

30/5/2008

O.d.G. del _____

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N°-----4

Deliberazione n°

45

del

30.5.2008

Oggetto: **PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO TRIENNALE DELLA PULIZIA DEGLI AUTOBUS, IMPIANTI ED AMBIENTI AZIENDALI - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.**

ALLEGATI/NOTE:

Allegato 1: nota prot. 8764 del 07/05/2008;

Allegato 2: nota prot. 8766/P del 07/05/2008;

Allegato 3: verbale di gara n. 90 del 07/05/2008;

Il Direttore Generale, d'intesa con il Direttore Tecnico ed il Responsabile dell'Area contratti ed acquisti riferisce e propone quanto segue:

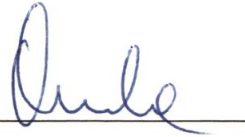
Premesso che:

- Con deliberazione del C.d.A. n. 21 del 17/03/2008 veniva autorizzato l'espletamento di procedura aperta di rilevanza europea, ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006, per l'affidamento triennale della pulizia degli autobus, impianti ed ambienti aziendali;
- Con nota prot. 8764 del 07/05/2008 (**allegato 1**) la Segreteria trasmetteva n. 4 plichi, contenenti le offerte pervenute a seguito della pubblicazione del bando di gara;
- Con nota prot. 8766/P del 07/05/2008 (**allegato 2**) veniva nominata la Commissione di gara per la formulazione dell'aggiudicazione provvisoria;
- Con verbale di gara n. 90 del 07/05/2008 (**allegato 3**) la Commissione di gara, dopo aver esaminato la documentazione richiesta a corredo delle offerte e visionato le offerte economiche, è pervenuta a formulare l'aggiudicazione provvisoria a favore della A.T.I. CASSARO SALVATORE & FIGLI s.n.c. – CONCORDIA SERVIZI s.r.l. risultata migliore offerente con un prezzo totale annuale di € 249.900,00 oltre IVA, con un ribasso del 30% sul prezzo a base d'asta di € 357.000,00;
- Il ribasso offerto non è risultato ricadere nella fascia di anomalia dell'offerta stabilita all'art. 10 del capitolato d'oneri, che prevede la verifica di congruità per le offerte che presentino uno sconto commerciale superiore al 30%, limite di anomalia stabilito tenuto conto che l'art. 206 del D. Lgs. n. 163/2006 considera facoltativo per i "settori speciali" l'utilizzo dei criteri d'individuazione delle offerte anormalmente basse;

Tanto premesso si propone:

- a. l'aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento triennale della pulizia degli autobus, impianti ed ambienti aziendali dell'AMAT s.p.a. a favore dell'A.T.I. CASSARO SALVATORE & figli – CONCORDIA SERVIZI s.r.l., risultata migliore offerente con un prezzo totale annuale di € 249.900,00 oltre IVA,
- b. di autorizzare la Direzione generale e l'Area contratti ed acquisti per l'assunzione di ogni atto connesso e conseguente.

- Il Responsabile Area Contratti ed Acquisti _____



- Il Direttore Tecnico _____

- Il Direttore Generale _____



IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- vista la proposta formulata ed i relativi allegati;
- ritenuto di approvarla;
- visti lo Statuto Sociale ed il Codice civile,

DELIBERA

- 1)** di formulare aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento triennale della pulizia degli autobus, impianti ed ambienti aziendali dell'AMAT s.p.a. a favore dell'A.T.I. CASSARO SALVATORE & figli – CONCORDIA SERVIZI s.r.l., risultata migliore offerente con un prezzo totale annuale di € 249.900,00 oltre IVA;
- 2)** di autorizzare la Direzione generale e l'Area contratti ed acquisti per l'assunzione di ogni atto connesso e conseguente.

Prot. n° 8764 /DG

Taranto li

07 MAG. 2008

ALL'UNITA' CONTRATTI & ACQUISTI

SEDE

Oggetto: **TRASMISSIONE OFFERTE GARA**

Con riferimento alla procedura in oggetto (007/ 2008-AC) in allegato alla presente si trasmettono le sottotestate domande, pervenute al protocollo aziendale entro il termine prefissato del giorno 07/05/2008.

	DITTA	PROT.	DEL
1	ZENITH SERVICE GROUP	8571	06/05/2008
2	CONCORDIA SERVIZI	8572	06/05/2008
3	EUROPA SEVIZI	8573	06/05/2008
4	L'ANCORA	8704	07/05/2008
5	ECO IMPRESA	8705	07/05/2008
6	SERVIZI E SISTEMI	8726	07/05/2008
7	EUROSERVIZI	8754	07/05/2008
8	REALE SERVIZI AMBIENTALI	8759	07/05/2008

Tanto per gli adempimenti consequenziali.

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Giovanni Matichecchia

Per ricevuta _____ data _____.

Prot. n°: 8766/P

Taranto, li 7.5.2008

Al Direttore Generale
Al Dott. Bruno Ancarola
Al P. I. Cosimo Russo

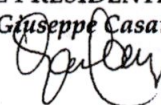
↙
e p. c. Al Rag. Luigi Pignatale

SEDE

Oggetto: gara 7/2008 – AC. Affidamento triennale dei servizi di pulizia autobus ed impianti. Nomina Commissione.

Le SS. LL. sono designati componenti la Commissione incaricata di formulare l'aggiudicazione provvisoria della gara in oggetto, la cui seduta è prevista per le ore 16.00 odierne. Il Direttore generale assolverà alla funzione di Presidente, mentre il Rag. Luigi Pignatale svolgerà le funzioni di segretario.

IL PRESIDENTE
Ing. Giuseppe Casatello



LIBRO DEI VERBALI DELLE COMMISSIONI DI GARA

VERBALE DI GARA N. 90 DEL 07/05/2008.

(Gara n 007/ 2008 AC – per l'affidamento triennale di servizi di pulizia autobus, impianti ed ambienti aziendali)

In data 07/05/2008, alle ore 16,30, in seduta pubblica, si è riunita la commissione di gara per l'aggiudicazione provvisoria della gara " 007/ 2008 AC – per l'affidamento triennale di servizi di pulizia autobus, impianti ed ambienti aziendali " (Del. 21 del 17/03/2008) nominata dal Presidente con nota n. 8766/P del 07/05/2008

Sono presenti:

- Ing. Giovanni Matichecchia – Presidente
- Dott. Bruno Ancarola – Componente
- P.I. Cosimo Russo – Componente.

Svolge le funzioni di segretario il sig. Luigi Pignatale.

Assistono alle operazioni di gara i signori:

- Sig. Francesco Alfeo in rappresentanza della Cooperativa L'Ancora Service;
- Sig.ra Rita Pastore e il Sig. Luigi Mastrovito in rappresentanza della Coop. Europa Servizi.

La commissione prende atto che la Segreteria aziendale con nota prot 8764 del 07/05/2008 ha trasmesso i plichi pervenuti, così assunti al protocollo aziendale:

n.	Ditta offerente	Protocollo	del
1	ZENITH SERVICE GROUP	8571	06/05/08
2	A.T.I. CASSARO & CONCORDIA	8572	06/05/08
3	EUROPA SERVIZI	8573	06/05/08
4	L'ANCORA	8704	07/05/08
5	ECO IMPRESA	8705	07/05/08
6	SERVIZI E SISTEMI	8726	07/05/08
7	EUROSERVIZI	8754	07/05/08
8	REALE SERVIZI AMBIENTALI	8759	07/05/08

La commissione prende atto che tutti i plichi sono pervenuti nei termini, sono chiusi, integri e sigillati con le modalità descritte in capitolato.

La commissione decide, allora, di passare all'apertura degli 8 plichi per procedere all'esame della documentazione presentata da ogni concorrente.

Nel corso dell'esame della "Documentazione" presentata dai singoli partecipanti, si dà atto che dalle ore 17,20 il Sig. Giovanni Sicara assiste alle operazioni in rappresentanza della coop. L'Ancora Service.

I risultati dell'esame sono riportati nella tabella che segue:

LIBRO DEI VERBALI DELLE COMMISSIONI DI GARA

Documentazione	ZENITH	A.T.I. CASSARO & CONCORDIA		EUROPA S.	L'ANCORA	ECO IMPRESA	SERVIZI E SISTEMI	EUROSERVIZI	REALE SERVIZI
		Cas	Con						
a- copia presente bando di gara	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK
b- certificato C.C.I.A.A.	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK
c- versamento cauzione provvisoria	OK	OK		OK	OK	OK	OK	OK	OK
d- versamento all'autorità per la vigilanza dei lavori pubblici	OK	OK		OK	OK	OK	OK	OK	OK
e- copia autenticata certificazione qualità	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK
f- domanda di partecipazione alla gara con dichiarazione sostitutiva atto di notorietà	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK
f1 - insussistenza di ciascuna delle cause di esclusione elencate all'art. 38 del d. lgs. 163/06	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK
f2 - di essere titolare delle autorizzazioni per l'esercizio di attività connesse alla gara	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK
f3 - di non essersi avvalso dei piani di emersione legge 383/2001	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK
f4 - che alla gara non partecipino soggetti controllati	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK
f5 - fatturato annuo 2007 o triennio 2005,2006,2007 superiore a € 300.000,00 oltre IVA	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK
f6 - i principali servizi di pulizia effettuati nell'anno 2007	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK
f7 - presa visione a accettazione condizioni di gara	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK
f8 - presa visione autobus, ambienti e impianti aziendali	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK
f9 - ritenere i prezzi offerti remunerativi e non incrementabili	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK

LIBRO DEI VERBALI DELLE COMMISSIONI DI GARA

Documentazione	ZENITH	A.T.I. CASSARO & CONCORDIA		EUROPA S.	L'ANCORA	ECO IMPRESA	SERVIZI E SISTEMI	EUROSERVIZI	REALE SERVIZI
		Cas	Con						
f10 - impegno della ditta nei riguardi del personale dipendente che svolge attualmente il servizio	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK
g- dichiarazione d'intento a costituirsi in A.T.I.	/	OK	OK	/	/	/	/	/	/

Constatata la completezza e regolarità della "Documentazione" presentata, la Commissione decide di ammettere alla prosecuzione della gara tutte le ditte concorrenti.

La commissione successivamente passa all'esame delle buste denominate "Offerta Economica".

La Commissione verifica che ogni busta risulta integra, chiusa e munita di sigillatura secondo le modalità descritte in capitolato. Decide, quindi, di procedere alla loro apertura, dando lettura a voce alta del prezzo offerto.

Il "Prezzo totale di aggiudicazione" rispetto a quello a base d'asta di € 357.000,00 offerto dalle singole ditte è riportato nel prospetto che segue:

Ditta	Prezzo offerto	Sconto percentuale
ZENITH SERVICE GROUP	€ 303.463,09	- 14,99 %
A.T.I. CASSARO & CONCORDIA	€ 249.900,00	- 30,00 %
EUROPA SERVIZI	€ 355.810,00	- 0,33 %
L'ANCORA	€ 340.013,65	- 4,75 %
ECO IMPRESA	€ 260.231,35	- 27,10 %
SERVIZI E SISTEMI	€ 356.996,00	- 0,00112 %
EUROSERVIZI	€ 283.670,10	- 20,54 %
REALE SERVIZI AMBIENTALI	€ 265.070,50	- 25,75 %

La commissione, pertanto, aggiudica in via provvisoria la gara all'A.T.I. Cassaro & Concordia di Agrigento al prezzo di € 249.900,00 oltre Iva, migliore offerta rispetto al prezzo a base d'asta di € 357.000,00 oltre IVA.

Verbale L.C.S.