

O.d.g. del _____

PROPOSTA DI DELIBERA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N° _____

Delibera n° _____

del _____

Oggetto: INDAGINE DI MERCATO PER LAVORI DI RIFACIMENTO BAGNI ZONA MAGAZZINO – AFFIDAMENTO DEI LAVORI ALLA DITTA NARDELLI CONTRACTOR SRL

ALLEGATI/NOTE:

Allegato 1: Richiesta Unità tecnica mail del 15 Maggio 2023 (integrazione di RDA 18_2023 prot. 6737 del 18/04/2023)**Allegato 2:** Lettera indagine di mercato**Allegato 3:** Offerte pervenute

Il Direttore Generale f.f., d'intesa con il Direttore Tecnico ed Il Capo Unità Contratti ed Acquisti, riferisce e propone quanto segue:

Premesso che:

- Con richiesta interna mail del 15 Maggio 2023 (integrazione di RDA 18_2023 prot. 6737 del 18/04/2023) (**Allegato 1**), il Capo Unità Tecnica, Ing. Domenico Pellicoro, ha richiesto l'esecuzione dei lavori di rifacimento dei bagni adiacenti il Magazzino, a seguito delle numerose richieste mirate al ripristino ed al corretto funzionamento dei suddetti locali.
- In adesione a tale richiesta, l'Unità Contratti ha svolto un'indagine di mercato telematica volta a individuare la migliore offerta per l'esecuzione dei lavori, alle condizioni descritte in **Allegato 2**, con richiesta di offerta a ribasso sull'importo ivi previsto di € 15.000,00 oltre IVA.
- La richiesta di preventivo è stata estesa alle seguenti 9 imprese iscritte all'Albo Fornitori telematico di KYMA MOBILITA' S.p.A. al momento dell'invio di tale richiesta nella categoria "Impianti idraulici". Le imprese sono le seguenti:

RAGIONE SOCIALE	SEDE
I.T.C.	VIA EUCLIDE N.14, Taranto (TA), 74121
ITES S.r.l.	Viale Virgilio n. 115, Taranto (TA), 74121
ICOSER Servizi di ingegneria in-	VIA DEL COMMERCIO, 1, Montemesola

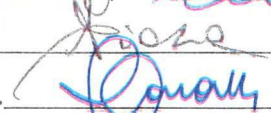
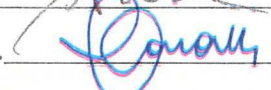
tegrata S.R.L.	(TA), 74020
NEW IDROS SRLS	VIA PUGLIA N.26, Taranto (TA), 74121
PIT STOP SRL	PIAZZA GARIBALDI 2, San Giorgio Ionico (TA), 74027
SANTACESARIA SRL	Via Plateja, 112, Taranto (TA), 7412
Socap srl	Via Rivelli s.n., Taranto (TA), 74122
Nardelli Contractor Srl	Via Argentina 60/62, Taranto (TA), 74121
Opera futura s.r.l	Via Atenisio 4/A, Taranto (TA), 74121

- Come riportato nell'**Allegato 3**, sono pervenute le seguenti offerte entro il termine assegnato nel portale "Traspare":

RAGIONE SOCIALE	Prezzo offerto, al netto dell'IVA
Nardelli Contractor Srl	€ 11.400,00
Opera futura s.r.l	€ 14.600,00

Tanto premesso si propone:

- di autorizzare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. A) del D. Lgs. N° 50/2016, l'affidamento alla società "Nardelli Contractor Srl" dei lavori di rifacimento bagni adiacenti il magazzino, al corrispettivo offerto di € 11.400,00.
- di autorizzare la Direzione Generale, la Direzione Tecnica e l'Unità Contratti ed Acquisti ad ogni adempimento connesso e conseguente.

Il Capo Unità Contratti ed Acquisti 
Il Direttore Tecnico 
Il Direttore Generale f.f. 

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- vista la proposta formulata ed i relativi allegati;
- ritenuto di approvarla;
- visti lo Statuto Sociale di KYMA MOBILITA' S.p.A. ed il Codice civile,
- a voti

DELIBERA

1. di autorizzare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. A) del D. Lgs. N° 50/2016, l'affidamento alla società "Nardelli Contractor Srl" dei lavori di rifacimento bagni adiacenti il magazzino, al corrispettivo offerto di € 11.400,00.
2. di autorizzare la Direzione Generale, la Direzione Tecnica e l'Unità Contratti ed Acquisti ad ogni adempimento connesso e conseguente.

RDA 18/2023 UT del 13/04/2023

Taranto 13/04/2023

Direttore Tecnico e d'Esercizio

Ing. Mauro Piazza

OGGETTO: RIFACIMENTO BAGNI ZONA MAGAZZINO

Facendo seguito a numerose richieste circa il cattivo odore/malfunzionamento dei bagni adiacenti il magazzino, a seguito di ispezione con sonde e telecamere effettuata, si è riscontrato un problema circa la tubazione di scarico interrata che occorre sostituire per eliminare la disostruzione. Questo comporta alcuni scavi da effettuare presso i locali in oggetto con conseguente rifacimento dei singoli terminali presenti (lavandino e wc).

Per tali lavori l'area impianti ha interpellato la ditta Mancarella che ha presentato il preventivo protocollato al 5704/2023 il 4/4/2023. Tale preventivo, prevedendo la sostituzione dei sanitari e scavi per i conseguenti allacciamenti, prevede un importo di € 13.900.

Considerato l'importo e la necessità di aggiungere il rifacimento del pavimento e delle pareti laterali con conseguente aumento dei costi necessari, si richiede di autorizzare l'area appalti ad un'indagine di mercato da effettuare in accordo alla descrizione lavori riportata in allegato il cui valore stimato è di circa ~~15~~ 25.000 € + IVA.

f.to Pellicoro Domenico



Si autorizza

KYMA MOBILITÀ S.p.A.
Il Direttore Tecnico e d'Esercizio
(Ing. Mauro Piazza)

Elenco lavorazioni ristrutturazione bagni magazzino

Lavori edili

1. Rimozione totale pavimentazione e massetto di sottofondo antibagno circa 11 mq
2. Rimozione totale rivestimento esistente della parete frontale, laterale dx, e ingresso, (no parete sx ingresso bagni) compreso intonaco di sottofondo. Previo rimozione lavabo con conseguente recupero.
antibagno circa mq 35
3. Rifacimento massetto con pendenza centrale verso la raccolta delle acque di lavaggio antibagno circa mq 11
4. Rifacimento intonaco a riga e piombo pareti stonacate di cui punto n°2 circa mq 35
5. Fornitura e posa pavimento su massetto di su 3 campioni a scelta dalla committenza.
Antibagno di cui punto n° 1 circa mq 11
6. Fornitura e posa rivestimento su 3 campioni a scelta della committenza pareti interessate dalla rimozione di cui punto n° 2 circa mq 35.
7. Rimozione totale della pavimentazione e ceramica esistenti senza recupero nei 4 bagni per sostituzione dei 2wc tipo turche con 2 wc standard, e fornitura e posa di nuovi wc tipo turche. rifacimento massetto e posa pavimento. Wc unità 4 circa mq 5
8. Rifacimento intonaco a riga e piombo, fornitura e posa di rivestimento pareti frontali ingresso Wc. Circa mq 7,5 le restanti pareti rivestite si dovranno ripulire da muffe e stuccate.
9. Verifica degli intonaci esistenti, risanamento, tinteggiatura di tutte le superfici alte pareti e soffitto circa mq 25

Lavori di impiantistica idrici/elettrici/fogna

- Adeguamento tubazione di scarico esistente per sostituzione Wc tipo turca con Wc standard e nuove turche;
- Fornitura e posa in opera di n.2 Wc mod. standard completo di coprivaso
- Fornitura e posa in opera di n.4 cassette alte in ceramica in sostituzione delle esistenti;
- Fornitura e posa in opera di n.4 kit di scarico pneumatici in sostituzione dei sistemi esistenti;
- Fornitura e posa in opera di n.4 canne di scarico cassetta alta;
- Fornitura e posa in opera di n.4 pulsanti pneumatici per kit di scarico;
- Fornitura e posa in opera di n.2 tubazioni di scarico per orinatoi e smantellamento della tubazione esistente compreso il collegamento alla colonna montante;
- Fornitura e posa di griglia raccolta acqua in acciaio inox lunghezza 2 m larghezza 15 cm da installare a centro dell'antibagno.
- Fornitura e posa in opera di n.2 sifoni per orinatoi in sostituzione degli esistenti;
- Fornitura e posa in opera di n.2 rubinetti per orinatoi del tipo a molla con temporizzatore

Convenzione n. ID2023/121 del 30/03/2023

CONVENZIONE PER RIPRISTINO IMPIANTO IDRICO-FOGNANTE

Il giorno 30/03/2023 con la presente scrittura a valere a tutti gli effetti di legge, tra:

Committente:	KYMA MOBILITÀ SPA	Telefono:	+39 099 7356230
Sede Legale:	Via Cesare Battisti, 657	E-mail responsabile:	kymamobilita@kymamobilita.it
Cap e Città:	74121 - Taranto (TA)	Fax:	+39 099 7356252
Codice Fiscale:	00146330733	Codice Univoco:	5WKJP7T
Partita Iva:	00146330733	PEC:	kymamobilita@pec.kymamobilita.it
E-mail:	kymamobilita@kymamobilita.it		

di seguito denominato Committente, e la Società Mancarella Pietro S.R.L., d'ora in avanti chiamato Fornitore, con sede legale in Via Costantinopoli Zona Industriale Lotto 16, Pulsano (TA), Codice fiscale/Partita Iva 02831690736, rappresentata dal Sig. Mancarella Giancarlo nato a Taranto il 22/07/1971, si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1 Applicabilità delle presenti condizioni Generali

Le presenti condizioni generali costituiscono parte integrante di tutti i contratti per la vendita, in Italia e/o all'estero, da parte di Mancarella Pietro S.R.L., che non disponga di proprie condizioni generali di fornitura, di prodotti ad imprese acquirenti. Tutte le offerte, le conferme d'ordine, le consegne e le fatture del Fornitore s'intendono effettuate in base alle presenti Condizioni generali, salvo deroga scritta del Fornitore stesso. Le presenti Condizioni generali si intendono accettate dall'Acquirente, anche se difformi da eventuali condizioni generali o particolari di acquisto predisposte dall'Acquirente.

Art. 2 Durata ed efficacia della Convenzione

La presente convenzione ha validità annuale dalla data della sua sottoscrizione. Il contratto verrà tacitamente rinnovato, fintantoché non intervenga disdetta, da una delle parti contraenti, a mezzo di lettera raccomandata/pec da inviare entro 60 giorni dalla data di scadenza; eventuali disdette successive a tale data potranno avere validità ed efficacia soltanto se motivate dalla cessazione dell'attività da comprovarsi a cura dell'utente. Nel caso di subentro di attività, il Fornitore provvede ad effettuare i necessari adempimenti sulla base di idonea documentazione.

Art. 3 Descrizione delle attività e relativi oneri

Saranno eseguite le seguenti attività:

DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA	IMPORTO TOTALE
Ripristino impianto idrico fognante c/o Via Cesare Battisti, 657 mediante: - Adeguamento tubazione di scarico esistente per sostituzione Wc tipo turca con Wc standard; - Fornitura e posa in opera di n.2 Wc mod. standard completo di coprivaso - Fornitura e posa in opera di n.4 cassette alte in ceramica in sostituzione delle esistenti; - Fornitura e posa in opera di n.4 kit di scarico pneumatici in sostituzione dei sistemi cati esistenti; - Fornitura e posa in opera di n.2 canne di scarico esterne per cassetta alta; - Fornitura e posa in opera di n.4 pulsanti pneumatici per kit di scarico; - Fornitura e posa in opera di n.2 tubazioni di scarico per orinatoi e smantellamento della tubazione esistente compreso il collegamento alla colonna montante; - Fornitura e posa in opera di n.2 sifoni per orinatoi in sostituzione degli esistenti; - Fornitura e posa in opera di n.2 rubinetti per orinatoi del tipo a molla con temporizzatore in sostituzione degli esistenti; - Fornitura e posa in opera di n.4 galleggianti per cassetta alta completi di valvola di intercettazione; - Fornitura e posa in opera di n.2 leve cliniche per lavabo bagno in sostituzione delle esistenti; - Fornitura e posa in opera di n.2 sifoni a bottiglia per lavabo; - Fornitura e posa in opera di n.15 metri circa di tubazione di scarico diametro 125 mm in materiale polipropilene triplo strato (PP3) marchio Valsir; - Scavo per allaccio dei servizi igienici sino al pozzetto adiacente alla fontana lunghezza di circa 15 metri tubazione DN160 attraverso impiego di escavatore, chiusura dello scavo a lavori impiantistici terminati e posizionamento di idonea pavimentazione come quella esistente; - Rilascio a lavori ultimati di documentazione di conformità, dichiarazione di esecuzione lavoro a regola d'arte e schede tecniche dei prodotti forniti.	@corpo	1	€ 13.900,00

Tutti i prezzi di cui sopra sono da intendersi al netto dell'Iva, se dovuta, ed onnicomprensivi degli oneri della sicurezza aziendali. L'importo totale è "a corpo" per l'esecuzione di tutte le attività.

Art. 4 Consegna - Rischio di perdita - Passaggio della proprietà: Se non diversamente concordato per iscritto tra le parti, la consegna dei Prodotti all'Acquirente sarà effettuata secondo la formula che il Fornitore caricherà i Prodotti sul veicolo di prelievamento a spese del Fornitore ma a rischio dell'Acquirente ("EXW loaded"). Tale formula, così come tutti gli altri termini di resa che fossero convenuti per iscritto tra le parti, fa riferimento all'edizione pro tempore vigente degli Incoterms® della Camera di Commercio Internazionale. In caso di consegna "EXW - Franco Magazzino" Incoterms® 2010 CCI, il Fornitore non stipulerà alcun contratto di spedizione o trasporto con riguardo ai Prodotti oggetto di consegna, se non dietro espressa richiesta scritta dell'Acquirente ed a rischio e spese di quest'ultimo e le spese di spedizione o trasporto sostenute dal Fornitore verranno addebitate in fattura all'Acquirente in aggiunta ai prezzi concordati. Qualora, secondo gli accordi tra le parti, i Prodotti debbano essere consegnati presso i magazzini del Fornitore o di altra Società del Gruppo Berardi (di seguito definita all'articolo 11.2), il Fornitore provvederà ad informare l'Acquirente della disponibilità dei Prodotti stessi per il ritiro e, successivamente, ad emettere la relativa fattura. Qualora l'Acquirente non provveda al ritiro dei Prodotti entro e non oltre 5 (cinque) giorni lavorativi dalla data in cui sia venuto a conoscenza della disponibilità degli stessi, il Fornitore si riserva di addebitare all'Acquirente i costi di custodia e magazzino sostenuti dal Fornitore a decorrere da detto termine di 5 (cinque) giorni lavorativi e fino al giorno dell'effettivo ritiro. I termini di pagamento applicabili in base al successivo articolo 6 resteranno comunque vincolanti per l'Acquirente anche qualora quest'ultimo non provvedesse al tempestivo ritiro dei Prodotti. Ove sia previsto un pagamento posticipato rispetto alla consegna, i termini di pagamento cominceranno in ogni caso a decorrere dalla data di avviso di merce pronta ovvero, solo in mancanza di questa, dalla data di consegna concordata. La proprietà dei Prodotti passerà all'Acquirente al momento della relativa consegna, secondo il termine di resa Incoterms® CCI pattuito.

Art. 5 Tempi di consegna - Accettazione della consegna: La consegna dei Prodotti avverrà entro i termini (o le date) di consegna espressi dal Fornitore nella conferma dell'ordine. In caso di difformità tra i termini (o le date) di consegna richiesti dall'Acquirente, e riportati nella conferma d'ordine come mero riferimento, ed i termini (o le date) di consegna previsti dal Fornitore, questi ultimi prevalevano. Il termine di consegna inizierà comunque a decorrere dal ricevimento da parte del Fornitore degli eventuali pagamenti anticipati da effettuarsi da parte dell'Acquirente al ricevimento della conferma dell'ordine ovvero, in caso di Prodotti da realizzarsi su specifiche tecniche dell'Acquirente, dal ricevimento da parte del Fornitore di tutte le specifiche tecniche definitive, i disegni ed i dati tecnici richiesti dal Fornitore e/o necessari da fornirsi da parte dell'Acquirente, per la relativa messa in produzione e fornitura dei Prodotti. I termini di consegna non potranno comunque considerarsi come termini essenziali per l'Acquirente ai fini dell'articolo 1457 del codice civile italiano. Il Fornitore si riserva il diritto di evadere l'ordine anche attraverso consegne parziali e di emettere fatture parziali secondo le consegne effettuate. Ove l'Acquirente non intenda accettare consegne parziali della merce, dovrà dichiararlo al Fornitore preventivamente e per iscritto. È in ogni caso ammessa una tolleranza quantitativa come previsto dall'edizione pro tempore vigente della norma UNI 3740, parte 9.

Art. 6 Pagamenti: I pagamenti dovranno essere effettuati dall'Acquirente secondo le modalità indicate dal Fornitore nell'offerta, nella conferma dell'ordine e/o nella fattura, di volta in volta, inviate dal Fornitore all'Acquirente. Il mancato, ritardato o parziale pagamento, alla scadenza, di una fattura o nota di debito del Fornitore, il verificarsi di eventi che incidano negativamente sulla situazione patrimoniale o economica dell'Acquirente ed ogni altro fatto costituente inadempimento dell'Acquirente, comporteranno la decadenza dell'Acquirente dai termini accordati per il pagamento dei Prodotti. Il Fornitore avrà pertanto il diritto di agire immediatamente per il recupero dei crediti esistenti, ancorché non siano liquidi ed esigibili, e ciò in qualunque momento, senza alcun obbligo di preavviso e/o di formalità. Qualsiasi eventuale contestazione o reclamo dell'Acquirente per vizi o difetti dei Prodotti non potrà, in alcun caso, dare diritto all'Acquirente alla sospensione o ritardo dei pagamenti. Nei casi di cui al precedente articolo 8, il Fornitore avrà altresì facoltà, a proprio insindacabile giudizio, senza con ciò incorrere in alcuna responsabilità per danni, di i) non procedere all'esecuzione dell'ordine, ii) sospendere e/o rifiutare la consegna di Prodotti ordinati e non ancora consegnati, anche ove si tratti di Prodotti non relativi al mancato o ritardato pagamento in questione, sino all'integrale pagamento di quanto dovuto da parte dell'Acquirente, iii) di revocare o diminuire il valore dell'eventuale linea di credito offerta all'Acquirente e/o iv) richiedere all'Acquirente garanzie di pagamento e/o diversi termini o modalità di pagamento, sia per le forniture ancora in corso che per le successive.

Art. 7 Risoluzione anticipata: Fatto salvo ogni altro rimedio ad essa disponibile, il Fornitore avrà il diritto di risolvere anticipatamente, con effetto immediato, ciascun contratto di vendita concluso sulla base delle presenti Condizioni generali, con lettera raccomandata con avviso di ricevimento, indirizzata all'Acquirente, in caso di violazione da parte dell'Acquirente di qualsiasi obbligazione derivante dalle presenti Condizioni generali, laddove detta violazione non venga sanata o rimediata dall'Acquirente, con soddisfazione del Fornitore, entro e non oltre i 15 (quindici) giorni successivi alla diffida scritta del Fornitore ad adempiere.

Art. 9 Controversie: Le parti si impegnano a tentare di definire in via preliminare tutte le controversie relative alla presente convenzione. Nel caso il tentativo di conciliazione non riesca, la controversia potrà essere comunque deferita all'autorità giudiziaria. Il Foro competente è quello di Taranto.

APPROVAZIONE E FIRME

Il sottoscritto, nella qualità di legale rappresentante del fornitore, dichiara di avere particolareggiata e perfetta conoscenza di tutte le clausole contrattuali e dei documenti ed atti ivi richiamati; ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 cod. civ., dichiara di accettare tutte le condizioni e patti ivi contenuti e di avere particolarmente considerato quanto stabilito e convenuto con le relative clausole; in particolare dichiara di approvare specificamente tutte le clausole e condizioni previste nel presente contratto.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Fornitore
MANCARELLA PIETRO S.R.L.
L'am.m. unico Giancarlo Mancarella


L'am.m. unico Giancarlo Mancarella

Il Cliente
KYMA MOBILITÀ SPA

*AUEGARO 1***Elenco lavorazioni ristrutturazione bagni magazzino****Lavori edili**

1. Rimozione totale pavimentazione e massetto di sottofondo antibagno circa 11 mq
2. Rimozione totale rivestimento esistente della parete frontale, laterale dx, e ingresso, (no parete sx ingresso bagni) compreso intonaco di sottofondo. Previo rimozione lavabo con conseguente recupero.
antibagno circa mq 35
3. Rifacimento massetto con pendenza centrale verso la raccolta delle acque di lavaggio antibagno circa mq 11
4. Rifacimento intonaco a riga e piombo pareti stonacate di cui punto n°2 circa mq 35
5. Fornitura e posa pavimento su massetto di su 3 campioni a scelta dalla committenza.
Antibagno di cui punto n° 1 circa mq 11
6. Fornitura e posa rivestimento su 3 campioni a scelta della committenza pareti interessate dalla rimozione di cui punto n° 2 circa mq 35.
7. Rimozione totale della pavimentazione e ceramica esistenti senza recupero nei 4 bagni per sostituzione dei 2wc tipo turche con 2 wc standard, e fornitura e posa di nuovi wc tipo turche. rifacimento massetto e posa pavimento. Wc unità 4 circa mq 5
8. Rifacimento intonaco a riga e piombo, fornitura e posa di rivestimento pareti frontali ingresso Wc. Circa mq 7,5 le restanti pareti rivestite si dovranno ripulire da muffe e stuccate.
9. Verifica degli intonaci esistenti, risanamento , tinteggiatura di tutte le superfici alte pareti e soffitto circa mq 25

Lavori di impiantistica idrici/elettrici/fogna

- Adeguamento tubazione di scarico esistente per sostituzione Wc tipo turca con Wc standard e nuove turche;
- Fornitura e posa in opera di n.2 Wc mod. standard completo di coprivaso
- Fornitura e posa in opera di n.4 cassette alte in ceramica in sostituzione delle esistenti;
- Fornitura e posa in opera di n.4 kit di scarico pneumatici in sostituzione dei sistemi esistenti;
- Fornitura e posa in opera di n.4 canne di scarico cassetta alta;
- Fornitura e posa in opera di n.4 pulsanti pneumatici per kit di scarico;
- Fornitura e posa in opera di n.2 tubazioni di scarico per orinatoi e smantellamento della tubazione esistente compreso il collegamento alla colonna montante;
- Fornitura e posa di griglia raccolta acqua in acciaio inox lunghezza 2 m larghezza 15 cm da installare a centro dell'antibagno.
- Fornitura e posa in opera di n.2 sifoni per orinatoi in sostituzione degli esistenti;
- Fornitura e posa in opera di n.2 rubinetti per orinatoi del tipo a molla con temporizzatore

in sostituzione degli esistenti;

- Fornitura e posa in opera di n.4 galleggianti per cassetta alta completi di valvola di intercettazione;
- Fornitura e posa in opera di n.2 leve cliniche per lavabo bagno in sostituzione delle esistenti previo smontaggio dei lavabi esistenti con recupero e nuovo montaggio;
- Fornitura e posa in opera di n.2 sifoni a bottiglia per lavabo;
- Fornitura e posa in opera di n.15 metri circa di tubazione di scarico diametro 125 mm in materiale polipropilene triplo strato (PP3) marchio Valsir;
- Scavo per allaccio dei servizi igienici sino al pozzetto adiacente lunghezza di circa 15 metri tubazione DN160 attraverso impiego di escavatore, chiusura dello scavo a lavori impiantistici terminati e posizionamento di idonea pavimentazione come quella esistente;
- Fornitura e posa in opera di asciugamano elettrico a muro a lama d'aria compressa. Tempo asciugatura 5/10 secondi attraverso flusso d'aria calda ad alta velocità su entrambi o lati delle mani, sistema di controllo intelligente sensori infrarossi "no touch". Azionamento automatico all'inserimento delle mani.
- Fornitura e posa di 2 plafoniere a soffitto con canaline esterne.
- Fornitura e posa di nuovo scaldino acqua 10 lt.
- Fornitura e posa di specchio simile all'esistente
- Rilascio a lavori ultimati di documentazione di conformità, dichiarazione di esecuzione lavoro a regola d'arte e schede

Oggetto: integrazione RDA 18

Mittente: Domenico Pellicoro <domenico.pellicoro@kymamobilita.it>

Data: 15/05/2023, 13:14

A: area contratti nicola <nicola.carrieri@kymamobilita.it>, Ufficio Appalti e Contratti Kyma Mobilità Taranto <appalti@kymamobilita.it>

CC: Mauro Piazza <mauro.piazza@kymamobilita.it>

ciao Nicola buongiorno

ti giro la RDA 18 per il rifcmento WC.

Oggi è venuta la ditta ITC che ha effettuato il sopralluogo del WC magazzino

Quando abbiamo parlato della tubazione di scarico da sostituire, ci siamo accorti che nella scansione manca una pagina di altre lavorazioni.

Ti chiedo pertanto di integrare la richiesta inoltrata alle ditte selezionate inserendo l'elenco lavori che allego a questa email.

Nella RDA 18b protocollo 6737/202 del 18/4/2023 manca infatti la seconda pagina dei lavori

grazie

DP

Ing. Domenico Pellicoro
Capo Ripartizione Area Gestione Infrastrutture e Impianti

KYMA MOBILITÀ S.p.A.
Via Cesare Battisti, 657
74121 TARANTO
Tel.: (+39) 099 7356230
Fax: (+39) 099 7794247
Cell: (+39) 348 4913604
E-mail: domenico.pellicoro@kymamobilita.it

KYMA MOBILITÀ

Nel rispetto dei principi sanciti con il D.lgs. 196/03 denominato "Codice in materia di protezione dei dati personali" ed al Regolamento UE 2016/679 (GDPR) vi informiamo che questa email e le informazioni in essa contenute sono riservate solo ed esclusivamente al destinatario. Qualora veniate in possesso per errore o per caso di qualche informazione, gradiremmo esserne avvisati dell'inconveniente e che distruggete la presente. Per tanto vi ricordiamo che l'ulteriore impiego della presente costituisce violazione ai principi espressi nel D.lgs. n. 196/03 e UE 2016/679. Per le vostre comunicazioni mandate una mail a kymamobilita@kymamobilita.it. Rispetta l'ambiente. Non stampare questa mail se non è necessario.

In full respect of principles stated by L.D. 196/03, identified as "Law on the protection of personal data" and to the EU Regulation 2016/679 (GDPR), we inform that this e-mail and informations herein are reserved only and exclusively to the recipient's use. Should you erroneously acquire such information, please notify the inconvenience and destroy this e-mail. We therefore remind you that improper use thereof represents violation to the principles expressed in L.D. 196/03 and UE 2016/679. For any communication, please send an email to kymamobilita@kymamobilita.it. Respect the environment. Do not print this e-mail unless it is necessary.

Allegati:

sharp@amatmail.net_20230515_131844.pdf

624 kB

RDA 18/2023 UT del 13/04/2023

Taranto 13/04/2023

Direttore Tecnico e d'Esercizio

Ing. Mauro Piazza

OGGETTO: RIFACIMENTO BAGNI ZONA MAGAZZINO

Facendo seguito a numerose richieste circa il cattivo odore/malfunzionamento dei bagni adiacenti il magazzino, a seguito di ispezione con sonde e telecamere effettuata, si è riscontrato un problema circa la tubazione di scarico interrata che occorre sostituire per eliminare la disostruzione. Questo comporta alcuni scavi da effettuare presso i locali in oggetto con conseguente rifacimento dei singoli terminali presenti (lavandino e wc).

Per tali lavori l'area impianti ha interpellato la ditta Mancarella che ha presentato il preventivo protocollato al 5704/2023 il 4/4/2023. Tale preventivo, prevedendo la sostituzione dei sanitari e scavi per i conseguenti allacciamenti, prevede un importo di € 13.900.

Considerato l'importo e la necessità di aggiungere il rifacimento del pavimento e delle pareti laterali con conseguente aumento dei costi necessari, si richiede di autorizzare l'area appalti ad un'indagine di mercato da effettuare in accordo alla descrizione lavori riportata in allegato il cui valore stimato è di circa ~~20~~ 19.000 € + IVA.

f.to Pellicoro Domenico



Si autorizza

KYMA MOBILITÀ S.p.A.
Il Direttore Tecnico e d'Esercizio
(Ing. Mauro Piazza)

Elenco lavorazioni ristrutturazione bagni magazzino

Lavori edili

1. Rimozione totale pavimentazione e massetto di sottofondo antibagno circa 11 mq
2. Rimozione totale rivestimento esistente della parete frontale, laterale dx, e ingresso, (no parete sx ingresso bagni) compreso intonaco di sottofondo. Previo rimozione lavabo con conseguente recupero.
antibagno circa mq 35
3. Rifacimento massetto con pendenza centrale verso la raccolta delle acque di lavaggio antibagno circa mq 11
4. Rifacimento intonaco a riga e piombo pareti stonacate di cui punto n°2 circa mq 35
5. Fornitura e posa pavimento su massetto di su 3 campioni a scelta dalla committenza.
Antibagno di cui punto n° 1 circa mq 11
6. Fornitura e posa rivestimento su 3 campioni a scelta della committenza pareti interessate dalla rimozione di cui punto n° 2 circa mq 35.
7. Rimozione totale della pavimentazione e ceramica esistenti senza recupero nei 4 bagni per sostituzione dei 2wc tipo turche con 2 wc standard, e fornitura e posa di nuovi wc tipo turche. rifacimento massetto e posa pavimento. Wc unità 4 circa mq 5
8. Rifacimento intonaco a riga e piombo, fornitura e posa di rivestimento pareti frontali ingresso Wc. Circa mq 7,5 le restanti pareti rivestite si dovranno ripulire da muffe e stuccate.
9. Verifica degli intonaci esistenti, risanamento, tinteggiatura di tutte le superfici alte pareti e soffitto circa mq 25

Lavori di impiantistica idrici/elettrici/fogna

- Adeguamento tubazione di scarico esistente per sostituzione Wc tipo turca con Wc standard e nuove turche;
- Fornitura e posa in opera di n.2 Wc mod. standard completo di coprivaso
- Fornitura e posa in opera di n.4 cassette alte in ceramica in sostituzione delle esistenti;
- Fornitura e posa in opera di n.4 kit di scarico pneumatici in sostituzione dei sistemi esistenti;
- Fornitura e posa in opera di n.4 canne di scarico cassetta alta;
- Fornitura e posa in opera di n.4 pulsanti pneumatici per kit di scarico;
- Fornitura e posa in opera di n.2 tubazioni di scarico per orinatoi e smantellamento della tubazione esistente compreso il collegamento alla colonna montante;
- Fornitura e posa di griglia raccolta acqua in acciaio inox lunghezza 2 m larghezza 15 cm da installare a centro dell'antibagno.
- Fornitura e posa in opera di n.2 sifoni per orinatoi in sostituzione degli esistenti;
- Fornitura e posa in opera di n.2 rubinetti per orinatoi del tipo a molla con temporizzatore

DITTE VARIE

Oggetto: RICHIESTA INDAGINE DI MERCATO RIFACIMENTO BAGNI ZONA MAGAZZINO

Con la presente si richiede un preventivo di spesa per i lavori di cui all'oggetto.

I locali interessati sono siti presso la sede di Kyma Mobilità S.p.A. di via Cesare Battisti 657 in TARANTO.

I lavori consisteranno in tutte le attività descritte nell'allegato "Descrizioni tecniche dei lavori".

Al fine di prendere visione dello stato dei luoghi, occorrerà eseguire il sopralluogo obbligatorio dei luoghi con l'ing. Domenico Pellicoro (numero di telefono 348 49 13 604).

Il preventivo sarà prodotto telematicamente previo accesso sulla piattaforma <https://kymamobilita.traspare.com/> con le credenziali assegnate al fornitore, caricando sul portale, in risposta a alla presente richiesta di preventivo, in risposta a alla presente richiesta di preventivo l'allegato prospetto offerta, compilato in ogni sua parte, **entro le ore 13:00 del 30/05/2023**, secondo le procedure indicate nell'allegato manuale operativo.

Il preventivo dovrà essere inferiore al prezzo di € 15.000,00 oltre IVA.

I preventivi superiori a tale cifra non saranno accettati.

Le operazioni sopraindicate dovranno essere concluse a fronte di ordine emesso da KYMA MOBILITÀ S.p.A., entro 30 giorni lavorativi dalla ricezione dello stesso.

Tutti gli oneri rivenienti dalle operazioni di smaltimento dei rifiuti prodotti, saranno a carico dell'impresa affidataria.

L'impresa consegnando l'offerta dichiara di aver avuto modo di prendere tutte le misure necessarie alla corretta compilazione dell'offerta.

Trattandosi di appalto a corpo, non saranno accettati in nessun caso reclami o riserve da parte dell'Impresa su eventuali discrepanze riscontrate tra le quantità valutate in sede di offerta e quelle che dovessero essere riscontrate in un secondo tempo nel corso dei lavori in quanto l'impresa conferma di aver redatto il proprio preventivo sulla base di sopralluoghi e misurazioni da essa stessa eseguite ed accertate.

Nel compenso a corpo sono inclusi:

- Carico e trasporto alle discariche di tutti i materiali di risulta, lo smaltimento degli stessi incluso gli oneri presso discariche autorizzate.

- Perfetta pulizia dei siti a opere ultimate.
- Fornitura e installazione di tutti i materiali, i noli, i trasporti e le provviste nonché quant'altro necessario o chiesto anche se non citato, per dare le opere completamente ultimate a perfetta regola d'arte in tutte le parti.
- L'uso di attrezzature idonee e macchinari di cantiere conformi alla normativa vigente, nonché l'allestimento di tutte le opere provvisorie occorrenti per l'esecuzione dei lavori.
- Tutti gli oneri per l'adozione dei presidi della sicurezza richiesti e contemplati dalla normativa vigente.
- Dovranno essere osservate scrupolosamente tutte le norme vigenti in materia di sicurezza ed infortunistica, con particolare riferimento al contenuto del Testo Unico 81/2008 e successive integrazioni.

Il pagamento della relativa fattura, **emessa in regime di Split Payment (Art 17 Ter – DPR 633/72)**, previo riscontro amministrativo/tecnico positivo, avverrà a mezzo bonifico bancario a 60 giorni data ricezione fattura.

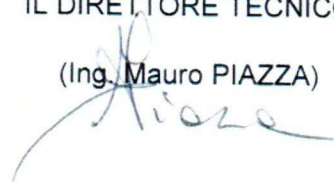
Il codice DESTINATARIO Kyma Mobilità S.p.A. per la fatturazione elettronica è il seguente: **5WKJP7T**.

Si allegano:

- Descrizioni tecniche dei lavori
- Manuale operativo.

IL DIRETTORE TECNICO

(Ing. Mauro PIAZZA)



RICHIESTA INDAGINE DI MERCATO RIFACIMENTO BAGNI ZONA MAGAZZINO PROSPETTO – OFFERTA

Il sottoscritto nato a
Prov.....in data, residente in.....
Prov..... Via/Piazza, n., nella sua
qualità di dell'impresa.....
..... con sede legale in
Via/Piazza n°, P. IVA
con riferimento all'affidamento dell'appalto in oggetto, formula la seguente offerta, al netto di
IVA, al ribasso rispetto al prezzo di € 15.000,00 oltre IVA.

Offerta economica

A - Descrizione Lavoro	B - QUANTITÀ	C - PREZZO UNITARIO (Al netto di IVA)	D - IMPORTO TOTALE (Al netto di IVA)
1. LAVORI EDILI - RISTRUTTURAZIONE BAGNI MAGAZZINO			
1. Rimozione totale pavimentazione e massetto di sottofondo antibagno (circa 11 mq) 2. Rimozione totale rivestimento esistente della parete frontale, laterale dx, e ingresso, (no parete sx ingresso bagni) compreso intonaco di sottofondo. Previa rimozione lavabo con conseguente recupero. (Antibagno circa mq 35) 3. Rifacimento massetto con pendenza centrale verso la raccolta delle acque di lavaggio (antibagno circa mq 11) 4. Rifacimento intonaco a riga e piombo pareti stonacate di cui punto n°2 (circa mq 35) 5. Fornitura e posa pavimento su massetto su 3 campioni a scelta dalla committenza. (Antibagno di cui punto n° 1 circa mq 11) 6. Fornitura e posa rivestimento su 3 campioni a scelta della committenza pareti interessate dalla rimozione di cui punto n° 2 (circa mq 35). 7. Rimozione totale della pavimentazione e ceramica esistenti senza recupero nei 4 bagni per sostituzione dei 2wc tipo turche con 2 wc standard, e fornitura e posa di nuovi wc tipo turche. Rifacimento massetto e posa pavimento. Wc unità 4 (circa mq 5) 8. Rifacimento intonaco a riga e piombo, fornitura e	//	A corpo	€

A - Descrizione Lavoro	B - QUANTITÀ	C - PREZZO UNITARIO (Al netto di IVA)	D - IMPORTO TOTALE (Al netto di IVA)
posa di rivestimento pareti frontali ingresso Wc. (Circa mq 7,5). <u>Le restanti pareti rivestite si dovranno ripulire da muffe e stuccate.</u> 9. Verifica degli intonaci esistenti, risanamento, tinteggiatura di tutte le superfici alte pareti e soffitto (circa mq 25)			
2. LAVORI DI IMPIANTISTICA IDRICI/ELETTRICI/FOGNA			
1. Adeguamento tubazione di scarico esistente per sostituzione Wc tipo turca con Wc standard e nuove turche; 2. Fornitura e posa in opera di n.2 Wc mod. standard completo di coprivaso 3. Fornitura e posa in opera di n.4 cassette alte in ceramica in sostituzione delle esistenti; 4. Fornitura e posa in opera di n.4 kit di scarico pneumatici in sostituzione dei sistemi esistenti; 5. Fornitura e posa in opera di n.4 canne di scarico cassetta alta; 6. Fornitura e posa in opera di n.4 pulsanti pneumatici per kit di scarico; 7. Fornitura e posa in opera di n.2 tubazioni di scarico per orinatoi e smantellamento della tubazione esistente compreso il collegamento alla colonna montante; 8. Fornitura e posa di griglia raccolta acqua in acciaio inox lunghezza 2 m larghezza 15 cm da installare a centro dell'antibagno.	//	A corpo	€

A - Descrizione Lavoro	B - QUANTITA'	C - PREZZO UNITARIO (Al netto di IVA)	D - IMPORTO TOTALE (Al netto di IVA)
9. Fornitura e posa in opera di n.2 sifoni per orinatoi in sostituzione degli esistenti; 10. Fornitura e posa in opera di n.2 rubinetti per orinatoi dei tipo a molla con temporizzatore in sostituzione degli esistenti; 11. - Fornitura e posa in opera di n.4 galleggianti per cassetta alta completi di valvola di intercettazione; 12. Fornitura e posa in opera di n.2 leve cliniche per lavabo bagno in sostituzione delle esistenti previo smontaggio dei lavabi esistenti con recupero e nuovo montaggio; 13. Fornitura e posa in opera di n.2 sifoni a bottiglia per lavabo; 14. Fornitura e posa in opera di n.15 metri circa di tubazione di scarico diametro 125 mm in materiale polipropilene triplo strato (pp3) marchio Valsir; 15. Scavo per allaccio dei servizi igienici sino al pozzetto adiacente lunghezza di circa 15 metri tubazione DN160 attraverso impiego di escavatore. chiusura dello scavo a lavori impiantistici terminati e posizionamento di idonea pavimentazione come quella esistente; 16. Fornitura e posa in opera di asciugamano elettrico a muro a lama d'aria compressa. Tempo asciugatura 5/10 secondi attraverso flusso d'aria calda ad alta velocità su entrambi i lati delle mani, sistema di controllo intelligente sensori infrarossi "no touch". Azionamento automatico			

A - Descrizione Lavoro	B - QUANTITA'	C - PREZZO UNITARIO (Al netto di IVA)	D - IMPORTO TOTALE (Al netto di IVA)
all'inserimento delle mani. 17. Fornitura e posa di 2 plafoniere a soffitto con canaline esterne. 18. Fornitura e posa di nuovo scaldino acqua 10 lt. 19. Fornitura e posa di specchio simile all'esistente; 20. Rilascio a lavori ultimati di documentazione di conformità, dichiarazione di esecuzione lavoro a regola d'arte e schede			
COSTO TOTALE INTERVENTO DA REALIZZARE - Somma di tutti i prezzi indicati in colonna D (in cifre)	€ _____		
COSTO TOTALE INTERVENTO DA REALIZZARE - Somma di tutti i prezzi indicati in colonna D (in lettere)	€ _____		

Dichiara, altresì, che l'importo dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi all'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016, ammonta ad € _____. (in lettere € _____).

Il Rappresentante legale

.....
(timbro e firma)

Descrizioni tecniche dei lavori

Elenco lavorazioni ristrutturazione bagni magazzino

Lavori edili

1. Rimozione totale pavimentazione e massetto di sottofondo antibagno circa 11 mq
2. Rimozione totale rivestimento esistente della parete frontale, laterale dx, e ingresso, (no parete sx ingresso bagni) compreso intonaco di sottofondo. Previo rimozione lavabo con conseguente recupero.
antibagno circa mq 35
3. Rifacimento massetto con pendenza centrale verso la raccolta delle acque di lavaggio
antibagno circa mq 11
4. Rifacimento intonaco a riga e piombo pareti stonacate di cui punto n°2 circa mq 35
5. Fornitura e posa pavimento su massetto di su 3 campioni a scelta dalla committenza.
Antibagno di cui punto n° 1 circa mq 11
6. Fornitura e posa rivestimento su 3 campioni a scelta della committenza pareti interessate dalla rimozione di cui punto n° 2 circa mq 35.
7. Rimozione totale della pavimentazione e ceramica esistenti senza recupero nei 4 bagni per sostituzione dei 2wc tipo turche con 2 wc standard, e fornitura e posa di nuovi wc tipo turche. rifacimento massetto e posa pavimento. Wc unità 4 circa mq 5
8. Rifacimento intonaco a riga e piombo, fornitura e posa di rivestimento pareti frontali ingresso Wc. Circa mq 7,5 le restanti pareti rivestite si dovranno ripulire da muffe e stuccate.
9. Verifica degli intonaci esistenti, risanamento , tinteggiatura di tutte le superfici alte pareti e soffitto circa mq 25

Lavori di impiantistica idrici/elettrici/fogna

- Adeguamento tubazione di scarico esistente per sostituzione Wc tipo turca con Wc standard e nuove turche;
- Fornitura e posa in opera di n.2 Wc mod. standard completo di coprivaso
- Fornitura e posa in opera di n.4 cassette alte in ceramica in sostituzione delle esistenti;
- Fornitura e posa in opera di n.4 kit di scarico pneumatici in sostituzione dei sistemi esistenti;
- Fornitura e posa in opera di n.4 canne di scarico cassetta alta;
- Fornitura e posa in opera di n.4 pulsanti pneumatici per kit di scarico;
- Fornitura e posa in opera di n.2 tubazioni di scarico per orinatoi e smantellamento della tubazione esistente compreso il collegamento alla colonna montante;
- Fornitura e posa di griglia raccolta acqua in acciaio inox lunghezza 2 m larghezza 15 cm da installare a centro dell'antibagno.
- Fornitura e posa in opera di n.2 sifoni per orinatoi in sostituzione degli esistenti;
- Fornitura e posa in opera di n.2 rubinetti per orinatoi del tipo a molla con temporizzatore

in sostituzione degli esistenti;

- Fornitura e posa in opera di n.4 galleggianti per cassetta alta completi di valvola di intercettazione;
- Fornitura e posa in opera di n.2 leve cliniche per lavabo bagno in sostituzione delle esistenti previo smontaggio dei lavabi esistenti con recupero e nuovo montaggio;
- Fornitura e posa in opera di n.2 sifoni a bottiglia per lavabo;
- Fornitura e posa in opera di n.15 metri circa di tubazione di scarico diametro 125 mm in materiale polipropilene triplo strato (PP3) marchio Valsir;
- Scavo per allaccio dei servizi igienici sino al pozzetto adiacente lunghezza di circa 15 metri tubazione DN160 attraverso impiego di escavatore, chiusura dello scavo a lavori impiantistici terminati e posizionamento di idonea pavimentazione come quella esistente;
- Fornitura e posa in opera di asciugamano elettrico a muro a lama d'aria compressa. Tempo asciugatura 5/10 secondi attraverso flusso d'aria calda ad alta velocità su entrambi o lati delle mani, sistema di controllo intelligente sensori infrarossi "no touch". Azionamento automatico all'inserimento delle mani.
- Fornitura e posa di 2 plafoniere a soffitto con canaline esterne.
- Fornitura e posa di nuovo scaldino acqua 10 lt.
- Fornitura e posa di specchio simile all'esistente
- Rilascio a lavori ultimati di documentazione di conformità, dichiarazione di esecuzione lavoro a regola d'arte e schede



Fornire & Acquistare per la P.A.

MANUALE OPERATIVO RICHIESTA PREVENTIVO

Piattaforma Traspare®
<https://www.traspare.com>

Premessa

Il presente Manuale Operativo disciplina la partecipazione e la gestione con modalità telematica della seguente procedura:

Procedura di gara	Richiesta Preventivo
Modalità telematica	Si

Art. 1 - Requisiti di partecipazione

Possono partecipare alla presente procedura tutti i soggetti abilitati al Portale "TRASPARE" e che abbiano ricevuto l'invito di partecipazione alla procedura.

Art. 2 - Definizioni utili per la procedura telematica – glossario

Si riporta di seguito il significato dei principali termini indicati nei successivi articoli:

Abilitazione: risultato del procedimento che consente l'accesso e la partecipazione degli Operatori Economici abilitati al sistema informatico per lo svolgimento della gara telematica.

Account: insieme dei codici personali di identificazione costituiti dal User ID (e-mail) e password, che consentono alle Imprese abilitate l'accesso al sistema e la partecipazione alla gara telematica.

Firma digitale: è uno dei requisiti che l'offerta deve possedere per essere giuridicamente rilevante e per garantirne inviolabilità/integrità e provenienza. È il risultato della procedura informatica (validazione) basata su certificazione qualificata rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura ai sensi di quanto previsto dall'art. 38, comma 2, del D.P.R. n° 445/2000.

La firma digitale si basa su un sistema cosiddetto a "chiavi asimmetriche", ossia due serie di caratteri alfanumerici, appositamente generati dal sistema: una chiave è conosciuta dal solo firmatario (chiave segreta), l'altra conoscibile da chiunque (chiave pubblica). La chiave segreta è necessaria alla sottoscrizione dei documenti. La chiave pubblica è necessaria alla verifica della effettiva provenienza del documento dal titolare. La sicurezza di un simile sistema risiede nel fatto che ad ogni chiave pubblica corrisponde una sola chiave segreta, e che, con la conoscenza della sola chiave pubblica, è impossibile riuscire a risalire alla chiave segreta.

Per garantire la corrispondenza tra "chiave pubblica" e "chiave segreta" nonché la titolarità delle chiavi in capo al soggetto firmatario, si ricorre ad un Ente certificatore, cioè un soggetto terzo il cui compito è quello di garantire la certezza della titolarità delle chiavi pubbliche (attraverso dei cosiddetti "certificati") e di rendere conoscibili a tutti le chiavi pubbliche (attraverso un elenco telematico).

L'elenco dei certificatori è disponibile all'indirizzo <http://www.agid.gov.it>

Gestore del sistema: L&G Solution S.r.l., di cui si avvale l'Ente per le operazioni di gara, di cui all'art. 58 del D.Lgs. 50/2016.

Sistema/Piattaforma: sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto di cui all'art. 58 del D.Lgs. 50/2016

Busta telematica: Archivio informatico contenete la documentazione richiesta dal bando/disciplinare di gara ai fini della partecipazione dell'impresa. Il contenuto dell'offerta presentata da ciascun Concorrente non è accessibile agli altri concorrenti e all'Ente.

Upload: processo di trasferimento e invio di dati dal sistema informatico del Concorrente a un sistema remoto, ossia a "distanza", per mezzo di connessione alla rete internet.

Hash MD5: L'MD5 è una funzione hash crittografica. Calcolare l'MD5 di un file significa generare un'impronta (tecnicamente hash) di caratteri, univoca di quel file.

Art. 3 - Dotazione informatica e avvertenze

Per iscriversi alla piattaforma di E-Procurement le Imprese devono dotarsi, a propria cura e spese, della seguente strumentazione tecnica e informatica necessaria:

1) Personal Computer collegato ad Internet.

Tutte le funzionalità disponibili sulla Piattaforma sono usufruibili mediante un Personal Computer Standard dotato di un Browser (tra quelli indicati nel punto 2) e collegato ad Internet.

2) Web Browser (programma che permette di collegarsi ad Internet).

Ai fini di un corretto funzionamento della Piattaforma Telematica è necessario utilizzare i seguenti web browser:

Mozilla Firefox;

Google Chrome.

3) Configurazione Browser.

È supportata la configurazione di default, come da installazione standard, in particolare per quanto riguarda le impostazioni di security, di abilitazione javascript, di memorizzazione cookies e di cache delle pagine web.

4) Programmi necessari.

In base alle funzionalità utilizzate ed alle tipologie di documenti trattati come allegati, sono necessari programmi aggiuntivi quali: utilità di compressione/decompressione formato zip/rar, visualizzatori di formato pdf (Adobe Acrobat Reader), programmi per la gestione della firma digitale (es. DIKE di InfoCert).

5) Strumenti necessari.

Una firma digitale (cfr. definizioni).

Tutti gli operatori economici che partecipano alle gare mediante l'utilizzo della Piattaforma Telematica, esonerano espressamente l'Ente, il Gestore del Sistema e i loro dipendenti e collaboratori da ogni responsabilità relativa a qualsiasi malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere il sistema attraverso la rete pubblica di telecomunicazioni nonché derivante dal mancato utilizzo dei web browser indicati al punto 2 del presente articolo.

Le Imprese partecipanti dovranno impegnarsi, anche nei confronti dei propri dipendenti, ad adottare tutte le misure tecniche ed organizzative necessarie ad assicurare la riservatezza e la protezione degli strumenti informatici assegnati.

L'account e la password necessari per l'accesso al sistema e la partecipazione alla gara sono personali.

Le Imprese concorrenti sono tenute a conservarli con la massima diligenza e a mantenerli segreti, a non divulgarli o comunque a cederli a terzi e a utilizzarli sotto la propria esclusiva responsabilità nel rispetto dei principi di correttezza e buona fede, in modo da non recare pregiudizio al sistema e in generale ai terzi.

Le Imprese partecipanti si impegnano a manlevare e tenere indenne l'Ente e il Gestore del Sistema risarcendo qualunque pregiudizio, danno, costo e onere di qualsiasi natura, ivi comprese le spese legali eventuali che dovessero essere sopportate dagli stessi a causa di violazioni delle presenti regole e di un utilizzo scorretto o improprio del sistema.

Il Gestore del Sistema e l'Ente non possono essere in alcun caso ritenuti responsabili per qualunque genere di danno diretto o indiretto subito dai concorrenti o da terzi a causa o comunque in connessione con l'accesso, l'utilizzo o il mancato funzionamento del sistema, dei suoi servizi e delle apposite procedure di firma digitale.



Tutti i soggetti abilitati sono tenuti a rispettare le norme legislative, regolamentari e contrattuali in tema di conservazione e utilizzo dello strumento di firma digitale e ogni istruzione impartita in materia dal Certificatore che ha rilasciato le dotazioni software; esonerano altresì espressamente l'Ente e il Gestore del sistema da qualsiasi responsabilità per conseguenze pregiudizievoli di qualsiasi natura o per danni diretti o indiretti arrecati ad essi o a terzi dall'utilizzo degli strumenti in parola. Il mancato e non corretto utilizzo degli appositi strumenti informatici di volta in volta richiesti nel corso della procedura costituisce una violazione delle presenti regole, che può comportare la sospensione o la revoca dell'abilitazione, oltre al risarcimento dei danni eventualmente provocati.

Art. 4 - Modalità di invio del preventivo

Le imprese dovranno accedere al Portale (area riservata Fornitori) mediante l'inserimento delle proprie credenziali (e-mail e password) associate all'impresa abilitata.

I concorrenti dovranno firmare digitalmente tutta la documentazione richiesta, inserirla in un archivio informatico firmato digitalmente e procedere all'upload dello stesso sul sistema entro il termine previsto dalle indicazioni trasmesse dalla stazione appaltante.

INVIO TELEMATICO DEL PREVENTIVO:

FASE 1 – Creazione archivio informatico e firma digitale

La documentazione indicata nella richiesta di preventivo dovrà essere firmata digitalmente ed inserita in apposito archivio informatico (formato file .zip/.rar). Su tale archivio informatico i concorrenti dovranno apporre, altresì, la firma digitale entro il termine di ricezione dell'offerta indicata dalla stazione appaltante.

FASE 2 - Caricamento ed Invio Telematico della propria offerta

Entro il termine previsto dalla Stazione Appaltante le imprese partecipanti dovranno accedere alla Piattaforma mediante le proprie credenziali e partecipare alla procedura di gara dal modulo GARE – RICHIESTE DI PREVENTIVO.

Selezionata la richiesta di preventivo di interesse, l'impresa tramite la funzione INVIA PREVENTIVO, potrà completare il procedimento di partecipazione inserendo l'archivio informatico firmato digitalmente contenente la documentazione richiesta firmata digitalmente.

L'impresa dovrà inserire direttamente a sistema anche l'importo del proprio preventivo e in seguito cliccare sul pulsante Invia Offerta.

In ogni caso, ai fini del termine previsto per l'invio del preventivo, per prevenire eventuali malfunzionamenti, si consiglia di procedere all'upload della documentazione richiesta con congruo anticipo rispetto al termine di scadenza previsto dalla stazione appaltante.

Avvertenze

La presentazione del preventivo è compiuta quando l'Operatore Economico visualizza un messaggio del Sistema che indica la conferma della corretta ricezione del preventivo e l'orario di registrazione.

L' **"ARCHIVIO INFORMATICO CONTENENTE IL PREVENTIVO"** contiene, per ogni archivio caricato dal fornitore, l'**hash MD5** calcolato sul file salvato dalla piattaforma telematica a seguito del trasferimento (upload).

Pertanto il fornitore, per verificare il corretto inoltro della **"BUSTA DI GARA TELEMATICA"**, è tenuto a verificare la corrispondenza tra gli hash md5 indicati nella **"BUSTA DI GARA TELEMATICA"** e le dimensioni del file stesso con quelli calcolati sugli archivi informatici caricati a sistema.

N.B. Qualora il fornitore riscontri una mancata corrispondenza tra i predetti **hash md5 e dimensioni**, entro i termini di scadenza indicati dalla Stazione Appaltante, potrà ritirare l'offerta presentata e ripetere l'operazione **"INVIA PREVENTIVO"**.

ALLEGATO 3

RICHIESTA INDAGINE DI MERCATO RIFACIMENTO BAGNI ZONA MAGAZZINO

PROSPETTO - OFFERTA

Il sottoscritto Silvia Nardelli nato a Taranto
Prov. TA in data 04/07/1988, residente in Taranto
Prov. TA Via/Piazza Anfiteatro, n. 220, nella sua
qualità di legale rappresentante dell'impresa Nardelli Contractor Srl
con sede legale in Taranto
Via/Piazza Argentina n° 60/62, P. IVA 03271210738

con riferimento all'affidamento dell'appalto in oggetto, formula la seguente offerta, al netto di IVA, al ribasso rispetto al prezzo di € 15.000,00 oltre IVA.

Offerta economica

A - Descrizione Lavoro	B - QUANTITA'	C - PREZZO UNITARIO (Al netto di IVA)	D - IMPORTO TOTALE (Al netto di IVA)
1. LAVORI EDILI - RISTRUTTURAZIONE BAGNI MAGAZZINO			
1. Rimozione totale pavimentazione e massetto di sottofondo antibagno (circa 11 mq) 2. Rimozione totale rivestimento esistente della parete frontale, laterale dx, e ingresso, (no parete sx ingresso bagni) compreso intonaco di sottofondo. Previa rimozione lavabo con conseguente recupero. (Antibagno circa mq 35) 3. Rifacimento massetto con pendenza centrale verso la raccolta delle acque di lavaggio (antibagno circa mq 11) 4. Rifacimento intonaco a riga e piombo pareti stonacate di cui punto n°2 (circa mq 35) 5. Fornitura e posa pavimento su massetto su 3 campioni a scelta dalla committenza. (Antibagno di cui punto n° 1 circa mq 11) 6. Fornitura e posa rivestimento su 3 campioni a scelta della committenza pareti interessate dalla rimozione di cui punto n° 2 (circa mq 35). 7. Rimozione totale della pavimentazione e ceramica esistenti senza recupero nei 4 bagni per sostituzione dei 2wc tipo turche con 2 wc standard, e fornitura e posa di nuovi wc tipo turche. Rifacimento massetto e posa pavimento. Wc unità 4 (circa mq 5) 8. Rifacimento intonaco a riga e piombo, fornitura e	//	A corpo	6.400,00 €

A - Descrizione Lavoro	B - QUANTITA'	C - PREZZO UNITARIO (Al netto di IVA)	D - IMPORTO TOTALE (Al netto di IVA)
posa di rivestimento pareti frontali ingresso Wc. (Circa mq 7,5). <u>Le restanti pareti rivestite si dovranno ripulire da muffe e stuccate.</u> 9. Verifica degli intonaci esistenti, risanamento, tinteggiatura di tutte le superfici alte pareti e soffitto (circa mq 25)			
2. LAVORI DI IMPIANTISTICA IDRICI/ELETTRICI/FOGNA			
1. Adeguamento tubazione di scarico esistente per sostituzione Wc tipo turca con Wc standard e nuove turche; 2. Fornitura e posa in opera di n.2 Wc mod. standard completo di coprivaso 3. Fornitura e posa in opera d n.4 cassette alte in ceramica in sostituzione delle esistenti; 4. Fornitura e posa in opera di n.4 kit di scarico pneumatici in sostituzione dei sistemi esistenti; 5. Fornitura e posa in opera di n.4 canne di scarico cassetta alta; 6. Fornitura e posa in opera di n.4 pulsanti pneumatici per kit di scarico; 7. Fornitura e posa in opera di n.2 tubazioni di scarico per orinatoi e smantellamento della tubazione esistente compreso il collegamento alla colonna montante; 8. Fornitura e posa di griglia raccolta acqua in acciaio inox lunghezza 2 m larghezza 15 cm da istallare a centro dell'antibagno.	//	A corpo	5.000,00 €

A - Descrizione Lavoro	B - QUANTITA'	C - PREZZO UNITARIO (Al netto di IVA)	D - IMPORTO TOTALE (Al netto di IVA)
9. Fornitura e posa in opera di n.2 sifoni per orinatoi in sostituzione degli esistenti; 10. Fornitura e posa in opera di n.2 rubinetti per orinatoi dei tipo a molla con temporizzatore in sostituzione degli esistenti; 11. - Fornitura e posa in opera di n.4 galleggianti per cassetta alta completi di valvola di intercettazione; 12. Fornitura e posa in opera di n.2 leve cliniche per lavabo bagno in sostituzione delle esistenti previo smontaggio dei lavabi esistenti con recupero e nuovo montaggio; 13. Fornitura e posa in opera di n.2 sifoni a bottiglia per lavabo; 14. Fornitura e posa in opera di n.15 metri circa di tubazione di scarico diametro 125 mm in materiale polipropilene triplo strato (pp3) marchio Valsir; 15. Scavo per allaccio dei servizi igienici sino al pozzetto adiacente lunghezza di circa 15 metri tubazione DN160 attraverso impiego di escavatore. chiusura dello scavo a lavori impiantistici terminati e posizionamento di idonea pavimentazione come quella esistente; 16. Fornitura e posa in opera di asciugamano elettrico a muro a lama d'aria compressa. Tempo asciugatura 5/10 secondi attraverso flusso d'aria calda ad alta velocità su entrambi i lati delle mani, sistema di controllo intelligente sensori infrarossi "no touch". Azionamento automatico			

A - Descrizione Lavoro	B - QUANTITÀ	C - PREZZO UNITARIO (Al netto di IVA)	D - IMPORTO TOTALE (Al netto di IVA)
all'inserimento delle mani. 17. Fornitura e posa di 2 plafoniere a soffitto con canaline esterne. 18. Fornitura e posa di nuovo scaldino acqua 10 lt. 19. Fornitura e posa di specchio simile all'esistente; 20. Rilascio a lavori ultimati di documentazione di conformità, dichiarazione di esecuzione lavoro a regola d'arte e schede			
COSTO TOTALE INTERVENTO DA REALIZZARE – Somma di tutti i prezzi indicati in colonna D (in cifre)	€ 11.400,00		
COSTO TOTALE INTERVENTO DA REALIZZARE - Somma di tutti i prezzi indicati in colonna D (in lettere)	€ undicimilaquattrocento/00		

Dichiara, altresì, che l'importo dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi all'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016, ammonta ad € 228,00 (in lettere € duecentoventotto/00).

Il Rappresentante legale

NARDELLI Contractor S.r.l.
Via Ottavio Argentina, 60/62
74121 Taranto (TA)
P.IVA 03271210738
(timbro e firma)

RICHIESTA INDAGINE DI MERCATO RIFACIMENTO BAGNI ZONA MAGAZZINO

PROSPETTO – OFFERTA

Il sottoscritto ROSATO MARIA ANTONIETTA nato a TARANTO
Prov. TA in data 14/09/1953, residente in TARANTO
Prov. TA Via/Piazza DI PALMA, n. 57, nella sua
qualità di AMMINISTRATORE UNICO dell'impresa OPERA FUTURA SRLU
con sede legale in TARANTO
Via/Piazza ATENISIO n° 4/A, P. IVA 02821260730

con riferimento all'affidamento dell'appalto in oggetto, formula la seguente offerta, al netto di IVA, al ribasso rispetto al prezzo di € 15.000,00 oltre IVA.

Offerta economica

A - Descrizione Lavoro	B - QUANTITA'	C - PREZZO UNITARIO (Al netto di IVA)	D - IMPORTO TOTALE (Al netto di IVA)
1. LAVORI EDILI - RISTRUTTURAZIONE BAGNI MAGAZZINO			
1. Rimozione totale pavimentazione e massetto di sottofondo antibagno (circa 11 mq) 2. Rimozione totale rivestimento esistente della parete frontale, laterale dx, e ingresso, (no parete sx ingresso bagni) compreso intonaco di sottofondo. Previa rimozione lavabo con conseguente recupero. (Antibagno circa mq 35) 3. Rifacimento massetto con pendenza centrale verso la raccolta delle acque di lavaggio (antibagno circa mq 11) 4. Rifacimento intonaco a riga e piombo pareti stonacate di cui punto n°2 (circa mq 35) 5. Fornitura e posa pavimento su massetto su 3 campioni a scelta dalla committenza. (Antibagno di cui punto n° 1 circa mq 11) 6. Fornitura e posa rivestimento su 3 campioni a scelta della committenza pareti interessate dalla rimozione di cui punto n° 2 (circa mq 35). 7. Rimozione totale della pavimentazione e ceramica esistenti senza recupero nei 4 bagni per sostituzione dei 2wc tipo turche con 2 wc standard, e fornitura e posa di nuovi wc tipo turche. Rifacimento massetto e posa pavimento. Wc unità 4 (circa mq 5) 8. Rifacimento intonaco a riga e piombo, fornitura e	//	A corpo	6.600.00 €

A - Descrizione Lavoro	B - QUANTITA'	C - PREZZO UNITARIO (Al netto di IVA)	D - IMPORTO TOTALE (Al netto di IVA)
posa di rivestimento pareti frontali ingresso Wc. (Circa mq 7,5). <u>Le restanti pareti rivestite si dovranno ripulire da muffe e stuccate.</u> 9. Verifica degli intonaci esistenti, risanamento, tinteggiatura di tutte le superfici alte pareti e soffitto (circa mq 25)			
2. LAVORI DI IMPIANTISTICA IDRICI/ELETTRICI/FOGNA			
1. Adeguamento tubazione di scarico esistente per sostituzione Wc tipo turca con Wc standard e nuove turche; 2. Fornitura e posa in opera di n.2 Wc mod. standard completo di coprivaso 3. Fornitura e posa in opera di n.4 cassette alte in ceramica in sostituzione delle esistenti; 4. Fornitura e posa in opera di n.4 kit di scarico pneumatici in sostituzione dei sistemi esistenti; 5. Fornitura e posa in opera di n.4 canne di scarico cassetta alta; 6. Fornitura e posa in opera di n.4 pulsanti pneumatici per kit di scarico; 7. Fornitura e posa in opera di n.2 tubazioni di scarico per orinatoi e smantellamento della tubazione esistente compreso il collegamento alla colonna montante; 8. Fornitura e posa di griglia raccolta acqua in acciaio inox lunghezza 2 m larghezza 15 cm da installare a centro dell'antibagno.	//	A corpo	8.000,00 €

A - Descrizione Lavoro	B - QUANTITA'	C - PREZZO UNITARIO (Al netto di IVA)	D - IMPORTO TOTALE (Al netto di IVA)
9. Fornitura e posa in opera di n.2 sifoni per orinatoi in sostituzione degli esistenti; 10. Fornitura e posa in opera di n.2 rubinetti per orinatoi dei tipo a molla con temporizzatore in sostituzione degli esistenti; 11. - Fornitura e posa in opera di n.4 galleggianti per cassetta alta completi di valvola di intercettazione; 12. Fornitura e posa in opera di n.2 leve cliniche per lavabo bagno in sostituzione delle esistenti previo smontaggio dei lavabi esistenti con recupero e nuovo montaggio; 13. Fornitura e posa in opera di n.2 sifoni a bottiglia per lavabo; 14. Fornitura e posa in opera di n.15 metri circa di tubazione di scarico diametro 125 mm in materiale polipropilene triplo strato (pp3) marchio Valsir; 15. Scavo per allaccio dei servizi igienici sino al pozzetto adiacente lunghezza di circa 15 metri tubazione DN160 attraverso impiego di escavatore. chiusura dello scavo a lavori impiantistici terminati e posizionamento di idonea pavimentazione come quella esistente; 16. Fornitura e posa in opera di asciugamano elettrico a muro a lama d'aria compressa. Tempo asciugatura 5/10 secondi attraverso flusso d'aria calda ad alta velocità su entrambi i lati delle mani, sistema di controllo intelligente sensori infrarossi "no touch". Azionamento automatico			

A - Descrizione Lavoro	B - QUANTITA'	C - PREZZO UNITARIO (Al netto di IVA)	D - IMPORTO TOTALE (Al netto di IVA)
all'inserimento delle mani. 17. Fornitura e posa di 2 plafoniere a soffitto con canaline esterne. 18. Fornitura e posa di nuovo scaldino acqua 10 lt. 19. Fornitura e posa di specchio simile all'esistente; 20. Rilascio a lavori ultimati di documentazione di conformità, dichiarazione di esecuzione lavoro a regola d'arte e schede			
COSTO TOTALE INTERVENTO DA REALIZZARE - Somma di tutti i prezzi indicati in colonna D (in cifre)	€ 14.600,00		
COSTO TOTALE INTERVENTO DA REALIZZARE - Somma di tutti i prezzi indicati in colonna D (in lettere)	€ QUATTORDICIMILASEICENTO,00		

Dichiara, altresì, che l'importo dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi all'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016, ammonta ad € 350,00. (in lettere € TRECENTOCINQUANTA,00).

Il Rappresentante legale

.....
(timbro e firma)