

O.d.G. del 26-10-2017

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N°----- ⁹⁴

Deliberazione n°

del

Oggetto: LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE ESISTENTE ALL'INTERNO DEL CAPANNONE OFFICINA DELLA AZIENDA AMAT E DI REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI RACCOLTA DELLE ACQUE REFLUE – VARIANTE PROGETTUALE - AUTORIZZAZIONE A RATIFICA

ALLEGATI/NOTE:

Allegato 1: verbale di concordamento variante dei lavori del 19/09/2018, assunto al prot. 17798 del 05/10/2018

Il Direttore Generale, d'intesa con l'Area contratti ed acquisti riferisce e propone quanto segue

Premesso che:

- A seguito di deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 40 del 14/09/2016, è stata indetta la procedura aperta n. 26/2016, per l'affidamento dei lavori di rifacimento della pavimentazione esistente all'interno del capannone officina della azienda AMAT di Taranto, con un costo complessivo a base d'asta fissato in € 221.000,00 al netto di IVA.
- Con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 22/02/2017, tale procedura aperta è stata aggiudicata all'impresa "Martella Giuseppe s.r.l.", al prezzo a corpo per i lavori di € 143.850,00 + IVA.
- Con determina dell'Amministratore Delegato n. 59 del 24/07/2017, è stato deciso di affidare all'impresa "Martella Giuseppe s.r.l." i lavori di realizzazione dell'impianto di raccolta delle acque reflue, in estensione ai lavori di rifacimento della pavimentazione officina di cui a procedura aperta 26/2016, al prezzo a corpo di € 28.705,00 + IVA, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016.
- In data 31/07/2018 è stato stipulato il relativo contratto.
- Con verbale di concordamento variante dei lavori del 19/09/2018, assunto al prot. 17798 del 05/10/2018 (**Allegato 1**), a firma del Il legale rappresentante dell'impresa appaltatrice, del Responsabile Unità Tecnica dell'AMAT e del Direttore dei lavori, si è concordata una variazione dei lavori dell'appalto, il cui saldo (tra lavori previsti nel progetto e non eseguiti per € 14.830,00 oltre IVA e lavori eseguiti in più per € 26.399,00 oltre IVA) è di € 11.569,00 oltre IVA a ns. dare.
- Tali lavori, già completati a cura dell'impresa appaltatrice, si sono resi necessari al fine dell'adeguamento alle normative di sicurezza antincendio delle fosse di lavorazione, con realizzazione di cunicoli di sicurezza, nonché alle normative ambientali, con la realizzazione di vasca di raccolta dei liquami di officina.
- Si ritiene che tale variante rientri nella casistica di cui all'art. 106 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, in quanto lavori resisi necessari dopo l'aggiudicazione dell'appalto e il cui affidamento all'impresa esecutrice dei lavori, in corso di esecuzione, ha consentito un risparmio di costi, nonché di tempo.
- Ciò in considerazione, anche che l'affidamento di tali lavori aggiuntivi ad altra impresa avrebbe necessariamente comportato, considerati i tempi di espletamento di

procedura ad evidenza pubblica ed affidamento dell'appalto, un fermo dell'officina di maggiore durata, dannoso per l'operatività della stessa e generatore di costi extra per l'AMAT, in quanto avrebbe reso necessario un maggiore ricorso ad officine esterne per la manutenzione dei mezzi.

- Occorre, pertanto, autorizzarne a ratifica, l'esecuzione di tali lavori.

Tanto premesso si propone:

- a. di autorizzare a ratifica, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, la variante progettuale di cui a verbale di concordamento variante dei lavori del 19/09/2018, assunto al prot. 17798 del 05/10/2018 (**Allegato 1**), per l'importo di € 11.569,00 oltre IVA
- b. di autorizzare la liquidazione all'impresa "Martella Giuseppe s.r.l." dei relativi oneri.
- c. di autorizzare la Direzione generale, l'Area contratti ed acquisti e l'Area Tecnica per l'assunzione di ogni atto connesso e conseguente.

- L'Area Contratti

- Il Direttore Generale

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- vista la proposta che precede;
- esaminati gli atti
- visto lo Statuto Sociale;

A voti _____, resi nelle forme di legge.

DELIBERA

1. di autorizzare a ratifica, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, la variante progettuale di cui a verbale di concordamento variante dei lavori del 19/09/2018, assunto al prot. 17798 del 05/10/2018 (**Allegato 1**), per l'importo di € 11.569,00 oltre IVA
2. di autorizzare la liquidazione all'impresa "Martella Giuseppe s.r.l." dei relativi oneri.
3. di autorizzare la Direzione generale, l'Area contratti ed acquisti e l'Area Tecnica per l'assunzione di ogni atto connesso e conseguente.

Oggetto: **PROCEDURA APERTA N. 26/2016 – AC - LAVORI DI “RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE ESISTENTE ALL’INTERNO DEL CAPANNONE OFFICINA E REALIZZAZIONE IMPIANTO ACQUE REFLUE” DELL’AMAT S.p.A. SITO IN VIA C. BATTISTI 657 – TARANTO**

Appaltatore: **Martella Giuseppe S.r.l. – Via Puglie 5 – Palagiano (TA)**

Aggiudicazione: Deliberazione n. 1 del 22 Febbraio 2017

Importo contrattuale: € 172.555,00 oltre IVA

17798
05 OTT. 2018

VERBALE DI CONCORDAMENTO VARIANTE DEI LAVORI

L'anno **2018 (duemiladiciotto)**, il giorno **19 (diciannove)** del mese di **Settembre** sono convenuti sui luoghi interessati dai lavori i seguenti soggetti:

- Il legale rappresentante dell'impresa appaltatrice: Martella Daniela
- Il Responsabile Unità Tecnica: Ing. Domenico Pellicoro
- Il Direttore dei lavori: Ing. Mario Pepe

e quindi, alla presenza continua degli interessati, si è proceduto alla redazione del seguente verbale di concordamento dei lavori indicati in oggetto.

LAVORI IN APPALTO NON ESEGUITI

- SISTEMAZIONE PIU' ADEGUATA DELLA VIA DI ESODO POSTA SUL TAMPONAMENTO DI UNA PROPAGGINE LATERALE DEL CAPANNONE, prevista al punto 2.4. della Specifica Tecnica dei lavori - Nuova pavimentazione redatta dallo Studio Tecnico PRO.GEN del febbraio 2016

Importo previsto da Offerta Ditta: € 2.500,00

- REALIZZAZIONE DI ULTERIORE SCALA POSTA NELLA PARTE ANTERIORE DELLE FOSSE MECCANICHE DI LAVORAZIONE AUTOMEZZI, prevista al punto 2.5. della Specifica Tecnica dei lavori - Nuova pavimentazione redatta dallo Studio Tecnico PRO.GEN del febbraio 2016

Importo previsto da Offerta Ditta: € 1.000,00

- SALDATURA DI NUOVI PROFILI METALLICI SU QUELLI GIA' ESISTENTI IN CORRISPONDENZA DELLE FOSSE MECCANICHE DI LAVORAZIONE AUTOMEZZI, prevista al punto 2.5. della Specifica Tecnica dei lavori - Nuova pavimentazione redatta dallo Studio Tecnico PRO.GEN del febbraio 2016

Importo previsto da Offerta Ditta: € 1.500,00

- CANALIZZAZIONI ESTERNE PER LO SCARICO DELLE ACQUE DI LAVAGGIO DELL'OFFICINA, prevista al punto 2.3. della Relazione Tecnica – Progetto impianto di raccolta acque reflue redatta dall'Ing. Nicola Antonio Solito del 02/05/2017

Importo previsto da Computo metrico estimativo voce 1 a voce 6: € 4.838,00

- POZZETTI DI ISPEZIONE ESTERNI SUL PERCORSO DELLE CANALIZZAZIONI ESTERNE, prevista al punto 2.4. della Relazione Tecnica – Progetto impianto di raccolta acque reflue redatta dall'Ing. Nicola Antonio Solito del 02/05/2017

Importo previsto da Computo metrico estimativo voce 18: € 1.568,00

- POZZETTI DI RACCOLTA NELLE FOSSE DI MANUTENZIONE, prevista al punto 2.2. della Relazione Tecnica – Progetto impianto di raccolta acque reflue redatta dall'Ing. Nicola Antonio Solito del 02/05/2017

Importo previsto da Computo metrico estimativo voce 19 - N° 4: € 928,00

- CANALETTA IN OPERA PER SMALTIMENTO ACQUE DI LAVAGGIO OFFICINA, prevista al punto 2.1. della Relazione Tecnica – Progetto impianto di raccolta acque reflue redatta dall'Ing. Nicola Antonio Solito del 02/05/2017

Importi previsti da Computo metrico estimativo: € 2.496,00

TOTALE LAVORI IN APPALTO NON ESEGUITI: € 14.830,00

LAVORI AGGIUNTIVI ESEGUITI

- SCAVO CUNICOLI DI SICUREZZA IN CORRISPONDENZA DELLE FOSSE MECCANICHE DI LAVORAZIONE AUTOMEZZI (60 mc)

Importo unitario da Computo metrico estimativo voce 3 (60 x 8,70€/mc): € 522,00

- CASSERATURE PER GETTI IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO PER REALIZZAZIONE CUNICOLI DI SICUREZZA IN CORRISPONDENZA DELLE FOSSE MECCANICHE DI LAVORAZIONE AUTOMEZZI (112 mq)

Importo unitario da Computo metrico estimativo voce 13 (112 x 35,00€/mc): € 3.920,00

- CONGLOMERATO CEMENTIZIO PER REALIZZAZIONE CUNICOLI DI SICUREZZA IN CORRISPONDENZA DELLE FOSSE MECCANICHE DI LAVORAZIONE AUTOMEZZI (50 mc)

Importo unitario da Computo metrico estimativo voce 12 (50 x 210,00€/mc): € 10.500,00

- ARMATURE PER CALCESTRUZZO ARMATO PER REALIZZAZIONE CUNICOLI DI SICUREZZA IN CORRISPONDENZA DELLE FOSSE MECCANICHE DI LAVORAZIONE AUTOMEZZI (4.500 Kg)

Importo unitario da Computo metrico estimativo voce 14 (4.500 x 1,90€/mc): € 8.550,00

- SCAVO VASCA DI RACCOLTA (10 mc)

Importo unitario da Computo metrico estimativo voce 3 (10 x 8,70€/mc): € 87,00

- CASSERATURE PER VASCA DI RACCOLTA (12 mq)

Importo unitario da Computo metrico estimativo voce 13 (12 x 35,00€/mc): € 420,00

- CONGLOMERATO CEMENTIZIO PER VASCA DI RACCOLTA (6 mc)

Importo unitario da Computo metrico estimativo voce 12 (6 x 210,00€/mc): € 1.260,00

- ARMATURE PER VASCA DI RACCOLTA (600 Kg)

Importo unitario da Computo metrico estimativo voce 14 (600 x 1,90€/mc): € 1.140,00

TOTALE LAVORI AGGIUNTIVI ESEGUITI: € 26.399,00

DIFFERENZA TRA LAVORI AGGIUNTIVI ESEGUITI E LAVORI IN APPALTO NON ESEGUITI:

€ 26.399,00 - € 14.830,00 = € 11.569,00

Del che si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

L'impresa

Il Direttore dei lavori

Il Responsabile Unità Tecnica