c.. Eventuali contestazioni sospenderanno il termine di pagamento relativamente alla fattura oggetto del contendere. In tal caso alla ditta non spetteranno interessi per il ritardato pagamento.

Art. 19 – SPESE PER LA STIPULA DEL CONTRATTO

Tutte le spese relative al presente contratto (bolli, registrazione, copie, ecc.) sono previste a carico della ditta aggiudicataria. Il contratto, tuttavia, sarà assoggettato a registrazione solo in caso d'uso.

Art. 20 – FORO COMPETENTE

Per ogni controversia che dovesse insorgere fra le parti comunque relative al presente atto, regolato dalla legge sostanziale italiana, comprese quelle inerenti alla sua validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione, il foro competente è quello di Taranto.

Ai sensi della D.lgs. 196/2003 s'informa che i dati forniti dalle imprese sono trattati dall'AMAT per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti.

Le imprese e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 13 della legge stessa.

Il titolare del trattamento dei dati in questione è l'AMAT in persona del Presidente, dott. Francesco Walter Poggi, mentre Responsabile del trattamento dei dati medesimi è il Dott. Nicola Carrieri.

IL DIRETTORE GENERALE

(ing. Giovanni Matichecchia)

SOTTOSCRIZIONE DELLA DITTA OFFERENTE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART 5 lett. a) DEL CAPITOLATO DI GARA

DATA _____

Firma _____

– Clausole vessatorie

Formano oggetto di espressa sottoscrizione ai sensi degli artt. 1341 e 1342 cc le norme del presente atto relative alle penali (art. 16), alla clausola risolutiva espressa ex art. 1456 cc (art. 17), liquidazione fatture (art. 18), foro competente (art. 20) che, a tal fine, vengono approvate specificamente in aggiunta all'adempimento della sottoscrizione pagina per pagina

IL DIRETTORE GENERALE

(ing. Giovanni Matichecchia)

SOTTOSCRIZIONE DELLA DITTA OFFERENTE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART 5 lett. a) DEL CAPITOLATO DI GARA

DATA _____

Firma _____

SOTTOSCRIZIONE DELLA DITTA OFFERENTE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART 5 lett. a) DEL CAPITOLATO DI GARA.

Data

Firma

Allegato A

**PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE COTTIMO FIDUCIARIO n° ____/2014 – AC PER I LAVORI DI
RISTRUTTURAZIONE EDILE PRESSO LA SALA SINDACALE E SPOGLIATOI C/O DEPOSITO AMAT
PROSPETTO – OFFERTA**

Io sottoscritto....., nato a
il, un qualità di rappresentante legale della ditta
....., con sede in, via
....., n., in riferimento alla gara in oggetto presenta la seguente
propria offerta:

Lotto n. 1 - RIFACIMENTO SERVIZI IGIENICI SPOGLIATOI – BASE D'ASTA € 9.470

	In cifre	In lettere
Importo lavori (al netto degli oneri per la sicurezza)	€ ____/____	€ ____/____
Oneri per la sicurezza	€ 500,00	€ cinquecento/00
Totale lavori a corpo	€ ____/____	€ ____/____

**Lotto n. 2 - RISTRUTTURAZIONE SOFFITTO E PARTE DI MURATURA INTERNA DELLA SALA
SINDACALE – BASE D'ASTA € 7.000**

	In cifre	In lettere
Importo lavori (al netto degli oneri per la sicurezza)	€ ____/____	€ ____/____
Oneri per la sicurezza	€ 400,00	€ quattrocento/00
Totale lavori a corpo	€ ____/____	€ ____/____

_____, li _____

Il Rappresentante legale

.....
(timbro e firma)

**SOTTOSCRIZIONE DELLA DITTA OFFERENTE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART 5 lett. a) DEL
CAPITOLATO DI GARA.**

Data

Firma