

O.d.G. del 21/10

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N° 7-----

Deliberazione n°

del

Oggetto: CONCESSIONE TRIENNALE DEGLI SPAZI PUBBLICITARI DEL RETRO BUS ED INTERNI SUGLI AUTOBUS AZIENDALI, ADIBITI A SERVIZIO URBANO E DI QUELLI PRESENTI SULLE PENSILINE DI FERMATA - AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA "LEADERS S.R.L.S."

ALLEGATI/NOTE:

Allegato 1: nota Leaders prot. 20696 del 08/11/2021

Allegato 2: nota prot. 21735 del 22/11/2021

Allegato 3: nota Leaders prot. 22704 del 07/12/2021

Allegato 4: modello di contratto

Il Direttore Generale f.f., d'intesa con il Direttore Tecnico ed il Capo Unità contratti ed acquisti f.f., riferisce e propone quanto segue:

Premesso che:

- In relazione ad una crisi generale del mercato pubblicitario, L'AMAT attualmente non ha in corso contratti per la pubblicità dinamica sui propri mezzi ed impianti.
- Occorre, quindi, riattivare quanto prima questa forma di guadagno per l'azienda.
- Negli scorsi anni sono stati esperiti alcuni tentativi finalizzati ad allocare una concessione di spazi pubblicitari.
- In esecuzione della deliberazione del Consiglio di Amministrazione n° 60 del 03/06/2019, è stata indetta la procedura aperta 15/2019 per la locazione triennale degli spazi pubblicitari esterni ed interni sugli autobus aziendali, andata deserta
- In relazione a quanto sopra, l'AMAT, in esecuzione della deliberazione del Consiglio di Amministrazione n° 109 del 11/12/2020, ha indetto procedura aperta n. 01/2021, per l'affidamento, ai sensi dell'Art. 173 del D. lgs. 50/2016, di concessione triennale dei seguenti spazi pubblicitari:

LOTTO 1: Spazi del retro bus ed interni sugli autobus aziendali, con canone annuale da riconoscere ad AMAT a base d'asta, a rialzo, di € 30.000,00;

LOTTO 2: Spazi pubblicitari su 107 pensiline del servizio di trasporto pubblico di competenza dell'AMAT con canone annuale da riconoscere ad AMAT a base d'asta, a rialzo, di € 1.000,00. Tra gli oneri del concessionario dei servizi di tale lotto è stata prevista anche la manutenzione ordinaria e straordinaria delle pensiline.

- Anche tale ultima procedura è andata deserta.
- Con nota acquisita al protocollo AMAT n. 20696 del 08/11/2021 (**Allegato 1**), la società Leaders SRLS, azienda attiva quale concessionaria pubblicitaria per Aziende di Trasporti, Cinema, Cartellonistica e altri proprietari di spazi pubblicitari, ha manifestato il proprio interesse alla sottoscrizione di una convenzione che abbia ad oggetto la concessione degli spazi pubblicitari sui bus, esterni ed interni, adibiti a servizio urbano e di quelli presenti sulle pensiline di fermata dell'AMAT, offrendo un canone annuale di € 20.000,00 annui.
- Con nota prot. 21735 del 22/11/2021 (**Allegato 2**), l'AMAT nel riscontrare favorevolmente la proposta, ha richiesto, ai fini della valutazione della stessa, il riconoscimento delle medesime condizioni tecniche ed economiche richieste "PROCEDURA APERTA 01/2021 PER LA CONCESSIONE TRIENNALE DEGLI SPAZI PUBBLICITARI DEL RETRO BUS ED INTERNI SUGLI AUTOBUS AZIENDALI, ADIBITI A SERVIZIO URBANO E DI QUELLI PRESENTI SULLE PENSILINE DI FERMATA", ovvero:
 - Il riconoscimento dei canoni annuali a base d'asta di € 30.000,00 per la concessione annuale degli spazi pubblicitari sugli autobus e di € 1.000,00 per la concessione annuale degli spazi pubblicitari sulle pensiline di fermata.
 - Tutte le altre condizioni contrattuali saranno quelle nel capitolato d'onere di tale procedura, tra cui manutenzione ordinaria e straordinaria sulle pensiline di fermata.
- Con nota acquisita al protocollo AMAT n. 22704 del 07/12/2021 (**Allegato 3**), la società Leaders SRLS ha comunicato l'accettazione delle condizioni "minime" poste da AMAT con la nota prot. 21735 del 22/11/2021.
- In previsione della stipula di contratto, l'Unità Contratti ed Acquisti ha predisposto apposito modello di contratto (**Allegato 4**), che riproduce, in toto, le condizioni della procedura aperta 01/2021
- Tanto premesso si propone:
 - a) di autorizzare la stipula di contratto con la società Leaders s.r.l.s. per l'affidamento di concessione triennale degli spazi pubblicitari del retro dell'autobus ed interni sugli autobus aziendali, adibiti a servizio urbano e di quelli presenti sulle pensiline di fermata, dislocate nei territori di Taranto, Statte e Leporano;
 - b) di approvare l'allegato modello di contratto (**Allegato 4**)
 - c) di autorizzare la Direzione generale e l'Area Contratti ed Acquisti ad ogni adempimento connesso e conseguente;

- Il Capo Unità contratti ed acquisti f.f. _____

- Il Direttore Tecnico _____

- Il Direttore Generale f.f. _____

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- vista la proposta formulata ed i relativi allegati;
- ritenuto di approvarla;
- visti lo Statuto Sociale dell'AMAT s.p.a. ed il Codice civile,
- a voti...

DELIBERA

1. di autorizzare la stipula di contratto con la società Leaders s.r.l.s. per l'affidamento di concessione triennale degli spazi pubblicitari del retro dell'autobus ed interni sugli autobus aziendali, adibiti a servizio urbano e di quelli presenti sulle pensiline di fermata, dislocate nei territori di Taranto, Statte e Leporano;
2. di approvare l'allegato modello di contratto (**Allegato 4**)
3. di autorizzare la Direzione generale e l'Area Contratti ed Acquisti ad ogni adempimento connesso e conseguente;

1

LEADERS.

Spett.le A.M.A.T. S.P.A.
Via Cesare Battisti, 657
Taranto (TA)
amat@amat.ta.it

Bari, 05/11/2021

OGGETTO: Richiesta convenzione per concessione Vs spazi pubblicitari

Con la presente, premesso che:

- la scrivente è una società di comunicazione e concessionaria pubblicitaria;
- la Vs Società è proprietaria di n. 158 bus, e di n. 107 pensiline, e relativi spazi per i quali poter effettuare raccolta pubblicitaria;
- la scrivente svolge a tutt'oggi attività di concessionaria pubblicitaria per Aziende di Trasporti, Cinema, Cartellonistica e altri proprietari di spazi pubblicitari;

siamo a manifestare il Nostro interesse alla sottoscrizione di una convenzione che abbia ad oggetto la concessione degli spazi pubblicitari sui bus, esterni ed interni, adibiti a servizio urbano e di quelli presenti sulle pensiline di fermata.

La nostra offerta economica, per la sopracitata concessione, ammonta ad **€ 20.000,00 (ventimila/00)** oltre IVA, annui, da pagarsi in 12 rate mensili. Per tale proposta sarà aperta regolare fideiussione assicurativa.

Sono da intendersi esclusi dalla proposta economica, i costi relativi alla stampa, agli allestimenti, disallestimenti e imposta comunale sulla pubblicità, che restano a Ns. carico.

Sarà inoltre obbligo della scrivente procedere alla stipula della polizza assicurativa per la responsabilità per danni alle persone ed alle cose che potessero derivare per fatto della stessa o dei suoi dipendenti durante le affissioni pubblicitarie.

Restando in attesa di gentile riscontro, Vi porgiamo Distinti Saluti,

Leaders srls



1

POSTA CERTIFICATA: Richiesta convenzione per concessione Vs...

Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Richiesta convenzione per concessione Vs spazi pubblicitari

Mittente: "Per conto di: leadersagency@pec.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>

Data: 05/11/2021, 15.31

A: amat@pec.amat.ta.it

CC: areacontratti@amat.ta.it

Messaggio di posta certificata

Il giorno 05/11/2021 alle ore 15:31:41 (+0100) il messaggio
"Richiesta convenzione per concessione Vs spazi pubblicitari" è stato inviato da
"leadersagency@pec.it"

indirizzato a:

areacontratti@amat.ta.it amat@pec.amat.ta.it

Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: opec296.20211105153141.27105.577.2.66@pec.aruba.it

— postacert.eml —

Oggetto: Richiesta convenzione per concessione Vs spazi pubblicitari

Mittente: "leadersagency" <leadersagency@pec.it>

Data: 05/11/2021, 15.31

A: amat@pec.amat.ta.it

CC: areacontratti@amat.ta.it

Buongiorno,
in allegato quanto in oggetto.
Cordiali saluti,

Leaders Srls

— Allegati: —

dati-cert.xml	891 bytes
postacert.eml	335 kB
Richiesta convenzione per concessione spazi pubblicitari AMAT TA.pdf	243 kB



Spett.le Leaders SRLS
Via Leonardo Leo 16/a
70020 - Cassano delle Murge (BA)
leadersagency@pec.it

Oggetto: Riscontro vs. richiesta convenzione per concessione spazi pubblicitari

Nell'accogliere favorevolmente la vs. proposta, esplicitata con nota del 05/11/2021, si comunica che l'AMAT è disponibile ad accogliere proposte commerciali che contemplino il riconoscimento di corrispettivi "minimi" e condizioni pari a quelli previsti nella "PROCEDURA APERTA 01/2021 PER LA CONCESSIONE TRIENNALE DEGLI SPAZI PUBBLICITARI DEL RETRO BUS ED INTERNI SUGLI AUTOBUS AZIENDALI, ADIBITI A SERVIZIO URBANO E DI QUELLI PRESENTI SULLE PENSILINE DI FERMATA", recentemente indetta dall'AMAT ed andata deserta.

I corrispettivi minimi da riconoscere ad AMAT sono quelli posti a base d'asta, a rialzo, nell'ambito di tale procedura, ovvero:

- € 30.000,00 per la concessione annuale degli spazi pubblicitari sugli autobus
- € 1.000,00 per la concessione annuale degli spazi pubblicitari sulle pensiline di fermata.

Tutte le altre condizioni contrattuali saranno quelle nel capitolato d'oneri di tale procedura, cui si fa totale rinvio, e si allega, inoltre, copia.

Tra tali condizioni vi è anche la manutenzione ordinaria e straordinaria sulle pensiline di fermata, previsto all'art. 13 di tale documento, requisito imprescindibile per la stipula di accordo commerciale che contempli la concessione degli spazi pubblicitari su tali strutture.

In attesa di vs. cortese riscontro, invio distinti saluti.

IL PRESIDENTE DEL CDA

(avv. Giorgia GIRA)

3

LEADERS.

Spett.le A.M.A.T. S.P.A.
Via Cesare Battisti, 657
Taranto (TA)
amat@amat.ta.it

Bari, 06/12/2021

OGGETTO: Riscontro vs pec

Con la presente, riscontrando vs pec del 22.11.2021, siamo a confermare la ns volontà a procedere alla concessione, in nostro favore, dei mezzi pubblicitari di vs proprietà quali bus e pensiline, rimanendo a ns carico la manutenzione di queste ultime; e comunque alle stesse condizioni del bando da voi pubblicato in data 11.02.2021 andato deserto.

Restando in attesa di vs riscontro con bozza di contratto da sottoscrivere, Vi porgiamo Distinti Saluti,

Leaders srls





CONVENZIONE PER CONCESSIONE TRIENNALE DEGLI SPAZI PUBBLICITARI DEL RETRO BUS ED INTERNI SUGLI AUTOBUS AZIENDALI, ADIBITI A SERVIZIO URBANO E DI QUELLI PRESENTI SULLE PENSILINE DI FERMATA

La società AMAT S.p.a, con sede in Taranto, via Cesare Battisti, 657, (P.IVA 00146330733), in persona del suo legale rappresentante, avv. Giorgia Gira, nata a Taranto il 28/08/1975 (C.F. GRIGRG75M68L049R);

e

Leaders s.r.l.s. Codice fiscale 08296990727, con sede legale in Cassano delle Murge (BA) alla Via Leonardo Leo 16/a – 70020, in persona del suo procuratore speciale, _____, nato a _____ il _____ (Cod. fisc. _____), di seguito definito anche concessionario;

Premesso che

Convengono e stipulano quanto segue

Art. 1 – OGGETTO E DURATA DEL CONTRATTO

L'oggetto del contratto consiste nella concessione triennale degli spazi pubblicitari del retro bus ed interni sugli autobus aziendali, adibiti a servizio urbano e di quelli presenti su n. 107 pensiline di fermata, dislocate nei territori di Taranto, Statte e Leporano, come di seguito specificato:

• SPAZI PUBBLICITARI SU AUTOBUS

Il parco autobus dell'AMAT S.P.A. attualmente consta di 158 autobus.

Leaders s.r.l.s. riconoscerà ad AMAT il canone annuale di € 30.000,00 (trentamila/00) al netto di IVA.

Il corrispettivo è riferito alla previsione di una messa in circolazione di 100 autobus complessivi al giorno. In caso di messa in circolazione di un numero minore di autobus, saranno eseguito conguagli sul canone offerto come da successivo

La media globale degli autobus effettivamente immessi quotidianamente in servizio prendendo a riferimento il solo servizio feriale invernale, calcolata su base annua in 100 autobus, sarà verificata da AMAT S.P.A., con i dati di esercizio, alla scadenza dell'annualità contrattuale. Qualora da tale verifica si determinasse un dato effettivo inferiore di almeno il 5 % rispetto a tale dato medio, si procederà ad una rivalutazione del corrispettivo - con eventuale conguaglio in diminuzione - rispetto al nuovo valore medio effettivo verificato e per l'intero periodo, mediante l'applicazione della seguente formula:

Canone annuo rivalutato = € 30.000,00 * Media BUS (riferita unicamente agli autobus facenti parte del lotto di riferimento ed ai giorni feriali))/100

La concessione ha per oggetto la locazione triennale degli spazi pubblicitari sia sul retro del bus, sia interni sugli autobus aziendali, adibiti a servizio urbano:



Sul retro dell'autobus, mediante l'utilizzo di pannelli mobili sostenuti da telai in alluminio o altro materiale idoneo.

I telai dovranno corrispondere ai seguenti requisiti:

- a) non devono causare il danneggiamento di alcun componente dell'impianto di lavaggio automatico di autobus;
- b) non devono assolutamente sovrapporsi a feritoie, prese d'aria, o scritte di servizio (tipo "entrata – uscita", "uscita di sicurezza", numeri aziendali identificativi del veicolo, logo aziendale, ecc...);

Nei telai saranno infilate lamiere di laminato plastico.

Le tabelle pubblicitarie da inserire nei telai in alluminio devono avere rigidità tale da non fuoriuscire dagli stessi per deformazioni proprie.

Al termine del rapporto contrattuale i telai assemblati sugli autobus rimarranno di esclusiva proprietà dell'AMAT S.P.A. .

Dovranno in ogni caso restare visibili le iscrizioni tecniche, i loghi ed i numeri presenti sulla testata posteriore nonché tutti i dispositivi ottici e gli spazi di rispetto previsti dal codice della strada.

Internamente attraverso

- ✓ l'affissione di vetrofanie e cartelli pensili;
- ✓ mediante cartelli entro profili sopra i finestrini, se tecnicamente possibile;
- ✓ mediante cartelli adesivi in aderenza al cristallo posteriore con pubblicità visibile sia dall'interno che dall'esterno;
- ✓ il tutto al netto degli spazi già occupati da AMAT S.P.A. per la pubblicazione di tariffario, regolamenti di vettura ed eventuali comunicazioni straordinarie all'utenza. La conferma della disponibilità degli spazi dovrà avvenire previa consultazione della Direzione AMAT.

Durante il periodo contrattuale, l'AMAT, a causa di rottamazione di mezzi o di acquisto di mezzi nuovi, potrà operare ulteriori inclusioni, con contestuali esclusioni di autobus dai lotti messi a disposizione per la locazione degli spazi pubblicitari.

Nel caso si verifichi il fermo di un autobus, recante pubblicità, per un periodo superiore a 7 (sette) giorni consecutivi, l'AMAT S.P.A. si impegna a darne tempestiva comunicazione al concessionario, che avrà facoltà di trasferire su altro autobus circolante la medesima pubblicità.

• SPAZI PUBBLICITARI SU PENSILINE DI FERMATA

AMAT s.p.a è proprietaria di ____ pensiline, già installate nei territori comunali di Taranto, Statte e Leporano, come da elenco allegato.



Sono messi a disposizione del concessionario i seguenti spazi, da utilizzare a fini pubblicitari, già predisposti per l'inserimento di cornici contenitive:

- chiusura verticale posteriore: n. 1 pannello di dimensioni di cm. 70 (in larghezza) e tra cm. 100 (in altezza)
- chiusura verticale laterale interna: n. 1 pannello di dimensioni di cm. 70 (in larghezza) e tra cm. 100 (in altezza)

Sarà messa a disposizione del concessionario, ai fini di sfruttamento pubblicitario, inoltre, lo spazio esterno "frontale" della chiusura verticale laterale delle pensiline, con pennelli delle medesime dimensioni di quello interno. Gli oneri della predisposizione delle pensiline ai nuovi alloggi necessari saranno totalmente a carico del concessionario.

Leaders s.r.l.s. riconoscerà ad AMAT per tali spazi il canone annuale di € 1.000,00 (mille/00) al netto di IVA.

L'oggetto del contratto è costituito dalla concessione per un anno degli spazi pubblicitari sul retro del bus ed interni sugli autobus aziendali e/o delle pensiline di fermata dell'AMAT s.p.a.

La decorrenza del contratto è la seguente: dal _____ al _____ .

Art. 2 – ADEMPIMENTI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

- Tutti i messaggi pubblicitari da affiggere esternamente ed internamente sugli autobus e/ o pensiline dovranno essere preventivamente approvati dalla Direzione AMAT S.P.A. L'AMAT si riserva la facoltà di rifiutare i messaggi che risultassero, ad insindacabile giudizio, contrari al comune senso del pudore o all'ordine pubblico, senza che ciò determini in alcun modo manleva o esenzione di responsabilità a carico del concessionario, cui resterà in capo l'intera responsabilità civile e penale. Detta vigilanza non solleva comunque il concessionario da alcuna responsabilità, civile o penale, che compete esclusivamente ad essa.
- L'AMAT S.P.A. non assume alcuna responsabilità circa i contenuti dei messaggi pubblicitari apposti sulle proprie strutture senza preventiva autorizzazione né potrà essere ritenuta responsabile, in nessun caso, per la buona conservazione del materiale pubblicitario affisso.
- Però ogni campagna pubblicitaria "programmata", il concessionario ne dovrà dare preventiva comunicazione all'AMAT S.P.A. con indicazione delle superfici che si intendono utilizzare, il numero e la tipologia degli autobus o delle pensiline e la durata delle singole affissioni. Scaduto il periodo richiesto, le singole affissioni dovranno essere rimosse entro le 24 ore successive. In caso d'inerzia vi provvederà l'AMAT S.P.A. con addebito dei costi.
- Per le pubblicità su autobus (lotti dal n. 1 al 3) la richiesta di "messa a disposizione degli autobus" dovrà essere effettuata con un anticipo di almeno cinque (5) giorni lavorativi rispetto all'inizio dei lavori di allestimento, che in ogni caso dovranno essere eseguiti in un'unica giornata lavorativa.
- L'AMAT S.P.A. si riserva il diritto insindacabile di non consentire l'esposizione, o di ottenere la rimozione, di messaggi pubblicitari che, a suo giudizio, si rilevasse contraria all'ordine pubblico o al buon costume, ovvero

in contrasto col servizio di istituto svolto dall'Azienda o lesiva dell'immagine pubblica dell'Azienda stessa. Il contenuto dei messaggi pubblicitari, inoltre, non potrà mai consistere in propaganda politica e/o elettorale.

- L'AMAT S.P.A. non risponderà di danni nei confronti di terzi per l'utilizzo dalla parte del concessionario di immagini, foto e messaggi dei quali la sopra citata ditta non abbia la piena disponibilità.
- L'AMAT S.P.A., comunque, non risponderà in alcuna maniera di eventuali azioni promosse da terzi aventi come oggetto tali messaggi, immagini e foto, restando obbligato il concessionario a tenere indenne l'AMAT S.P.A. per suddette azioni.
- L'AMAT, pur riservandosi di reprimere ogni eventuale abuso da parte di terzi nell'esposizione di pubblicità, non ne risponde nei confronti di chiunque, ivi comprese le autorità preposte, né a titolo di risarcimento danni, né ad altro titolo.
- L'applicazione dei messaggi pubblicitari, sia sugli autobus, sia sulle pensiline, dovrà essere effettuata, sia all'esterno che all'interno degli stessi, a totale cura ed oneri del concessionario, nelle ore e luoghi che saranno indicati dalla Direzione AMAT S.P.A. L'applicazione dovrà essere effettuata a perfetta regola d'arte senza arrecare alcun danno o deterioramento alle superfici di applicazione. In particolare sia l'applicazione che la rimozione dei pannelli pubblicitari dovrà essere effettuata senza l'uso di taglierine o altro attrezzo che possa danneggiare le superfici interessate e senza lasciare tracce di colla dopo la rimozione. Il concessionario si impegna ad effettuare, a propria cura e spese, la verniciatura punti di carrozzeria bus danneggiati.
- Sono a carico del concessionario l'applicazione, la rimozione, la pulizia dei supporti, la manutenzione del materiale pubblicitario e degli impianti, con la precisazione che, nel caso di trascuratezza nella manutenzione, le operazioni potranno essere eseguite direttamente dall'AMAT con addebito delle relative spese al concessionario.
- Il concessionario durante l'attività di applicazione dei messaggi pubblicitari dovrà attenersi scrupolosamente a tutte le norme vigenti in materia, avendo sempre l'accortezza di non alterare l'estetica delle pensiline o danneggiarle o recare intralcio a simboli e scritte rispondenti alle esigenze del servizio dell'AMAT.
- Le applicazioni dovranno essere effettuate su appositi supporti predisposti dal concessionario.
- Le spese relative all'impianto e alla sistemazione e rimozione della pubblicità saranno a carico totale del concessionario.
- Il concessionario si impegna ad effettuare sorveglianza affinché gli impianti pubblicitari siano sempre in perfetto stato e si impegna a sostituire immediatamente, anche a fronte di richiesta di AMAT, quelli che presentassero anomalie.
- L'AMAT non sarà tenuta responsabile per la buona conservazione del materiale e della pubblicità che il concessionario farà esporre.
- Il concessionario è tenuto al pieno rispetto del Regolamento per l'applicazione dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni.

- Al riguardo, il concessionario sarà tenuto a rimuovere tutta la pubblicità ovunque installata abusivamente, assumendosene l'esclusiva responsabilità.

Art. 3 – ADEMPIMENTI A CARICO DEL CONCESSIONARIO SPECIFICI PER LA CONCESSIONE DEGLI SPAZI SU PENSILINE DI FERMATA

- Il concessionario dovrà garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria sulle pensiline.
La manutenzione ordinaria e straordinaria dovrà assicurare con ogni tempestività, tutti gli interventi occorrenti per il mantenimento del decoro, della funzionalità, della integrità e della sicurezza di tutte le pensiline oggetto dell'affidamento.
Il concessionario, in qualunque momento, durante la validità contrattuale, di propria iniziativa o su segnalazione di AMAT dovrà ripristinare gli impianti oggetto di manutenzione che dovessero risultare danneggiati, imbrattati da vernici o altri materiali, asportati, distrutti in tutto o in parte per qualsiasi motivo ivi compresi gli atti vandalici, dolosi, colposi, tumulti, incidenti, eventi atmosferici o qualsiasi altra motivazione non espressamente prevista.
- Il concessionario è tenuto in particolare ad eseguire le seguenti prestazioni:
 1. manutenzione ordinaria e pulizia di tutte le pensiline oggetto del presente capitolato, compresi tutti gli interventi necessari per il loro mantenimento in termini di efficienza, funzionalità e decoro dell'ambiente, durante tutto il periodo di validità della concessione.
 2. pulizia completa, con cadenza minima mensile di tutto il parco pensiline
 3. verifica periodica, con frequenza minima semestrale, della stabilità con particolare attenzione agli ancoraggi con intervento immediato nel caso in cui venissero a mancare i requisiti di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
 4. verifica dei requisiti di funzionalità e sicurezza in relazione alle normative vigenti;
 5. manutenzione straordinaria di tutti gli impianti oggetto del presente capitolato finalizzata al loro completo mantenimento in termini di funzionalità e di sicurezza, anche con interventi strutturali e fornitura e posa in opera di materiali, durante tutto il periodo di validità della concessione (gli interventi possono riguardare ad esempio la sostituzione di un pannello rotto, risanamento di elementi strutturali divelti causa incidenti o atti vandalici, ecc.).
- Tutti gli interventi manutentivi occorrenti alle pensiline di fermata dovranno essere eseguiti o d'iniziativa del concessionario previa comunicazione all'AMAT contenente la descrizione dei lavori che si intendono effettuare e del relativo crono-programma. L'AMAT si riserva di indicare determinate priorità rispetto al programma presentato dal concessionario.
- In caso d'inerzia l'AMAT notificherà all'impresa la necessità di effettuare interventi urgenti a quelle pensiline che dovessero presentare evidenti necessità manutentive. Tali interventi dovranno essere effettuati entro 7 giorni naturali, successivi e continuativi, decorrenti dalla data di trasmissione di ns.



notifica. Risultano compresi negli oneri contrattuali il ritiro e lo smaltimento di ogni tipo di rifiuto che verrà prodotto nel corso dei lavori.

- Tutte le forniture di materiali e le lavorazioni da effettuare dovranno essere preventivamente approvate dall'AMAT che potrà, poi, accettarle o richiederne la sostituzione e/o la ripetizione nel caso dovessero risultare non conformi alle caratteristiche funzionali ed estetiche delle singole pensiline.

Art. 4 – ULTERIORI OBBLIGHI E RESPONSABILITÀ A CARICO DEL CONCESSIONARIO

- Il concessionario sarà responsabile di qualsiasi danno di qualsivoglia natura che potesse essere prodotto alle strutture di proprietà dell'AMAT S.P.A. dal proprio personale in relazione alle operazioni di applicazione, manutenzione e rimozione della pubblicità.
- Il concessionario solleva totalmente l'AMAT S.P.A. da ogni responsabilità per gli eventuali danni che gli impianti pubblicitari potessero arrecare alle persone ed alle cose compresi gli eventuali danni che potessero arrecare al personale alle dipendenze dell'AMAT S.P.A. Se a causa di incidenti stradali, dovessero derivare danni all'apparato pubblicitario affisso sui mezzi, il recupero del danno dovrà avvenire nei confronti dei terzi a cura e spese della società contraente. L'AMAT S.P.A. provvederà, a sua volta, al recupero dei danni alla carrozzeria del mezzo.
- Tutte le imposte ed i tributi gravanti sulla pubblicità così come tutte le eventuali autorizzazioni occorrenti rimarranno a cura e spese del concessionario, il quale solleva l'AMAT S.P.A. da ogni responsabilità nel caso di contestazioni da parte delle competenti autorità che potessero eventualmente insorgere, a tal riguardo, a qualunque titolo e per qualsiasi motivo. In relazione a tale obbligo, l'impresa sarà tenuta a produrre ad AMAT, su richiesta, la documentazione relativa a tali pagamenti.
- Tutti gli adempimenti amministrativo/fiscali messi in atto dal concessionario dovranno essere comunicati all'AMAT S.P.A. allegando copia conforme della relativa documentazione.
- Per il lotto 1 (autobus), L'AMAT si riserva il diritto di apporre propri messaggi informativi all'utenza sugli impianti, senza che il concessionario abbia nulla a pretendere, con un limite massimo del 10 % degli spazi impianti del lotto di riferimento. In quest'ultimo caso, gli eventuali oneri tributari che dovessero insorgere dall'applicazione di tali messaggi sarebbero ad esclusivo carico dell'AMAT S.P.A. Le installazioni di tali pannelli pubblicitari, forniti a cura di AMAT S.P.A., saranno a totale carico del concessionario.
- L'AMAT S.P.A. pur adoperando ogni cautela, non è responsabile per la buona conservazione del materiale pubblicitario installato sugli autobus e dell'eventuale deperimento imputabile ad intemperie, all'azione degli impianti di lavaggio esterno o ad attività di terzi o atti vandalici. In tali eventualità, il concessionario riposizionerà a propria cura e spese le installazioni pubblicitarie.
- Il concessionario dovrà fornire ai responsabili AMAT S.P.A. il nominativo del Responsabile di Cantiere, addetto all'allestimento delle vetture nonché del nonché della Sicurezza al quale saranno demandate tutte le

responsabilità di natura civile e penale in relazione all'attuazione di quanto previsto dalla vigente normativa antinfortunistica e di igiene del lavoro, in particolare ai disposti del DLgs. 81/08 e loro successive modificazioni.

- Tali persone, all'interno del deposito aziendale, dovranno rispettare le norme di sicurezza ed ogni altra disposizione in vigore per il personale dell'AMAT S.P.A..
- A tal riguardo nessun onere e responsabilità potranno derivare ad AMAT S.P.A. per eventuali infortuni al personale dipendente del concessionario addetto alle attività di cui al presente contratto. Lo stesso concessionario dovrà provvedere alle necessarie coperture assicurative ed agli obblighi nascenti del rapporto di lavoro del personale alle sue dipendenze;

Art. 5 – RISOLUZIONE EX ART. 1456 CC

Fatte salve le cause di risoluzione del contratto previste dalla vigente legislazione, l'AMAT S.P.A. potrà procedere alla risoluzione unilaterale del contratto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c., a proprio insindacabile giudizio, nei seguenti specifici casi:

- accertamento di dichiarazioni sostitutive rese in maniera falsa od omissiva;
- mancato pagamento di cartelle esattoriali relative alle imposte pubblicitarie riferite agli impianti dell'AMAT, ripetuto per due volte;
- affissione di messaggi pubblicitari non preventivamente approvati dall'AMAT S.P.A.;
- violazione del divieto di cessione del contratto;
- rifiuto di applicazione di manifesti relativi a campagne pubblicitarie dell'AMAT S.P.A., su autobus o pensiline rientranti nei limiti di cui all'art. 13 del presente bando;
- omessa esecuzione, ripetuta per tre volte, degli interventi previsti agli art. 12 e 13;
- mancato pagamento di due canoni trimestrali di locazione;
- mancato reintegro della cauzione definitiva ogni volta che su di essa l'AMAT S.P.A. abbia operato prelevamenti in seguito di richieste di risarcimento danni;
- danno procurato ad un autobus in fase di applicazione o rimozione della pubblicità senza aver provveduto alla riparazione dello stesso (circostanza ripetuta per due volte).

In caso di risoluzione l'AMAT S.P.A. potrà incamerare l'intero deposito cauzionale salvo il diritto al risarcimento di danni ulteriori e fatto comunque salvo il diritto della ditta fornitrice a conseguire il compenso per le prestazioni già eseguite in modo regolare.

Art. 6 – PAGAMENTO CANONE



Il canone annuale offerto dovrà essere pagato su base trimestrale posticipata sulla base dei 3/12 del canone annuale concordato. Il concessionario dovrà dar corso al relativo pagamento, previa emissione di fattura da parte dell'AMAT S.P.A., entro 30 gg. dalla data della stessa.

Art. 7 – SPESE PER LA STIPULA DEL CONTRATTO

Tutte le spese relative al presente contratto (bolli, registrazione, copie, ecc.) sono previste a carico del concessionario

Il contratto, tuttavia, sarà assoggettato a registrazione solo in caso d'uso. All'AMAT compete il pagamento della sola I.V.A. gravante sul corrispettivo.

Art. 8 – FORO COMPETENTE

Per ogni controversia che dovesse insorgere fra le parti comunque relative al presente atto, regolato dalla legge sostanziale italiana, comprese quelle inerenti alla sua validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione, il foro competente è quello di Taranto.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente

Per la società AMAT S.p.a. - avv. Giorgia Gira *firmato digitalmente*

Per Leaders s.r.l.s. – _____ - *firmato digitalmente*

Formano oggetto di espressa sottoscrizione ai sensi degli artt. 1341 e 1342 cc le norme del presente atto riferite a a clausola risolutiva espressa ex art. 1456 cc (art. 5) ed al foro competente (art. 8) che, a tal fine, vengono approvate specificamente in aggiunta all'adempimento della sottoscrizione pagina per pagina.

Per Leaders s.r.l.s. – _____ - *firmato digitalmente*