

Ordine del Giorno del.....

PROPOSTA DI DELIBERA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N° 8 DEL 21/12

Delibera n°

del

Oggetto: Incarico professionale a supporto della predisposizione della progettazione degli impianti di raffrescamento/riscaldamento del capannone officina

Allegato 1: preventivo ing. Nistri prot. 22887 del 07/12/2021

Il Direttore Generale F.F. d'intesa con il Direttore Tecnico e d'Esercizio ed il Capo Unità Contratti ed Acquisti F.F. riferisce e propone quanto segue:

- Il capannone officina, come è noto, presenta serie problematiche legate alla totale assenza di sistemi di climatizzazione, come lamentato sia dagli operatori di tale settore, sia dalle OO.SS. che li rappresentano.
- Sia nei mesi più freddi, sia nei mesi più caldi le temperature all'interno del capannone raggiungono livelli che non favoriscono le migliori condizioni di lavoro.
- Occorre, pertanto, assumere iniziative finalizzate a realizzare un migliore confort climatico all'interno dell'ambiente del capannone.
- Per tali fini, la Direzione Tecnica ha contattato un professionista qualificato in tale ambito, l'ing. Nicola Nistri, il quale ha proposto un apposito preventivo per la progettazione degli impianti di raffrescamento/riscaldamento del capannone officina (**Allegato 1**), che comporta una spesa di € 27.000,00 oltre Iva ed oneri di cassa per l'esecuzione di tali attività.
- Il preventivo comprende l'esecuzione delle seguenti attività:
 - Progettazione di impianto con quattro rooftop;
 - determinazione dei carichi termici estivi ed invernali per la determinazione esatta della taglia delle macchine da adottare;
 - il dimensionamento della distribuzione aeraulica (canali, griglie di ripresa, canali di diffusione, serrande, etc.) con la produzione degli eventuali particolari costruttivi;
 - il dimensionamento del quadro elettrico d'impianto condizionamento, delle linee elettriche di alimentazione e di quelle di controllo;
 - l'elaborazione delle relazioni tecniche e dei computi metrici.
 - l'attività di supporto tecnico durante l'esecuzione dei lavori
 - produzione degli elaborati as-built;

zionale o presta- eventuale supporto per le verifiche di collaudo funzionale o presta-
zionale degli impianti.

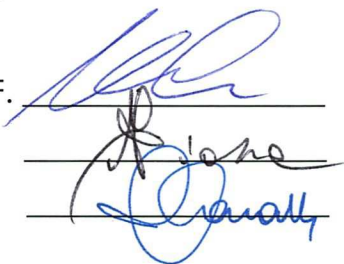
senza che, premesso, al fine di conseguire gli obiettivi illustrati, si propone, ai sensi dell'art. 36,
comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016:

1. Di autorizzare l'affidamento di un incarico professionale finalizzato alla progettazione dell'impianto di raffrescamento/riscaldamento del capannone officina in favore dell'Ing. Nicola Nisi, per l'importo di € 27.000,00 oltre IVA e oneri di cassa.
2. di autorizzare la Direzione generale, la Direzione Tecnica e le Aree competenti all'assunzione di ogni atto conseguente.

Il Capo Unità Contratti ed Acquisti F.F.

Il Direttore Tecnico

Il Direttore Generale F.F.



IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- vista la proposta formulata;
- ritenuto di doverla accogliere per le ragioni predette;
- visto lo Statuto della Società,
- a voti...

DELIBERA

1. Di autorizzare l'affidamento di un incarico professionale finalizzato alla progettazione dell'impianto di raffrescamento/riscaldamento del capannone officina in favore dell'Ing. Nicola Nisi, per l'importo di € 27.000,00 oltre IVA e oneri di cassa.
2. di autorizzare la Direzione generale, la Direzione Tecnica e le Aree competenti all'assunzione di ogni atto conseguente.

Spett.le AMAT -KYMA MOBILITA'

Azienda per la Mobilità nell'Area di Taranto

Via Cesare Battisti, 657

74121 Taranto

In base alle richieste ed accordi verbali intercorsi tra lo scrivente ed il Vs. Ing. Mauro PIAZZA, con la presente si formula un'offerta per la progettazione degli impianti di riscaldamento/raffrescamento per il capannone dove vengono riparati i mezzi, presso la sede dell'azienda in Via C. Battisti.

L'impianto servirà esclusivamente il capannone e non i locali adiacenti.

Da una stima sommaria si ritiene che la potenza termica necessaria al raffrescamento sia pari circa a 370 kW, mentre per il riscaldamento siano necessari ca. 350 kW. Tali potenze richiedono un assorbimento elettrico di ca. 140-160 kW: in base alle informazioni ricevute dai Vs tecnici, tale potenza è direttamente disponibile dal quadro generale di bassa tensione.

L'impianto per ora ipotizzato, prevede quattro roof-top (da installarsi a quota stradale in adiacenza al capannone) e dalle quali partono le canalizzazioni di mandata e di ripresa realizzate in esterno con canalizzazioni di tipo rigido, la distribuzione in ambiente, invece, onde evitare di caricare la struttura reticolare che realizza la copertura, sarà effettuata con canalizzazioni di tipo tessile microforato ad alta induzione.

La progettazione riguarderà:

- la determinazione dei carichi termici estivi ed invernali per la determinazione esatta della taglia delle macchine da adottare;
- il dimensionamento della distribuzione aerea (canali, griglie di ripresa, canali di diffusione, serrande, etc.) con la produzione degli eventuali particolari costruttivi;
- il dimensionamento del quadro elettrico d'impianto condizionamento, delle linee elettriche di alimentazione e di quelle di controllo;
- l'elaborazione delle relazioni tecniche e dei computi metrici.

La prestazione contempla inoltre l'attività di supporto tecnico durante l'esecuzione dei lavori e la produzione degli elaborati as-built ed eventuale supporto per le verifiche di collaudo funzionale e prestazionale degli impianti.

Gli elaborati di progetto ed as-built, saranno forniti in triplice copia in formato cartaceo oltre che in formato digitale.

Con le valutazioni sopra riportate di carico termico ed impianto ipotizzato, si ritiene che il valore dell'opera possa essere grossolanamente stimato in € 465.000 (tra opere meccaniche ed elettriche ed interventi edili)

Per quanto sopra esposto si stima una parcella di € 27.000,00 (ventisette mila euro) oltre IVA ed oneri di cassa.

Si stima un tempo pari a trenta giorni lavorativi per l'espletamento dell'incarico.

Il pagamento della parcella sarà così articolato:

- 20% conferimento incarico
- 50% consegna ed approvazione elaborati
- 30% collaudo funzionale e produzione as-built

In attesa di Vs riscontro invio cordiali saluti

Taranto 03,12,2021

Ing. Nicola Nistri

