

N. 101 del Registro**A. M. A. T.****Azienda Municipalizzata Autotrasporti - Taranto****DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA COMMISSIONE AMMINISTRATRICE****OGGETTO**

Licitazione privata lavori via D'Aquino - Approvazione Capitolato e lettera d'invito.-

L'anno millenovecentottantotto il giorno 10 (dieci)

del mese di MARZO, alle ore 08.30 in TARANTO e nella sede dell'Azienda;

si è riunita in seduta ordinaria, previo avviso di convocazione, la Commissione Amministratrice nelle persone dei Signori:

1. Luigi PIGNATELLI PRESIDENTE

MEMBRI EFFETTIVI

2. <u>Giuseppe MESTO</u>	3. <u>Alberto MESSINESE</u>
4. <u>Pietro LEONE</u>	5. <u>Emanuele VOZZA (a.g.)</u>
6. <u>Ezio VODOPIA</u>	7. <u>Edwige GRIFONI POLIDORI</u>

MEMBRI SUPPLENTI

8. <u>Giovanni SEMERARO (con diritto a voto).-</u>	9. <u>Cosimo IRPINIA</u>
--	--------------------------

Assiste il Direttore dell'Azienda Dott. Ing. Silvano CAVALIERE

Svolge le funzioni di Segretario della Commissione il Sig. ing. Silvano CAVALIERE

Il Presidente constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

LA COMMISSIONE AMMINISTRATRICE

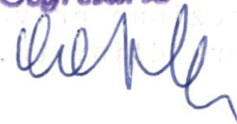
- PREMESSO che con deliberazione n.17 del 14/1/1988 veniva deciso di indire licitazione privata per l'affidamento dei lavori di ripristino dei locali di via D'Aquino adibiti ad uso Uffici;

- VISTI il Capitolato tecnico e la lettera d'invito a gara che vengono allegati al presente provvedimento come parte integrante;
- A VOTI unanimi;

D E L I B E R A

- di approvare il Capitolato tecnico e la lettera d'invito a gara relativi alla licitazione privata per l'affidamento dei lavori di via D'Aquino, che vengono allegati al presente provvedimento come parte integrante.-

Il Segretario



Visto:

Il Presidente



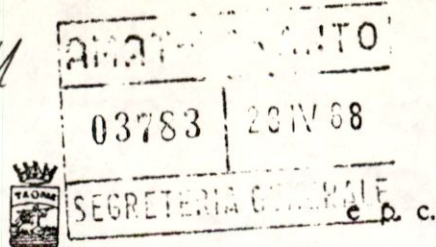
Comunicata all'Amministrazione Comunale il 1/4/1988.-

della Giunta Municipale nella seduta del 18/4/1988.-
Approvata con deliberazione del Consiglio Comunale ~~XXXXXXXXXXXXXX~~

Resa esecutiva il 9/5/1988 con atto n.12132 della Sez. prov. di Controllo
della Regione Puglia di Taranto.-

GIUNTA MUNICIPALE TARANTO
REPARTO AMMINISTRAZIONE
IL DIRIGENTE
Il Direttore

N.



ALL'UFFICIO SERVIZI MUNICIPALIZZATI

ALL'UFFICIO A.M.A.T.

COMUNE DI TARANTO

SECRETARIA GENERALE

SEDI

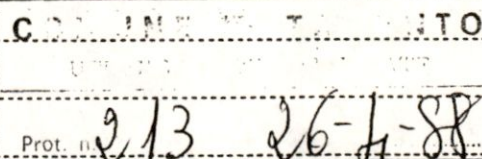
DECISIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE RIUNITASI IL 18 APRILE 1988

Oggetto : Presa d'atto deliberazioni A.M.A.T. sedute del 10.3.1988 - 24.3.1988 - 30.3.88 - 7.4.1988.-

(Relatore GIUDETTI)

La Giunta Municipale nella seduta del 18 APRILE 1988 PRENDE ATTO delle sottonota-
te deliberazioni A.M.A.T.:

- | | |
|---------------------|----------------------|
| - 97 del 10.3.1988; | - 121 del 24.3.1988; |
| - 98 " 10.3.1988; | - 122 " 24.3.1988; |
| - 99 " 10.3.1988; | - 123 " 24.3.1988; |
| - 101 " 10.3.1988; | - 124 " 24.3.1988; |
| - 102 " 10.3.1988; | - 125 " 30.3.1988; |
| - 103 " 10.3.1988; | - 126 " 30.3.1988; |
| - 104 " 10.3.1988. | - 127 " 30.3.1988; |
| - 105 " 24.3.1988; | - 128 " 30.3.1988; |
| - 106 " 24.3.1988; | - 129 " 30.3.1988; |
| - 107 " 24.3.1988; | - 130 " 30.3.1988; |
| - 109 " 24.3.1988; | - 131 " 30.3.1988; |
| - 111 " 24.3.1988; | - 132 " 30.3.1988; |
| - 112 " 24.3.1988; | - 133 " 30.3.1988; |
| - 113 " 24.3.1988; | - 135 " 7.4.1988.- |
| - 114 " 24.3.1988; | |
| - 115 " 24.3.1988; | |
| - 116 " 24.3.1988; | |
| - 117 " 24.3.1988; | |
| - 118 " 24.3.1988; | |
| - 119 " 24.3.1988; | |
| - 120 " 24.3.1988; | |



Taranto, li 19.4.1988

IL SEGRETARIO GENERALE

IL PRESIDENTE DELLA G. M.



AZIENDA MUNICIPALIZZATA
AUTOTRASPORTI PUBBLICI - TARANTO
VIA C. BATTISTI, 657-TEL. (099) 791451 (N° 5 LINEE URBANE)

74100 Taranto, 21 APR. 1988

N. di protocollo 743/88 Rip. _____
Risposta a N. _____ del _____
Allegati N. _____

SPETT/LE REGIONE PUGLIA
Sez. Prov. Decentrata di
Controllo sugli Atti degli
Enti Locali

Via De Cesare, 102
74100 TARANTO

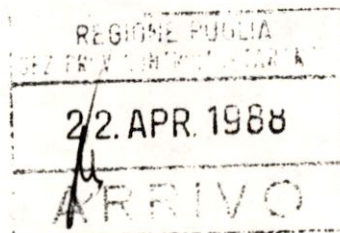
OGGETTO: invio deliberazioni richieste.

A seguito Vs. nota del 18/4/1988 - prot.n.9741, ai
sensi dell'art.23 della L.R. 4/5/1985 n.25, si trasmetto
no, le deliberazioni richieste, in duplice copia.-
Distinti saluti.

Il Funzionario Superiore
(Francesco FERRANTE)

- Del.nn. 97 - 98 - 99 - 101 - 105 - 106 - 107 - 111 -
113 - 115 - 123 - 124.-

ffp



RACCOMANDATA

AMAT-TARANTO	
03605	21IV 88
SEGRETERIA GENERALE	

REGIONE PUGLIA

SEZIONE PROVINCIALE DECENTRATA DI CONTROLLO
SUGLI ATTI DEGLI ENTI LOCALI DI TARANTO

74100 Taranto... 18.4.1988

Prot. N. 9741 Allegati

Risposta al foglio N. 644 del 31.3.1988

AL ~~SINDACO~~ PRESIDENTE
A.M.A.T. di
TARANTO

OGGETTO: Richiesta deliberazione come da elenco allegato. =

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 della L.R.

4/5/1985, n. 25, si prega voler trasmettere in duplice copia

la deliberazione in oggetto indicato.

101

IL PRESIDENTE
(Prof. A. MALLARDI)

Aldo Mucchi



AZIENDA MUNICIPALIZZATA
AUTOTRASPORTI PUBBLICI - TARANTO
VIA C. BATTISTI, 657-TEL. (099) 791451 (N° 5 LINEE URBANE)

74100 Taranto, 31.3.1988

SPETT/LE REGIONE PUGLIA
Sez. Prov. Decentrata di
Controllo sugli Atti
degli Enti Locali

Via De Cesare, 102
74100 T A R A N T O

N. di protocollo 644/88 Rip.
Risposta a N. del
Allegati N.

Raccomandata a mano

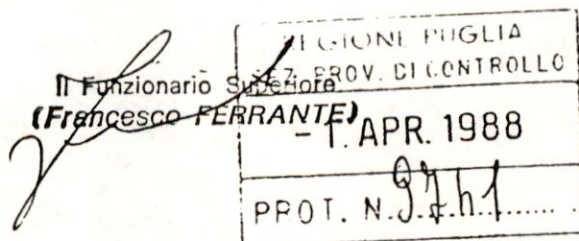
OGGETTO: trasmissione elenco oggetto deliberazioni.-

Trasmettiamo elenco oggetto delle sottoindicate deliberazioni adottate
dalla Commissione Amministratrice di questa Azienda:

- Del.n.97- 10/3/88- Esiti licitazione ufficiosa per fornitura bulloneria varia.-
- " " 98- " " " - Approvazione preventivo spesa EAAP per allacciamento fogna.-
- " " 99- " " " - Coop. "LA RAFFAELLO" c/AMAT - Presa atto sentenza TAR.- Ap-
provazione prospetto di parcella emessa dall'avv.prof.Vincen-
zo CAPUTI JAMBRENGHI di Bari.-
- " " 101- " " " - Licitazione privata lavori via D'Aquino - Approvazione Capi-
tolato e lettera d'invito.-
- " " 105- 24/3/88- Nota 00.SS. CGIL, CISL e UIL relativa alla posizione dei dat-
tilografi.-
- " " 106- " " " - Effettuazione pulizia locali con personale trimestrale a par-
tire dal 14/4/1988.-
- " " 107- " " " - Richiesta allargamento linea di credito.-
- " " 111- " " " - Autorizzazione al Direttore di Esercizio a sottoscrivere at-
to di impegno con l'Amministrazione Demaniale.-
- " " 113- " " " - Presa atto verbale del 16/3/88 relativo al merito comparati-
vo per la copertura di n.6 (sei) posti di operaio qualifica-
to.-
- " " 115- " " " - Presa atto verbale di riunione del 27/2/88 relativo al merito
comparativo per la copertura di n.1 (uno) posto di assisten-
te di I°.-
- " " 123- " " " - Richiesta anticipazione sul T.F.R. agente ABBAMONTE Cosimo.-
- " " 124- " " " - richiesta anticipazione sul T.F.R. agente CALIANDRO Antonio.-

Distinti saluti.

ffp





AZIENDA MUNICIPALIZZATA
AUTOTRASPORTI PUBBLICI - TARANTO
VIA C. BATTISTI, 657-TEL. (099) 791451 (N° 5 LINEE URBANE)

74100 Taranto, 31/3/1988

SPETT/LE
ASSESSORATO ALLE MUNICIPALIZZATE
DEL COMUNE DI
74100 TARANTO

N. di protocollo 645/88 Rip.
Risposta a N. del
Allegati N.

OGGETTO: trasmissione deliberazioni.-

Trasmettiamo, per opportuna conoscenza, n.3 (tre) copie dei sottoelencati provvedimenti adottati dalla Commissione Amministratrice di questa Azienda:

- Del.n. 97- 10/3/88- Esiti licitazione ufficiosa per fornitura bulloneria varia.-
- Del.n. 98- " " "- Approvazione preventivo di spesa EAAP per allacciamento fogna.-
- Del.n. 99- " " "- Coop. "LA RAFFAELLO" c/AMAT.- Presa atto sentenza TAR.- Approvazione prospetto di parcella emessa dall'avv.Prof.Vincenzo CAPUTI JAMBRENGHI di Bari.-
- Del.n.101- " " "- Licitazione privata lavori Via D'Aquino - Approvazione Capitolato e lettera d'invito a gara.-
- Del.n.105- 24/3/88- Nota OO.SS. CGIL, CISL e UIL relativa alla posizione dei dattilografi.-
- Del.n.106- " " "- Affettuazione pulizia locali con personale trimestrale a partire dal 14/4/1988.-
- Del.n.107 " " "- Richiesta allargamento linea di credito.-
- Del.n.111- " " "- Autorizzazione al Direttore di Esercizio a sottoscrivere atto di impegno con l'Amministrazione Demaniale.-
- Del.n.112- " " "- Chiarimenti CO.RE.CO. delibera n.380/87 relativa all'affidamento in forma precaria servizio pulizia locali AMAT.-
- Del.n.113- " " "- Presa atto verbale del 16/3/88 relativo al merito comparativo per la copertura di n.6 (sei) posti di Operaio qualificato.-
- Del.n.115- " " "- Presa atto verbale di riunione del 27/2/88 relativo al merito comparativo per la copertura di n.1 (uno) posto di assistente di 1°.-
- Del.n.120- " " "- Chiarimenti CO.RE.CO. delibera n.377 del 17/12/87 relativa all'acquisto ricambi VOITH a mezzo trattativa privata.-
- Del.n.123- " " "- Richiesta anticipazione sul T.F.R. agente ABBAMONTE Cosimo.-
- Del.n.124- " " "- Richiesta anticipazione sul T.F.R. agente CALIANDRO Antonio.-

Distinti saluti.

H. Funzionario Superiore
(Francesco FERRANTE)





AZIENDA MUNICIPALIZZATA
AUTOTRASPORTI PUBBLICI - TARANTO
VIA C. BATTISTI, 657-TEL. (099) 791451 (N° 5 LINEE URBANE)

74100 Taranto, 31.3.1988

SPETT/LE REGIONE PUGLIA
Sez. Prov. Decentrata di
Controllo sugli Atti
degli Enti Locali

Via De Cesare, 102
74100 T A R A N T O

N. di protocollo 644/88 Rip.

Risposta a N. del

Allegati N.

Raccomandata a manoOGGETTO: trasmissione elenco oggetto deliberazioni.-

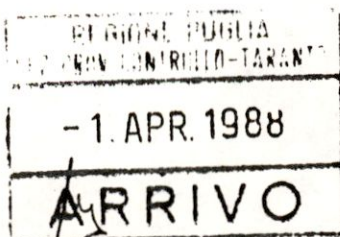
Trasmettiamo elenco oggetto delle sottoindicate deliberazioni adottate
dalla Commissione Amministratrice di questa Azienda:

- Del.n.97- 10/3/88- Esiti licitazione ufficiosa per fornitura bulloneria varia.-
- " " 98- " " " - Approvazione preventivo spesa EAAP per allacciamento fogna.-
- " " 99- " " " - Coop. "LA RAFFAELLO" c/AMAT - Presa atto sentenza TAR.- Approvazione prospetto di parcella emessa dall'avv.prof.Vincenzo CAPUTI JAMBRENGHI di Bari.-
- " " 101- " " " - Licitazione privata lavori via D'Aquino - Approvazione Capitolato e lettera d'invito.-
- " " 105- 24/3/88- Nota OO.SS. CGIL, CISL e UIL relativa alla posizione dei dattilografi.-
- " " 106- " " " - Effettuazione pulizia locali con personale trimestrale a partire dal 14/4/1988.-
- " " 107- " " " - Richiesta allargamento linea di credito.-
- " " 111- " " " - Autorizzazione al Direttore di Esercizio a sottoscrivere atto di impegno con l'Amministrazione Demaniale.-
- " " 113- " " " - Presa atto verbale del 16/3/88 relativo al merito comparativo per la copertura di n.6 (sei) posti di operaio qualificato.-
- " " 115- " " " - Presa atto verbale di riunione del 27/2/88 relativo al merito comparativo per la copertura di n.1 (uno) posto di assistente di I°.-
- " " 123- " " " - Richiesta anticipazione sul T.F.R. agente ABBAMONTE Cosimo.-
- " " 124- " " " - richiesta anticipazione sul T.F.R. agente CALIANDRO Antonio.-

Distinti saluti.

Il Funzionario Superiore
(Francesco FERRANTE)

ffp





Codice Fiscale N. 0014633 073 3

AZIENDA MUNICIPALIZZATA
AUTOTRASPORTI PUBBLICI - TARANTO

VIA C. BATTISTI, 657 - TEL. 334101 (N. 5 LINEE URBANE)

74100 Taranto,

Spett.le Ditta

N. di protocollo Rip.

Via

Risposta a N. del

Allegati N. 1 - Capitolato Tecnico

" N. 2 - Elenco prezzi

" N. 3 - Disegno planimetria

RACCOMANDATA A.R.

OGGETTO : Licitazione privata dei lavori di ristrutturazione dei locali destinati all'ampliamento degli Uffici del Reparato Movimento.

Importo a base d'asta - f. 55.731.500.=.

Si comunica che il giorno _____, alle ore 10.00, presso l' A.M.A.T. - Via C. Battisti, 657 - Taranto -, sarà tenuta una licitazione privata per l'aggiudicazione di quanto indicato in oggetto con i modi di cui alla lett. A) - dell'Art. 1 della Legge 2/febbraio/1973, n° 14.

La descrizione dei lavori, le quantità, le modalità di consegna e le altre condizioni di esecuzione sono specificate nell'allegato Capitolato Tecnico.

La gara sarà regolata dalle seguenti norme :

NORME GENERALI PER PARTECIPARE ALLA GARA

Per prendere parte alla gara occorre far pervenire alla Azienda Municipalizzata Autotrasporti - Taranto - (A. M. A. T.), la propria offerta in bollo da f. 5.000.=(cinquemila), per la realizzazione dei lavori di cui sopra, in busta chiusa e sigillata su tutti i lembi di chiusura.

L'offerta dovrà essere formulata in valore assoluto e con l'indicazione della percentuale di ribasso o di aumento, espressa in cifre e in lettere.

Detta offerta dovrà essere firmata per esteso in modo leggibile facendo precedere la firma dalla indicazione del luogo e data di sottoscrizione.

L'offerta, inoltre, dovrà essere corredata:

- A) - quietanza della Tesoreria Aziendale dell'Istituto Bancario Monte dei Paschi di Siena - filiale di Taranto - comprovante l'avvenuto versamento del deposito cauzionale provvisorio nella misura di f. 500.000.=(cinquecentomila), restando inteso che la cauzione definitiva, per la ditta aggiudicataria, sarà determinata successivamente nella misura del 5% (cinque per cento) dell'importo netto della fornitura.
- La suddetta cauzione provvisoria potrà essere effettuata anche, ai sensi dell'Art. 6 della Legge 10/12/1981, n. 741, mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa rilasciata da Impresa di Assicurazione autorizzata all'esercizio del ramo cauzioni a norma del T.U. sull'esercizio delle Assicurazioni private, approvato con D.P.R. 13/2/959, n° 449;
- B) - relazione tecnica per l'illustrazione dettagliata delle caratteristiche funzionali e qualitative dei lavori e dei materiali che si intende porre in opera, oltre ai grafici e relazioni di progetto o di verifica ove specificatamente richiesto dal Capitolato Tecnico (v. punti I e M);
- C) - certificato della Cancelleria del Tribunale competente di data non anteriore a 3 (tre) mesi dal quale dovrà risultare che la ditta non è in stato di fallimento o amministrazione controllata o in istato di liquidazione o procedure concordatarie e che tali procedure non si siano verificate nel quinquennio anteriore alla data fissata come termine per la presentazione dell'offerta. In caso di ditte costituite da meno di 5 (cinque) anni, il certificato di cui trattasi dovrà attestare se le procedure di cui innanzi si sono verificate alla data di costituzione;
- D) - certificato della Camera di Commercio di data non anteriore a 3 (tre) mesi da quella di scadenza della presentazione delle offerte, dal quale dovrà risultare che la ditta è legalmente costituita e che la persona che sottoscriverà l'offerta e tutti i documenti conseguenziali, all'eventuale aggiudicazione, ha facoltà di obbligare la ditta medesima;
- E) - certificato di iscrizione all'Albo Nazionale Costruttori di data non anteriore a 3 (tre) mesi, attestante la iscrizione per la Cat. 2 e per un importo non inferiore a quello posto a base d'asta;
- F) - dichiarazione dalla quale dovrà rilevarsi che i lavori saranno svolti dall'Impresa con i propri capitali e mezzi tecnici, con proprio personale, attrezzi e macchine, mediante l'organizzazione dell'appaltatore ed a suo rischio;
- G) - mod. GAP 2/A (debitamente compilato e sottoscritto nelle parti di competenza), che viene allegato alla presente lettera d'invito.

La mancata presentazione anche di uno solo dei documenti richiesti comporta l'esclusione dalla gara.

L'offerta economica dovrà essere racchiusa in una busta, sulla quale dovranno essere riportati gli elementi inerenti alla identificazione della gara ed alla denominazione della ditta concorrente. tale busta, opportunamente chiusa e sigillata con ceralacca, su tutti i lembi di chiusura, dovrà essere racchiusa, unitamente alla documentazione di cui ai punti B)-C)-D)-E)-F) e G) e con la quietanza comprovante il versamento del deposito cauzionale, in una busta più grande, sulla quale dovrà risultare il nome della ditta offerente, l'indirizzo dell' A.M.A.T. e l'indicazione dell'oggetto della gara: "Licitazione privata lavori di ristrutturazione dei locali destinati all'ampliamento degli Uffici del Reparto Movimento". Anche questa seconda busta dovrà essere chiusa e sigillata con ceralacca su tutti i lembi di chiusura.

L'aggiudicazione sarà effettuata con le modalità indicate dalla Legge n. 14 del 2/febbraio/1973 - Art. 1 - lett. A), in favore cioè dell'offerta più economica per l'A.M.A.T.-.

I prezzi da indicare in offerta si devono intendere al netto dell'I.V.A.-.

L'offerta dovrà pervenire all' A.M.A.T. - Via C.Battisti, n° 657 - 74100 TARANTO -, esclusivamente a mezzo raccomandata postale, entro le ore 12.00 del giorno precedente a quello stabilito in premessa per l'espletamento della gara.

Non sarà tenuto conto delle offerte che perverranno in ritardo, intendendosi l' A.M.A.T. esonerata da ogni responsabilità per eventuale ritardo nel recapito rispetto alla data di scadenza fissata.

La gara sarà dichiarata deserta qualora non siano state presentate almeno due offerte.

La stipulazione del contratto, in forma pubblica, deve aver luogo entro 30 (trenta) giorni dalla data di aggiudicazione.

Qualora entro il termine stabilito l'Impresa aggiudicataria non aderisca alla stipulazione del contratto, l'A.M.A.T. ha facoltà di dichiarare decaduta l'aggiudicazione, ovvero la accettazione della offerta, disponendo l'incameramento del deposito provvisorio e la richiesta del risarcimento dei danni, in relazione all'affidamento ad altri della prestazione.

All'esperimento della licitazione privata possono presenziare i titolari o gli incaricati delle Imprese invitate, muniti della lettera d'invito.

L'Impresa aggiudicataria è tenuta a versare entro 5 (cinque) giorni dalla data di aggiudicazione, le spese di copia, di carta bollata, i diritti di Segreteria, nonché le spese di registrazione ai sensi dell'Art. 55 del D.P.R. 26/10/1972, n° 634, e a trasformare la cauzione provvisoria, prestata in accompagnamento dell'offerta in gara, in deposito definitivo nella misura del 5% (cinque per cento) della fornitura.

I depositi cauzionali delle Imprese non aggiudicatarie saranno svincolati e restituiti a cura dell'A.M.A.T. al domicilio indicato nell'offerta.

Chiarimenti e notizie potranno essere richiesti all'AMAT - Ufficio Segreteria - dalle ore 9.00 alle 12.00 di ogni giorno feriale.-

Distinti saluti.

IL DIRETTORE DI ESERCIZIO
(Ing. Silvano CAVALIERE)



ALLEGATO N. 1)

= CAPITOLATO TECNICO D'APPALTO =

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE
UFFICI MOVIMENTO
VIA D'AQUINO - TARANTO -
= = = = =

~~~~~



ART. 1OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente appalto ha lo scopo di disciplinare la esecuzione dei lavori di ristrutturazione dei locali, di recente acquisizione da parte dell' A.M.A.T., destinati all'ampliamento degli Uffici del Reparto Movimento ubicati in Via D'Aquino, nonchè di alcuni lavori di adattamento da eseguirsi negli stessi Uffici.

ART. 2DESIGNAZIONE DEI LOCALI

Si fa riferimento a quanto riportato nella allegata tavola grafica, che forma parte integrante del presente Capitolato, al fine della identificazione dei locali e della puntualizzazione dei vari lavori, con la precisazione che la stessa ha un carattere indicativo per quanto concerne le misure riportate, per cui la Ditta appaltatrice è tenuta ad eseguire in proprio tutti i rilievi e le misurazioni necessarie alla esatta valutazione qualitativa e quantitativa dei lavori da eseguire, in modo che l'offerta formulata sia perfettamente congrua con le opere richieste.

I locali interessati all'intervento di risanamento sono quelli con accesso dal numero civico 19 di Via D'Aquino e contrassegnati nella planimetria con le seguenti designazioni :

- a) - sala d'attesa/informazioni;
- b) - sala dirigenza;
- c) - corridoio;
- d) - ripostiglio;
- e) - sala delle relazioni;
- f) - bagno.

Verranno, inoltre, modificati alcuni vani di comunicazione esistenti tra i vari uffici, nuovi e vecchi, secondo quanto illustrato nel citato disegno, mentre tutti locali saranno interessati dalla revisione degli infissi esterni.

Per la descrizione dettagliata dell'intervento si rimanda all'articolo specifico.

ART. 3DESCRIZIONE DELL' INTERVENTO

L'intervento in esame consisterà nell'esecuzione dei seguenti lavori :



**A) - RISANAMENTO DEI LOCALI**

Nei locali di nuova acquisizione, contrassegnati sul grafico con le lettere a-b-c-d-e, le cui pareti sono affette da un fenomeno di umidità ascendente, verrà eseguito un intervento di risanamento consistente nella rimozione del rivestimento attualmente in opera sulle pareti, costituito da pannelli di compensato e lana vetro, nella picchettatura delle stesse per eliminare la parte superficiale di intonaco maggiormente deteriorato, nella successiva applicazione con malta cementizia di foderà costituita da tavelle presso-vibrate in argilla espansa e cemento dello spessore di cm. 6.

Il suddetto rivestimento verrà eseguito per un'altezza di mt. 2,50 dal piano di calpestio e la parte superiore, sporgente dal filo della parete, verrà raccordato a sguscio con la superficie di quest'ultima.

E' compreso nella voce l'onere dello spostamento ed adattamento degli imbotti delle porte per renderli confacenti alla nuova configurazione delle pareti, nonché la fornitura e posa in opera di battiscopa in marmo, intonato con il tipo di pavimentazione in opera.

**B) - INTONACATURA**

Verrà eseguita l'intonacatura con malta di tipo civile di tutti i locali in precedenza citati; sia per la parte risanata come descritta al punto precedente, sia per la restante parte sino all'altezza di circa 4,00 mt., corrispondente al piano di appoggio delle volte, previa picchettatura delle superfici ove necessario.

**C) - PITTURAZIONI**

Verrà eseguita la pitturazione dei locali sopra descritti, previa preparazione delle superfici mediante stuccatura e carteggiatura, con le seguenti modalità:

- 1) - fino all'altezza di mt. 2,50: idropittura lavabile di colore chiaro in due mani previa applicazione di una mano di isolante;
- 2) - rimanente parte di pareti e soffitti: con due mani di tempera di colore bianco.

**D) - MODIFICA VANI**

Verrà eseguita la chiusura dei seguenti vani di passaggio :

- 1) - comunicazione fra la "centralina movimento" ed "elaborazioni e sviluppo";
- 2) - comunicazione tra "dirigenza" e "corridoio";



- 3) - comunicazione tra "dirigenza" e "segreteria movimento";

mediante muratura in blocchetti forati in calcestruzzo vibrocompresso dello spessore di cm. 15, ivi compreso l'onere della intonacatura delle superfici con malta di tipo civile, nonchè la preparazione e pitturazione delle superfici con pittura analoga a quella esistente nei locali interessati.

Verrà eseguita l'apertura dei seguenti vani di passaggio :

- 4) - comunicazione tra "stanza Capo Servizio" e corridoio;  
5) - comunicazione tra "segreteria movimento" e corridoio;  
6) - n. 2 (due) vani nel corridoio di comunicazione tra uffici vecchi e nuovi.

Nella voce è compreso ogni onere e magistero relativo alla esecuzione del lavoro, ivi inclusa l'eventuale creazione di architravi, stipiti, soglie, risarcimento di intonaci, nonchè stuccatura e pitturazione delle superfici in modo analogo agli ambienti circostanti.

I vani relativi alle stanze della segreteria movimento e Capo Servizio verranno muniti di porte in legno tamburrato di tipo corrente, verniciate in sintonia con gli altri infissi presenti nelle stanze, intendendosi compreso nella fornitura anche ogni onere relativo alla posa in opera delle stesse porte quali: la fornitura e posa in opera di telai morti, il rivestimento di imbotti, la muratura di zanche e quant'altro necessario a dare il lavoro finito a regola d'arte.

#### E) - RIFACIMENTO DEI SERVIZI IGIENICI

Verrà eseguito il rifacimento dei servizi igienici consistente nella rimozione sia dei pezzi sanitari che del rivestimento di pareti e pavimento esistenti nel locale WC; nella esecuzione di nuova rete idrica e di scarico per gli stessi, limitatamente al locale in esame, nella fornitura e posa in opera di nuovo vaso igienico e lavabo in vetrochina, ivi inclusa la cassetta di scarico e la rubinetteria d'uso; nella esecuzione di nuovo rivestimento di pavimento e pareti con piastrelle in ceramica di tipo corrente fino all'altezza di mt. 2,50 sul piano di calpestio; nella pitturazione delle rimanenti superfici con due mani di idropittura lavabile fino all'altezza di mt. 2,50 e con tempera per la parte residua, previa preparazione delle stesse.



**F) - REVISIONE DEGLI INFISSI ESTERNI**

Verrà eseguita una revisione degli infissi esterni sia per i nuovi che per i vecchi uffici, consistente nello smontaggio, registrazione ed eventuale revisione o sostituzione della ferramenta d'uso, nonché nella rimozione della vecchia vernice ed esecuzione di nuova pitturazione con due mani di pittura a solvente in tinta unica chiara con aspetto lucido, ivi inclusa la preparazione delle superfici.

E' incluso nella voce l'onere della pitturazione di inferriate ed altre strutture metalliche a corredo degli infissi medesimi, da eseguire con una mano di antiruggine e due di smalto.

**G) - REVISIONE DEGLI INFISSI INTERNI**

In maniera analoga verrà eseguita la revisione degli infissi interni, relativamente ai soli nuovi locali.

**H) - FORNITURA DI VESTIBOLO IN ANTICORODAL**

In corrispondenza dell'ingresso dei nuovi locali verrà realizzato un vestibolo con struttura in profilati di anticorodal, elettrocolorato di colore bianco, e vetro, completo di porta ad un battente dotata di dispositivo di richiamo di tipo MAB e serratura con chiusura a chiave.

Il suddetto vestibolo avrà altezza corrispondente al filo inferiore del cassonetto per avvolgibile e sarà chiuso anche superiormente.

**I) - IMPIANTO ELETTRICO**

I nuovi locali verranno dotati di impianto elettrico di luce e forza motrice sottotraccia, eseguito in conformità alle norme CEI, comprendente :

**a) - per locale Dirigenza, Sala d'attesa e Sala Relazioni :**

- n. 1 presa F.M.;
- n. 2 prese luce;
- n. 1 punto luce doppio a parete di tipo interrotto;

**b) - per i vani accessori :**

- n. 1 punto luce a parete interrotto o deviato;

**c) - per il bagno :**

- n. 1 punto luce interrotto;
- n. 1 presa luce;
- n. 1 presa F.M. con interruttore per la caldaia;

**d) - per l'antibagno :**

- n. 1 punto luce interrotto;
- n. 1 presa F.M.

**NOTA BENE** - I contenitori dei cavi elettrici dovranno essere costi-



tuiti da tubazioni in PVC autoestinguenti, di tipo rigido, serie pesante, da collocare sottotraccia prima di eseguire la foderatura di cui al punto a).

I punti luce delle stanze principali (sala Dirigenza, sala d'attesa e sala relazioni), verranno corredati di plafoniere per lampade fluorescenti lineari 2 x 40 W., quelli dei vani accessori di plafoniere dello stesso tipo 2x20 W.; il bagno e l'antibagno di plafoniere per lampade ad incandescenza da 60 W. del tipo a parete con globo in vetro opaco.

L'impianto elettrico dovrà prevedere in partenza un interruttore magnitermico differenziale con sensibilità di 0,03 A. (salvavita), nonché, l'installazione di un dispersore a picchetto in apposito fossetto ispezionabile da realizzarsi nel locale antibagno, al quale verrà collegata la rete di massa a terra.

#### L) - COMANDO MOTORIZZATO SARACINESCA

Verrà eseguita la revisione della serranda metallica di ingresso ai nuovi locali con applicazione di dispositivo di comando motorizzato, completo di interruttore a chiave, motore elettrico, impianto elettrico sottotraccia e quant'altro occorrente; è inclusa nella voce anche la pitturazione con una mano di antiruggine e due di smalto, previa preparazione delle superfici.

#### M) - IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

Il complesso degli uffici nuovi e vecchi, con esclusione dei locali archivio, verrà corredato di un impianto di riscaldamento ad acqua calda, completo di caldaia murale a gas della potenzialità al focolare di 30.000 Kcal/h, idonea per la produzione anche di acqua calda per usi sanitari; di n. 11= (undici) ventilconvettori a parete muniti di carenatura, radiatori in ghisa per i bagni, tubazioni in acciaio nero, tipo Mannesmann, per la realizzazione del circuito idrico di tipo tradizionale a due tubi.

I ventilconvettori e radiatori verranno corredati di valvola di intercettazione a doppio regolaggio, valvola di spurgo aria manuale, detentore in bronzo; le tubazioni dell'acqua verranno coibentate con coppelle di poliuretano espanso a cellula chiusa, idonee anche per impianti di condizionamento e lungo il loro sviluppo, se del caso, verranno interposti adeguati giunti di dilatazione di tipo a soffietto.

Le tubazioni correranno a vista sulle pareti, opportunamente staffate e saranno compresi nella fornitura tutti gli oneri e magisteri per dare l'impianto completamente funzionante e finito a regola d'arte, ivi compreso staffe, materiali di



consumo, pezzi speciali, collegamenti idrici ed elettrici e quant'altro necessario.

Prima dell'inizio dei lavori, l'Impresa dovrà presentare i calcoli di verifica termici e di dimensionamento dello impianto con relativo schema di montaggio, firmati da tecnico abilitato.

#### N) - IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO

L'impianto, di cui al punto precedente, dovrà essere dotato di : refrigeratore d'acqua, motocondensante raffreddata ad aria, rete di scarico condense, nonché, altre apparecchiature di comando e controllo, occorrenti per far funzionare lo impianto anche in regime estivo, in modo da ottenere il raffreddamento dei locali.

L' A.M.A.T., comunque, si riserva di far eseguire la sezione refrigerante dell'impianto, a suo insindacabile giudizio, deducendo, ovviamente, in caso di mancata esecuzione dal prezzo offerto, la quota relativa a detta sezione.

#### O) - ABBASSAMENTO ORNAMENTALE DEL SOFFITTO

Nelle stanze principali dei nuovi locali verrà realizzato un abbassamento ornamentale del soffitto, ottenuto a mezzo di cavi di acciaio plastificato o materiale succedaneo, tesi con trama incrociata tra le pareti e retti da apposita cornice metallica ancorata alle pareti stesse.

### ART. 4

#### ONERI A CARICO DELL' IMPRESA

Faranno carico all'Impresa appaltatrice tutti gli oneri, nessuno escluso, relativi alla fornitura dei materiali, alla manod'opera, attrezzature, ponteggi e quant'altro necessario per la esecuzione delle opere in appalto, ivi incluse le eventuali autorizzazioni per occupazione di suolo pubblico, nonché assicurazioni sociali del personale impiegato ed eventuali danni arrecati a terzi o a materiale e dipendenti dell'Azienda A.M.A.T., intendendosi la medesima Azienda sollevata da ogni responsabilità di tipo sia civile che penale che dovesse scaturire da incidenti, infortuni o altri inconvenienti che si dovessero verificare in relazione alla esecuzione dei lavori in appalto.

Saranno pure a carico dell'Impresa la raccolta ed il trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche, nonché la pulizia finale dei locali in modo da consegnarli pronti all'uso.

Saranno, infine, a carico dell'Impresa le spese contrattuali e di registrazione.



ART. 5AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI

L'aggiudicazione verrà effettuata in favore della Ditta che avrà presentato l'offerta meno onerosa per l'AMAT.

ART. 6TERMINE DI ULTIMAZIONE, PAGAMENTI, PENALE

Il termine di ultimazione resta stabilito in giorni 60= (sessanta) naturali e continui dalla data di affidamento dei lavori risultante dalla lettera relativa; oltre tale data verrà applicata una penale di f. 50.000.= (cinquantamila) per ogni giorno di ritardo, restando facoltà all'Azienda rescindere il contratto in caso di superamento del 30° giorno di ritardo, con completamento in danno delle eventuali opere lasciate in sospeso.

Il pagamento dell'importo stabilito per la esecuzione dei lavori avverrà in unica soluzione, dietro presentazione di fattura, entro 30.= (trenta) giorni dalla data di ultimazione lavori, risultante da apposito verbale redatto in contraddittorio con il rappresentante designato da parte dell'AMAT.

Resta in facoltà dell'Impresa appaltatrice chiedere la concessione delle anticipazioni di legge.

L'importo contrattuale verrà corrisposto nella misura del 90% (novanta per cento), rimanendo la residua parte del 10% (dieci per cento) vincolato fino al momento del collaudo che dovrà avvenire entro 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione delle opere.

La Ditta si impegna a garantire gli impianti realizzati da difetti di materiali o lavorazioni per il periodo di un anno a decorrere dalla data di effettuazione del collaudo.

ART. 7VARIAZIONE DEI LAVORI E LAVORI AGGIUNTIVI

Valgono le norme stabilite per le variazioni e addizioni del progetto previste nel R.D. n° 350 del 10/5/1895, all'art. 20.

Qualora in corso d'opera si dovesse manifestare l'esigenza di fare eseguire lavori aggiuntivi, i cui prezzi non sono contemplati nel contratto, da richiedersi per iscritto da parte dell' A.M.A.T., la relativa valutazione verrà fatta secondo il listino prezzi delle opere edili edito dalla Associa



zione Regionale degli Ingegneri ed Architetti di Puglia,  
edizione 1°-3/trim. 1987, senza ulteriori aggiornamenti,  
applicando su di essi lo sconto o l'aumento %, pari a  
quello dell'offerta.

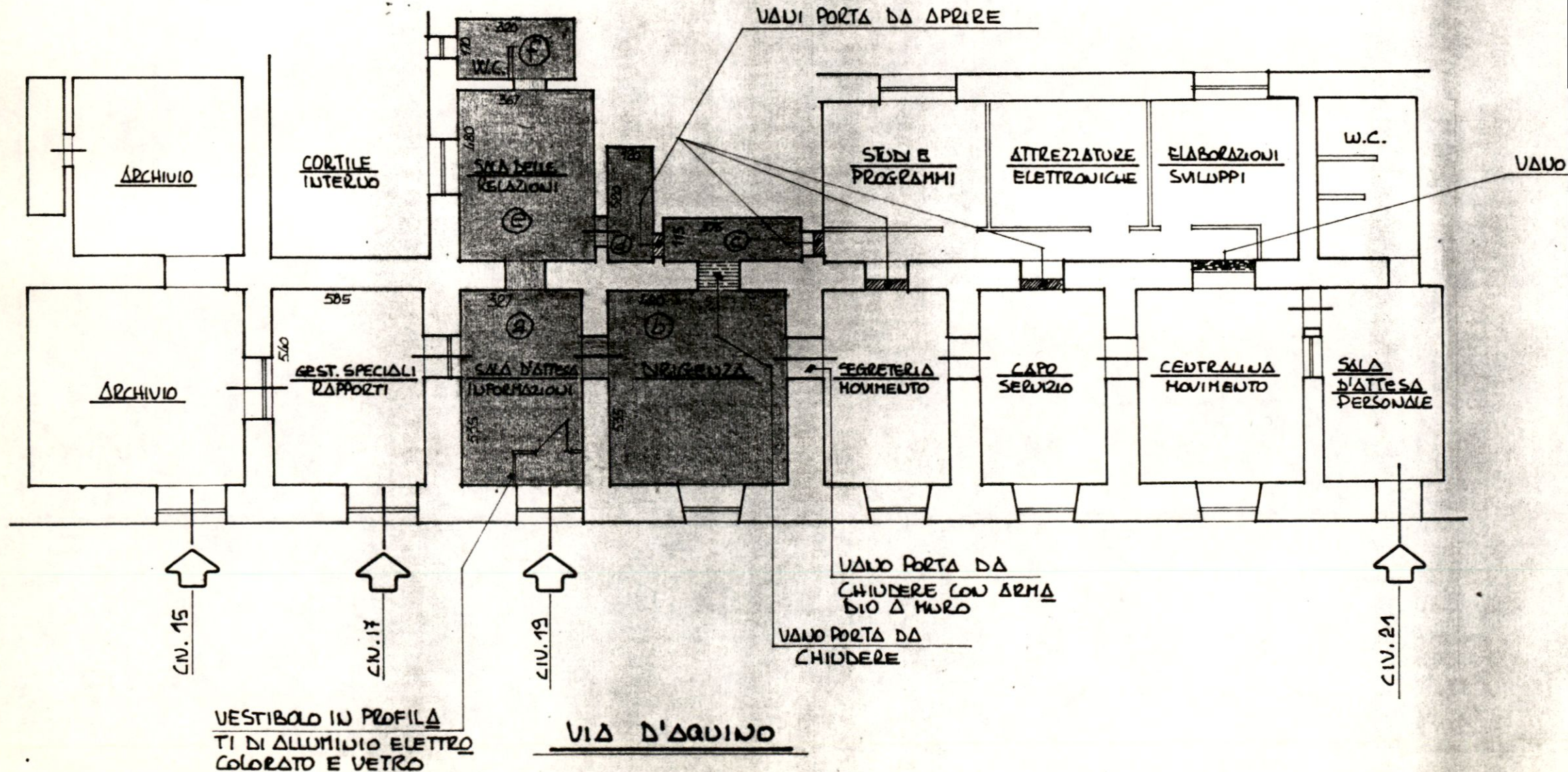
ART. 8

NORMATIVA DI LEGGE

Per quanto non esplicitamente previsto nel presente  
Capitolato si fa riferimento alla vigente normativa di  
legge che regola l'esecuzione delle opere pubbliche.-

=.=.=.=.=.=.=.=.=.=.=.=.=.=.=.=







ELENCO PREZZI

Art. 1 - Risanamento pareti

Esecuzione del risanamento delle pareti consistente nella rimozione del rivestimento in opera, costituito da pannello di compensato e lana-vetro, picchettatura della superficie di intonaco deteriorato, applicazione di fodera costituita da tavelle pressovibrato in argilla espansa e cemento dello spessore di cm. 6.

La voce è comprensiva di ogni onere e magistero occorrente per dare il lavoro finito a regola d'arte, ivi incluso l'uso di ponteggi, il trasporto del materiale di risulta a discarica e quant'altro necessario.

Per ciascun mq. .... f. 35.000.=

Art. 2 - Intonaci

Esecuzione di rivestimento con intonaco di tipo civile a tre strati, costituito da un primo strato di malta comune (rinzappo) steso tra predisposte fasce verticali sotto regolo di guida, da un secondo strato della medesima malta steso a cassuola od a fratazzo, da un terzo strato di malta fina (stucco) eseguito a perfetto piano, su superfici interne orizzontali e verticali, ivi incluso l'onere degli occorrenti ponteggi e della eventuale picchettatura delle superfici.

Per ciascun mq. .... f. 13.200.=

Art. 3 - Adattamento imbotti

Esecuzione della modifica degli imbotti delle porte per adattarne le dimensioni al nuovo spessore delle pareti, consistente nello smontaggio delle cornici coprifilo, aggiunta di doghe in legno, tagli, aggiustamenti, rimontaggio e quant'altro necessario a dare il lavoro finito a regola d'arte.

Per ciascun imbotte. .... f. 250.000.=

Art. 4 - Battiscopa

Fornitura e posa in opera di battiscopa dello spessore di cm. 2 e dell'altezza di cm. 16-18, lucidato, dato in opera con malta cementizia e compreso l'onere della rifinitura dell'intonaco sul bordo superiore, in marmo di colore intonato con il pavimento in opera.

Per ciascun ml. .... f. 17.900.=



Art. 5 - Pitturazionii.

Esecuzione di pitturazione di pareti e soffitti, eseguita con due mani di idropittura o tempera, previa preparazione delle superfici ed applicazione di una di isolante, ivi inclusi l'onere dei ponteggi.

A) - idropittura a base di resine acriliche.

Per ciascun mq. ....f. 8.500.=

B) - tempera

Per ciascun mq. .... f. 6.000.=

Art. 6 - Chiusura vani

Esecuzione della chiusura di vani di passaggio realizzata mediante muratura in blocchetti forati in calestruzzo vibro-compresso l'onere della intonacatura delle superfici con malta di tipo civile a tre strati, nonchè la preparazione delle superfici con pittura analoga a quella esistente nei locali interessati.

La voce è comprensiva di ogni onere e magistero occorrente per dare il lavoro finito a regola di arte, ivi inclusa la fornitura e posa in opera di zoccolino battiscopa analogo a quello esistente nei locali.

Per ciascun mq. .... f. 80.400.=

Art. 7 - Apertura vani

Esecuzione della apertura di vani di passaggio realizzata mediante demolizione di muratura da eseguirsi a mano; la voce è comprensiva della creazione di archi travi in c.a., stipiti, soglie, rifacimento di intonaci, nonchè stuccatura e pitturazione delle superfici in modo analogo agli ambienti circostanti, trasporto del materiale di risulta a discarica e quant'altro necessario.

Per ciascun mq. .... f. 117.000.=

Art. 8 - Porte in legno

Forniture e posa in opera di porte in legno tamburate, dello spessore finito di mm. 45, con intelaiatura di abete rivestita sulle due facce con compensato da mm. 4, completa di telaio fisso, mostre e contromostre, ferramenta d'uso, date in opera verniciate con tre passate di pittura oleo-sintetica con aspetto lucido od opaco, ivi incluso l'onere della preparazione delle superfici.



La voce è comprensiva di ogni onere e magistero occorrente per dare il lavoro finito a regola d'arte, ivi compreso il rivestimento degli imbotti eseguito con legno compensato dello spessore di mm. 4, dato in opera verniciato con le modalità di cui sopra.  
Per ciascun mq. .... f. 175.000.=

Art. 9 - Demolizione servizi igienici

Esecuzione della rimozione dei pezzi sanitari, pavimento e rivestimento del locale servizi igienici, incluse le tubazioni ivi esistenti, con trasporto del materiale di risulta a discarica.  
A corpo..... f. 350.000.=

Art. 10 - Rifacimento servizi igienici

Fornitura e posa in opera di nuovi pezzi sanitari, ivi inclusa la rete idrica di alimentazione per acqua calda e fredda realizzata con tubazioni in rame idoneo per usi sanitari, nonché quella di scarico realizzata con tubazioni in PVC rigido, di tipo pesante con giunzioni in collate, la rubinetteria d'uso, il pilettame e sifoname richiesto.  
A) - vaso igienico a cacciata in vetrochina delle dimensioni di 47 x 36 x 38 cm., completo di cassetta a zaino.  
Cadauno ..... f. 250.000.=  
B) - lavabo a colonna in vetrochina dimensioni cm. 68 x 56 cm.  
Cadauno ..... f. 230.000.=

Art. 11 - Rivestimenti

Esecuzione di rivestimento di pavimenti e pareti con piastrelle in ceramica di tipo corrente, dim. 30 x 30 cm., di colore a scelta della D.L., dato in opera su letto di malta di cemento q.li 4,00, previo spolvero di cemento e boiacca nelle connessioni, compreso l'incidenza dei pezzi speciali, tagli, sfridi, pulizia ed ogni altro onere.  
Per ciascun mq. .... f. 35.000.=

Art. 12 - Revisione degli infissi

Esecuzione della revisione di infissi consistente nello smontaggio, registrazione e revisione o sostituzione della ferramenta d'uso, nella rimozione



della vecchia vernice ed esecuzione di nuova pitturazione con due mani di pittura a solvente in tinta unica chiara con aspetto lucido od opaco, ivi inclusa la preparazione delle superfici.

La voce è comprensiva dell'onere della pitturazione di inferiate ed altre struttura metalliche a corredo degli infissi medesimi, da eseguire con una mano di antiruggine e due di smalto.

Per ciascun mq. di infisso ..... £. 85.000.=

#### Art. 13 - Vestibolo in anticorodal

Fornitura e posa in opera di vestibolo in anticorodal, con struttura in profilati alluminio elettrolorato bianco e specchiature in lastra di cristallo di sicurezza stratificato dello spessore di mm.7, munito di porta ad un battente completa di dispositivo di richiamo tipo MAB e ferramenta d'uso.

Per ciascun mq. .... £. 250.000.=

#### Art. 14 - Impianto elettrico

Fornitura e posa in opera di impianto elettrico di illuminazione ad energia industriale, costituito da conduttori in rame di idonea sezione, isolati in PVC grado 3, collocati in tubazioni di PVC rigido posate sottotraccia, eseguito in conformità alle norme CEI, ivi incluso l'onere della fornitura di un interruttore generale del tipo automatico, magnetotermico differenziale, con  $I_{dn} = 0,03A$ , sia per il circuito luce che energia industriale, sistemati in apposito quadretto ad incasso con coperchio trasparente, nonchè della realizzazione delle dorsali di alimentazione, eseguite con le stesse modalità:

A) - punto luce a parete o a soffitto, costituito da tubo in PVC serie pesante diametro idoneo; conduttori sfilabili da sezione idonea, isolati con materiale termoplastico grado 3; scatola porta frutto in resina per fissaggio apparecchio di comando; placca di supporto in materiale metallico; placca di rivestimento in resina;

1) - interrotto con interruttore unipolare da incasso del tipo modulare con frutto entro materiale plastico antiurto.

Cadauno..... £. 56.800.=



2) - deviato con due deviatori da incasso  
del tipo modulare con frutto entro ma-  
teriale plastico antiurto.  
Cadauno ..... f. 74.600.=

B) - deviazione di presa a spina con presa del  
tipo modulare da incasso con frutto racchiu-  
so entro materiale plastico antiurto, costi-  
tuito da tubo di PVC, serie pesante di diame-  
tro idoneo; conduttori sfilabili di sezione  
idonea, isolati con materiale termoplastico;  
grado 3; scatola portafrutti in resina per  
fissaggio apparecchi; placca di supporto in  
materiale metallico:

1) - 2P + T - 20A  
Cadauna ..... f. 34.700.=

2) - 2P + T - 16A  
Cadauna ..... f. 31.500.=

3) - 2P + T - 10A con interruttore automa-  
tico magnetotermico unipolare 4A del tipo  
modulare e placca di rivestimento in re-  
sina a due posti  
Cadauna ..... f. 69.400.=

#### Art. 15 - Plafoniere

Fornitura e posa in opera di plafoniere per lampa-  
de lineari fluorescenti 220 V., con corpo base in  
policarbonato, riflettore in lamiera di acciaio,  
schermo diffusore in policarbonato prismaticizzato;  
completa di reattore, starter, condensatore di  
rifasamento, portalampada, lampada, il tutto per-  
fettamente cablato e funzionante.

A) - 2 x 40 W.  
Cadauna ..... f. 181.400.=

B) - 2 x 20 W.  
cadauna ..... f. 134.200.=

#### Art. 16 - Diffusori

Fornitura e posa in opera di diffusori per lam-  
pade ad incandescenza, per fissaggio a soffitto  
o a parete, costituite da montatura in lamiera  
di acciaio stampata, verniciata con sistema elet-  
troforesi; schermo in vetro pressato di forte  
spessore, prismaticizzato; adatto per lampada ad  
incandescenza di 60 W., completo di portalampa-  
da, lampada e quant'altro occorrente.

Cadauno ..... f. 75.000.=



**Art. 17 - Diffusore di terra in pozzetto**

Fornitura e posa in opera di dispersore di terra a picchetto, costituito da profilato in acciaio zincato, infisso entro fossato di ispezione in plastica rinforzata, munito di coperchio con chiusura a vite.

La voce è comprensiva dell'onere relativo allo scavo, alla fornitura e posa in opera del pozzetto in plastica di cm. 30 x 30 x 30; alla infissione del dispersore, minuteria e bulloneria per il fissaggio del conduttore di terra.

Cadauno ..... £. 300.000.=

**Art. 18 - Comando motorizzato saracinesca**

Fornitura e posa in opera di dispositivo di comando motorizzato per serranda metallica, completo di interruttore a chiave, motoriduttore elettrico, impianto elettrico sottotraccia;

la voce è comprensiva dell'onere relativo alla revisione della serranda consistente nella verifica, riparazione e/o sostituzione degli organi di sostegno e manovra, nonché nella pitturazione con una mano di antiruggine e due di smalto.

A corpo ..... £. 950.000.=

**Art. 19 - Impianto di climatizzazione**

Fornitura e posa in opera di impianto di climatizzazione costituito da caldaia murata a gas per la produzione di acqua calda per riscaldamento ad usi sanitari; di refrigeratore d'acqua con motocondensante refrigerata ad aria; rete di distribuzione in tubazioni di acciaio nero tipo Mannesmann con giunzioni saldate, coibentate con coppelle di poliuretano espanso a cellula chiuse; ventilconvettori montati a parete; allacciamenti idrici ed elettrici, raccorderia, valvolone, allacciamento alla montante del gas da eseguire con tubazione di acciaio zincato a giunzioni filettate:

- 1) - caldaia murare a gas metano con produzione istantanea di acqua calda per vasi sanitari, serpentino in rame a doppio circuito, completa della strumentazione di regolazione e controllo regolamentare, ivi incluso l'onere del fissaggio a parete, raccorderia, valvolone e pezzi speciali, tubazione di scarico gas, dispositivo esalatore e quant'altro occorrente; potenzialità 30.000 Kcal/h.

Cadauna ..... £. 1.500.000.=



- 2) - refrigeratore d'acqua della potenzialità di 24.000 Fr/h, composto da unità refrigerante e motocondensante refrigerata ad aria, dati in opera completi di quadro elettrico di regolazione e comando, apparecchiature di sicurezza, linea elettrica di alimentazione trifase, collegamenti idrici e del refrigerante  
Cadauno complesso ..... f. 11.160.000.=
- 3) - rete di distribuzione :  
fornitura e posa in opera di rete di distribuzione del fluido termovettore, realizzata con tubazioni in acciaio nero, tipo Mannesmann a giunzioni saldate, di idoneo diametro, collocata a vista staffata alle strutture murarie, coibentata con coppelle di poliuretano espanso a cellula chiusa dello spessore di 16 mm.  
Al Kg. .... f. 6.500.=
- 4) - Ventilconvettori:  
fornitura e posa in opera di ventilconvettori per montaggio a parete, costituiti da telaio in acciaio zincato con isolamento anticondensa; mobiletto di copertura in lamiera fosfatata e verniciata a fuoco; batteria in tubi di rame con alettatura in alluminio; bacinella di raccolta condensa; ventilatori di tipo centrifugo a doppia aspirazione; pannello di comando con commutatore a 4 posizioni; potenzialità termica alla media velocità 6560 Kcal/h; potenzialità frigorifera 2095 Fr/h; ivi incluso l'onere delle staffe di fissaggio a muro, della valvola di intercettazione a doppio regolaggio e del detentore, nonché della linea elettrica di alimentazione e rete di scarico condensa eseguita in tubazione di rame.  
cadauno ..... f. 550.000.=
- 5) - Radiatori in ghisa:  
Fornitura e posa in opera di radiatori in ghisa del tipo a piastra, a 4 colonnine, di altezza 880 mm., completi di valvola di intercettazione a doppio regolaggio e detentore in bronzo, staffe di fissaggio a parete, tubazione di allacciamento alla dorsale, realizzata in rame rivestito collocato sottotraccia.  
Per ciascun elemento ..... f. 35.000.=



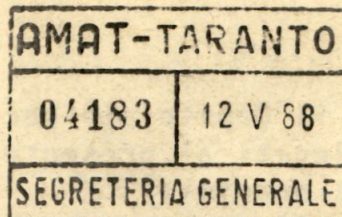
Art. 20 - Abbassamento soffitto

Realizzazione di abbassamento ornamentale del soffitto, costituito da cavi in acciaio plastificati con odditura a riquadri da 50 cm., tesi con trama incrociata tra le pareti e retti da apposita cornice metallica ancorata alle pareti stesse, ivi incluso ogni onere e magistero occorrente per dare il lavoro finito a regola d'arte, compreso l'uso di ponteggi e quant'altro occorrente.

Per ciascun mq. .... f. 12.000.=

==...==





**A. M. A. T.**

**Azienda Municipalizzata Autotrasporti - Taranto**

## **DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA COMMISSIONE AMMINISTRATRICE**

### **OGGETTO**

**Licitazione privata lavori via D'Aquino - Approvazione Capitolato e lettera d'invito.-**

L'anno millenovecentottantotto il giorno **10 (dieci)**  
del mese di **MARZO**, alle ore **08.30** in TARANTO e nella  
sede dell'Azienda;

si è riunita in seduta ordinaria, previo avviso di convocazione, la Commissione Amministratrice  
nelle persone dei Signori:

1. **Luigi PIGNATELLI**

**PRESIDENTE**

#### **MEMBRI EFFETTIVI**

2. **Giuseppe NESTO**

3. **Alberto MESSINESE**

4. **Pietro LEONE**

5. **Emanuele VOZZA (a.g.)**

6. **Ezio VODOPIA**

7. **Edwige GRIFONI POLIDORI**

#### **MEMBRI SUPPLENTI**

8. **Giovanni SEMERARO (con diritto  
a voto).-**

9. **Cosimo IRPINIA**

Assiste il Direttore dell'Azienda Dott. Ing. **Silvano CAVALIERE**

Svolge le funzioni di Segretario della Commissione il Sig. **Ing. Silvano CAVALIERE**

Il Presidente constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

#### **LA COMMISSIONE AMMINISTRATRICE**

- **PREMESSO** che con deliberazione n.17 del 14/1/1988 veniva deciso di indire licitazione privata per l'affidamento dei lavori di ripristino dei locali di via D'Aquino adibiti ad uso Uffici;



- VISTI il Capitolato tecnico e la lettera d'invito a gara che vengono allegati al presente provvedimento come parte integrante;
- ‡ A VOTI unanimi;

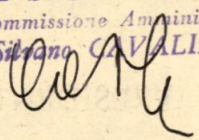
D E L I B E R A

- di approvare il Capitolato tecnico e la lettera d'invito a gara relativi alla licitazione privata per l'affidamento dei lavori di via D'Aquino, che vengono allegati al presente provvedimento come parte integrante.-

IL SEGRETARIO  
F/TO ING.SILVANO CAVALIERE

Visto: IL PRESIDENTE  
F/TO ING.LUIGI PIGNATELLI

p.c.c.: IL SEGRETARIO  
Della Commissione Amministrativa  
(ing. Silvano CAVALIERE)





**REGIONE PUGLIA**  
Sezione Provinciale Decentrata di Controllo  
sugli Atti degli Enti Locali  
**TARANTO**

Prot. n. 12132

La Commissione nella seduta del 9 MAG 1988

prende atto

Taranto, li 11 MAG 1988

Il Presidente

l.to Avv. L. TOMASSINI

il Segretario

(Rag. R. Fischetti)



Comunicata all'Amministrazione Comunale il .....

Approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. .... del .....

Resa esecutiva il .....

Il Direttore





Codice Fiscale N. 0014633 073 3



**AZIENDA MUNICIPALIZZATA  
AUTOTRASPORTI PUBBLICI - TARANTO**

VIA C. BATTISTI, 657 - TEL. 334101 (N. 5 LINEE URBANE)

74100 Taranto, .....

**Spett.le Ditta** .....

**Via** .....

N. di protocollo ..... Rip. ....

Risposta a N. .... del .....

Allegati N. 1 - Capitolato Tecnico

" N. 2 - Elenco prezzi

" N. 3 - Disegno planimetria

**RACCOMANDATA A.R.**

**OGGETTO :** Licitazione privata dei lavori di ristrutturazione dei locali destinati all'ampliamento degli Uffici del Reparto Movimento.

Importo a base d'asta - f. 55.731.500.=.

Si comunica che il giorno ....., alle ore 10.00, presso l' A.M.A.T. - Via C. Battisti, 657 - Taranto -, sarà tenuta una licitazione privata per l'aggiudicazione di quanto indicato in oggetto con i modi di cui alla lett. A) - dell'Art. 1 della Legge 2/febbraio/1973, n° 14.

La descrizione dei lavori, le quantità, le modalità di consegna e le altre condizioni di esecuzione sono specificate nell'allegato Capitolato Tecnico.

La gara sarà regolata dalle seguenti norme :

**NORME GENERALI PER PARTECIPARE ALLA GARA**

Per prendere parte alla gara occorre far pervenire alla Azienda Municipalizzata Autotrasporti - Taranto - ( A. M. A. T. ), la propria offerta in bollo da f. 5.000.=(cinquemila), per la realizzazione dei lavori di cui sopra, in busta chiusa e sigillata su tutti i lembi di chiusura.

L'offerta dovrà essere formulata in valore assoluto e con l'indicazione della percentuale di ribasso o di aumento, espressa in cifre e in lettere.

Detta offerta dovrà essere firmata per esteso in modo leggibile facendo precedere la firma dalla indicazione del luogo e data di sottoscrizione.





L'offerta, inoltre, dovrà essere corredata:

- A) - quietanza della Tesoreria Aziendale dell'Istituto Bancario Monte dei Paschi di Siena - filiale di Taranto - comprovante l'avvenuto versamento del deposito cauzionale provvisorio nella misura di £. 500.000.=(cinquecentomila), restando inteso che la cauzione definitiva, per la ditta aggiudicataria, sarà determinata successivamente nella misura del 5% (cinque per cento) dell'importo netto della fornitura.
- La suddetta cauzione provvisoria potrà essere effettuata anche, ai sensi dell'Art. 6 della Legge 10/12/1981, n. 741, mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa rilasciata da Impresa di Assicurazione autorizzata all'esercizio del ramo cauzioni a norma del T.U. sull'esercizio delle Assicurazioni private, approvato con D.P.R. 13/2/959, n° 449;
- B) - relazione tecnica per l'illustrazione dettagliata delle caratteristiche funzionali e qualitative dei lavori e dei materiali che si intende porre in opera, oltre ai grafici e relazioni di progetto o di verifica ove specificatamente richiesto dal Capitolato Tecnico (v. punti I e M);
- C) - certificato della Cancelleria del Tribunale competente di data non anteriore a 3 (tre) mesi dal quale dovrà risultare che la ditta non è in stato di fallimento o amministrazione controllata o in istato di liquidazione o procedure concordatarie e che tali procedure non si siano verificate nel quinquennio anteriore alla data fissata come termine per la presentazione dell'offerta. In caso di ditte costituite da meno di 5 (cinque) anni, il certificato di cui trattasi dovrà attestare se le procedure di cui innanzi si sono verificate alla data di costituzione;
- D) - certificato della Camera di Commercio di data non anteriore a 3 (tre) mesi da quella di scadenza della presentazione delle offerte, dal quale dovrà risultare che la ditta è legalmente costituita e che la persona che sottoscriverà l'offerta e tutti i documenti consequenziali, all'eventuale aggiudicazione, ha facoltà di obbligare la ditta medesima;
- E) - certificato di iscrizione all'Albo Nazionale Costruttori di data non anteriore a 3 (tre) mesi, attestante la iscrizione per la Cat. 2 e per un importo non inferiore a quello posto a base d'asta;
- F) - dichiarazione dalla quale dovrà rilevarsi che i lavori saranno svolti dall'Impresa con i propri capitali e mezzi tecnici, con proprio personale, attrezzi e macchine, mediante l'organizzazione dell'appaltatore ed a suo rischio;
- G) - mod. GAP 2/A ( debitamente compilato e sottoscritto nelle parti di competenza), che viene allegato alla presente lettera d'invito.

La mancata presentazione anche di uno solo dei documenti richiesti comporta l'esclusione dalla gara.





L'offerta economica dovrà essere racchiusa in una busta, sulla quale dovranno essere riportati gli elementi inerenti alla identificazione della gara ed alla denominazione della ditta concorrente. tale busta, opportunamente chiusa e sigillata con ceralacca, su tutti i lembi di chiusura, dovrà essere racchiusa, unitamente alla documentazione di cui ai punti B)-C)-D)-E)-F) e G) e con la quietanza comprovante il versamento del deposito cauzionale, in una busta più grande, sulla quale dovrà risultare il nome della ditta offerente, l'indirizzo dell' A.M.A.T. e l'indicazione dell'oggetto della gara: "Licitazione privata lavori di ristrutturazione dei locali destinati all'ampliamento degli Uffici del Reparto Movimento". Anche questa seconda busta dovrà essere chiusa e sigillata con ceralacca su tutti i lembi di chiusura.

L'aggiudicazione sarà effettuata con le modalità indicate dalla Legge n. 14 del 2/febbraio/1973 - Art. 1 - lett. A), in favore cioè dell'offerta più economica per l'A.M.A.T.-.

I prezzi da indicare in offerta si devono intendere al netto dell'I.V.A.-.

L'offerta dovrà pervenire all' A.M.A.T. - Via C.Battisti, n° 657 - 74100 TARANTO -, esclusivamente a mezzo raccomandata postale, entro le ore 12.00 del giorno precedente a quello stabilito in premessa per l'espletamento della gara.

Non sarà tenuto conto delle offerte che perverranno in ritardo, intendendosi l' A.M.A.T. esonerata da ogni responsabilità per eventuale ritardo nel recapito rispetto alla data di scadenza fissata.

La gara sarà dichiarata deserta qualora non siano state presentate almeno due offerte.

La stipulazione del contratto, in forma pubblica, deve aver luogo entro 30 (trenta) giorni dalla data di aggiudicazione.

Qualora entro il termine stabilito l'Impresa aggiudicataria non aderisca alla stipulazione del contratto, l'A.M.A.T. ha facoltà di dichiarare decaduta l'aggiudicazione, ovvero la accettazione della offerta, disponendo l'incameramento del deposito provvisorio e la richiesta del risarcimento dei danni, in relazione all'affidamento ad altri della prestazione.

All'esperimento della licitazione privata possono presentare i titolari o gli incaricati delle Imprese invitate, muniti della lettera d'invito.

L'Impresa aggiudicataria è tenuta a versare entro 5 (cinque) giorni dalla data di aggiudicazione, le spese di copia, di carta bollata, i diritti di Segreteria, nonché le spese di registrazione ai sensi dell'Art. 55 del D.P.R. 26/10/1972, n° 634, e a trasformare la cauzione provvisoria, prestata in accompagnamento dell'offerta in gara, in deposito definitivo nella misura del 5% (cinque per cento) della fornitura.

I depositi cauzionali delle Imprese non aggiudicatarie saranno svincolati e restituiti a cura dell'A.M.A.T. al domicilio indicato nell'offerta.

Chiarimenti e notizie potranno essere richiesti all'AMAT - Ufficio Segreteria - dalle ore 9.00 alle 12.00 di ogni giorno feriale.-

Distinti saluti.

IL DIRETTORE DI ESERCIZIO  
(Ing. Silvano CAVALIERE)



La presente copia, composta di n. tre raddiate, e conforme  
all'originale esistente presso questo Ufficio.

Taranto, li 30 MAR. 1988



IL FUNZIONARIO SUPERIORE  
(Franco FERRANTE)  
*[Signature]*





ALLEGATO N. 1)

= CAPITOLATO TECNICO D'APPALTO =

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE  
UFFICI MOVIMENTO  
VIA D'AQUINO - TARANTO -  
= = = = =

~~~~~


ART. 1OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente appalto ha lo scopo di disciplinare la esecuzione dei lavori di ristrutturazione dei locali, di recente acquisizione da parte dell' A.M.A.T., destinati all'ampliamento degli Uffici del Reparto Movimento ubicati in Via D'Aquino, nonchè di alcuni lavori di adattamento da eseguirsi negli stessi Uffici.

ART. 2DESIGNAZIONE DEI LOCALI

Si fa riferimento a quanto riportato nella allegata tavaola grafica, che forma parte integrante del presente Capitolato, al fine della identificazione dei locali e della puntalizzazione dei vari lavori, con la precisazione che la stessa ha un carattere indicativo per quanto concerne le misure riportate, per cui la Ditta appaltatrice è tenuta ad eseguire in proprio tutti i rilievi e le misurazioni necessarie alla esatta valutazione qualitativa e quantitativa dei lavori da eseguire, in modo che l'offerta formulata sia perfettamente congrua con le opere richieste.

I locali interessati all'intervento di risanamento sono quelli con accesso dal numero civico 19 di Via D'Aquino e contrassegnati nella planimetria con le seguenti designazioni :

- a) - sala d'attesa/informazioni;
- b) - sala dirigenza;
- c) - corridoio;
- d) - ripostiglio;
- e) - sala delle relazioni;
- f) - bagno.

Verranno, inoltre, modificati alcuni vani di comunicazione esistenti tra i vari uffici, nuovi e vecchi, secondo quanto illustrato nel citato disegno, mentre tutti locali saranno interessati dalla revisione degli infissi esterni.

Per la descrizione dettagliata dell'intervento si rimanda all'articolo specifico.

ART. 3DESCRIZIONE DELL' INTERVENTO

L'intervento in esame consisterà nell'esecuzione dei seguenti lavori :

**A) - RISANAMENTO DEI LOCALI**

Nei locali di nuova acquisizione, contrassegnati sul grafico con le lettere a-b-c-d-e, le cui pareti sono affette da un fenomeno di umidità ascendente, verrà eseguito un intervento di risanamento consistente nella rimozione del rivestimento attualmente in opera sulle pareti, costituito da pannelli di compensato e lana vetro, nella picchettatura delle stesse per eliminare la parte superficiale di intonaco maggiormente deteriorato, nella successiva applicazione con malta cementizia di fodera costituita da tavelle presso-vibrate in argilla espansa e cemento dello spessore di cm. 6.

Il suddetto rivestimento verrà eseguito per un'altezza di mt. 2,50 dal piano di calpestio e la parte superiore, sporgente dal filo della parete, verrà raccordato a sguscio con la superficie di quest'ultima.

E' compreso nella voce l'onere dello spostamento ed adattamento degli imbotti delle porte per renderli confacenti alla nuova configurazione delle pareti, nonché la fornitura e posa in opera di battiscopa in marmo, intonato con il tipo di pavimentazione in opera.

B) - INTONACATURA

Verrà eseguita l'intonacatura con malta di tipo civile di tutti i locali in precedenza citati; sia per la parte risanata come descritta al punto precedente, sia per la restante parte sino all'altezza di circa 4,00 mt., corrispondente al piano di appoggio delle volte, previa picchettatura delle superfici ove necessario.

C) - PITTURAZIONI

Verrà eseguita la pitturazione dei locali sopra descritti, previa preparazione delle superfici mediante stuccatura e carteggiatura, con le seguenti modalità:

- 1) - fino all'altezza di mt. 2,50: idropittura lavabile di colore chiaro in due mani previa applicazione di una mano di isolante;
- 2) - rimanente parte di pareti e soffitti: con due mani di tempera di colore bianco.

D) - MODIFICA VANI

Verrà eseguita la chiusura dei seguenti vani di passaggio :

- 1) - comunicazione fra la "centralina movimento" ed "elaborazioni e sviluppo";
- 2) - comunicazione tra "dirigenza" e "corridoio";



- 3) - comunicazione tra "dirigenza" e "segreteria movimento";

mediante muratura in blocchetti forati in calcestruzzo vibrocompresso dello spessore di cm. 15, ivi compreso l'onere della intonacatura delle superfici con malta di tipo civile, nonchè la preparazione e pitturazione delle superfici con pittura analoga a quella esistente nei locali interessati.

Verrà eseguita l'apertura dei seguenti vani di passaggio :

- 4) - comunicazione tra "stanza Capo Servizio" e corridoio;
- 5) - comunicazione tra "segreteria movimento" e corridoio;
- 6) - n. 2 (due) vani nel corridoio di comunicazione tra uffici vecchi e nuovi.

Nella voce è compreso ogni onere e magistero relativo alla esecuzione del lavoro, ivi inclusa l'eventuale creazione di architravi, stipiti, soglie, risarcimento di intonaci, nonchè stuccatura e pitturazione delle superfici in modo analogo agli ambienti circostanti.

I vani relativi alle stanze della segreteria movimento e Capo Servizio verranno muniti di porte in legno tamburrato di tipo corrente, verniciate in sintonia con gli altri infissi presenti nelle stanze, intendendosi compreso nella fornitura anche ogni onere relativo alla posa in opera delle stesse porte quali: la fornitura e posa in opera di telai morti, il rivestimento di imbotti, la muratura di zanche e quant'altro necessario a dare il lavoro finito a regola d'arte.

E) - RIFACIMENTO DEI SERVIZI IGIENICI

Verrà eseguito il rifacimento dei servizi igienici consistente nella rimozione sia dei pezzi sanitari che del rivestimento di pareti e pavimento esistenti nel locale WC; nella esecuzione di nuova rete idrica e di scarico per gli stessi, limitatamente al locale in esame, nella fornitura e posa in opera di nuovo vaso igienico e lavabo in vetrochina, ivi inclusa la cassetta di scarico e la rubinetteria d'uso; nella esecuzione di nuovo rivestimento di pavimento e pareti con piastrelle in ceramica di tipo corrente fino all'altezza di mt. 2,50 sul piano di calpestio; nella pitturazione delle rimanenti superfici con due mani di idropittura lavabile fino all'altezza di mt. 2,50 e con tempera per la parte residua, previa preparazione delle stesse.

F) - REVISIONE DEGLI INFISSI ESTERNI

Verrà eseguita una revisione degli infissi esterni sia per i nuovi che per i vecchi uffici, consistente nello smontaggio, registrazione ed eventuale revisione o sostituzione della ferramenta d'uso, nonché nella rimozione della vecchia vernice ed esecuzione di nuova pitturazione con due mani di pittura a solvente in tinta unica chiara con aspetto lucido, ivi inclusa la preparazione delle superfici.

E' incluso nella voce l'onere della pitturazione di inferriate ed altre strutture metalliche a corredo degli infissi medesimi, da eseguire con una mano di antiruggine e due di smalto.

G) - REVISIONE DEGLI INFISSI INTERNI

In maniera analoga verrà eseguita la revisione degli infissi interni, relativamente ai soli nuovi locali.

H) - FORNITURA DI VESTIBOLO IN ANTICORODAL

In corrispondenza dell'ingresso dei nuovi locali verrà realizzato un vestibolo con struttura in profilati di anticorodal, elettrocolorato di colore bianco, e vetro, completo di porta ad un battente dotata di dispositivo di richiamo di tipo MAB e serratura con chiusura a chiave.

Il suddetto vestibolo avrà altezza corrispondente al filo inferiore del cassonetto per avvolgibile e sarà chiuso anche superiormente.

I) - IMPIANTO ELETTRICO

I nuovi locali verranno dotati di impianto elettrico di luce e forza motrice sottotraccia, eseguito in conformità alle norme CEI, comprendente :

- a) - per locale Dirigenza, Sala d'attesa e Sala Relazioni :
 - n. 1 presa F.M.;
 - n. 2 prese luce;
 - n. 1 punto luce doppio a parete di tipo interrotto;
- b) - per i vani accessori :
 - n. 1 punto luce a parete interrotto o deviato;
- c) - per il bagno :
 - n. 1 punto luce interrotto;
 - n. 1 presa luce;
 - n. 1 presa F.M. con interruttore per la caldaia;
- d) - per l'antibagno :
 - n. 1 punto luce interrotto;
 - n. 1 presa F.M.

NOTA BENE - I contenitori dei cavi elettrici dovranno essere costi-



tuiti da tubazioni in PVC autoestinguenti, di tipo rigido, serie pesante, da collocare sottotraccia prima di eseguire la foderatura di cui al punto a).

I punti luce delle stanze principali (sala Dirigenza, sala d'attesa e sala relazioni), verranno corredati di plafoniere per lampade fluorescenti lineari 2 x 40 W., quelli dei vani accessori di plafoniere dello stesso tipo 2x20 W.; il bagno e l'antibagno di plafoniere per lampade ad incandescenza da 60 W. del tipo a parete con globo in vetro opaco.

L'impianto elettrico dovrà prevedere in partenza un interruttore magnitermico differenziale con sensibilità di 0,03 A. (salvavita), nonché, l'installazione di un dispersore a picchetto in apposito fossetto ispezionabile da realizzare nel locale antibagno, al quale verrà collegata la rete di massa a terra.

L) - COMANDO MOTORIZZATO SARACINESCA

Verrà eseguita la revisione della serranda metallica di ingresso ai nuovi locali con applicazione di dispositivo di comando motorizzato, completo di interruttore a chiave, motorizzatore elettrico, impianto elettrico sottotraccia e quant'altro occorrente; è inclusa nella voce anche la pitturazione con una mano di antiruggine e due di smalto, previa preparazione delle superfici.

M) - IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

Il complesso degli uffici nuovi e vecchi, con esclusione dei locali archivio, verrà corredato di un impianto di riscaldamento ad acqua calda, completo di caldaia murale a gas della potenzialità al focolare di 30.000 Kcal/h, idonea per la produzione anche di acqua calda per usi sanitari; di n. 11= (undici) ventilconvettori a parete muniti di carenatura, radiatori in ghisa per i bagni, tubazioni in acciaio nero, tipo Mannesmann, per la realizzazione del circuito idrico di tipo tradizionale a tue tubi.

I ventilconvettori e radiatori verranno corredati di valvola di intercettazione a doppio regolaggio, valvola di spurgo aria manuale, detentore in bronzo; le tubazioni dell'acqua verranno coibentate con coppelle di poliuretano espanso a cellula chiusa, idonee anche per impianti di condizionamento e lungo il loro sviluppo, se del caso, verranno interposti adeguati giunti di dilatazione di tipo a soffietto.

Le tubazioni correranno a vista sulle pareti, opportunamente staffate e saranno compresi nella fornitura tutti gli oneri e magisteri per dare l'impianto completamente funzionante e finito a regola d'arte, ivi compreso staffe, materiali di



consumo, pezzi speciali, collegamenti idrici ed elettrici e quant'altro necessario.

Prima dell'inizio dei lavori, l'Impresa dovrà presentare i calcoli di verifica termici e di dimensionamento dello impianto con relativo schema di montaggio, firmati da tecnico abilitato.

N) - IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO

L'impianto, di cui al punto precedente, dovrà essere dotato di : refrigeratore d'acqua, motocondensante raffreddata ad aria, rete di scarico condense, nonchè, altre apparecchiature di comando e controllo, occorrenti per far funzionare lo impianto anche in regime estivo, in modo da ottenere il raffreddamento dei locali.

L' A.M.A.T., comunque, si riserva di far eseguire la sezione refrigerante dell'impianto, a suo insindacabile giudizio, deducendo, ovviamente, in caso di mancata esecuzione dal prezzo offerto, la quota relativa a detta sezione.

O) - ABBASSAMENTO ORNAMENTALE DEL SOFFITTO

Nelle stanze principali dei nuovi locali verrà realizzato un abbassamento ornamentale del soffitto, ottenuto a mezzo di cavi di acciaio plastificato o materiale succedaneo, tesi con trama incrociata tra le pareti e retti da apposita cornice metallica ancorata alle pareti stesse.

ART. 4

ONERI A CARICO DELL' IMPRESA

Faranno carico all'Impresa appaltatrice tutti gli oneri, nessuno escluso, relativi alla fornitura dei materiali, alla manod'opera, attrezzature, ponteggi e quant'altro necessario per la esecuzione delle opere in appalto, ivi incluse le eventuali autorizzazioni per occupazione di suolo pubblico, nonchè assicurazioni sociali del personale impiegato ed eventuali danni arrecati a terzi o a materiale e dipendenti dell'Azienda A.M.A.T., intendendosi la medesima Azienda sollevata da ogni responsabilità di tipo sia civile che penale che dovesse scaturire da incidenti, infortuni o altri inconvenienti che si dovessero verificare in relazione alla esecuzione dei lavori in appalto.

Saranno pure a carico dell'Impresa la raccolta ed il trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche, nonchè la pulizia finale dei locali in modo da consegnarli pronti all'uso.

Saranno, infine, a carico dell'Impresa le spese contrattuali e di registrazione.

ART. 5AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI

L'aggiudicazione verrà effettuata in favore della Ditta che avrà presentato l'offerta meno onerosa per l'AMAT.

ART. 6TERMINE DI ULTIMAZIONE, PAGAMENTI, PENALE

Il termine di ultimazione resta stabilito in giorni 60= (sessanta) naturali e continui dalla data di affidamento dei lavori risultante dalla lettera relativa; oltre tale data verrà applicata una penale di f. 50.000.= (cinquantamila) per ogni giorno di ritardo, restando facoltà all'Azienda rescindere il contratto in caso di superamento del 30° giorno di ritardo, con completamento in danno delle eventuali opere lasciate in sospeso.

Il pagamento dell'importo stabilito per la esecuzione dei lavori avverrà in unica soluzione, dietro presentazione di fattura, entro 30.= (trenta) giorni dalla data di ultimazione lavori, risultante da apposito verbale redatto in contraddittorio con il rappresentante designato da parte dell'AMAT.

Resta in facoltà dell'Impresa appaltatrice chiedere la concessione delle anticipazioni di legge.

L'importo contrattuale verrà corrisposto nella misura del 90% (novanta per cento), rimanendo la residua parte del 10% (dieci per cento) vincolato fino al momento del collaudo che dovrà avvenire entro 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione delle opere.

La Ditta si impegna a garantire gli impianti realizzati da difetti di materiali o lavorazioni per il periodo di un anno a decorrere dalla data di effettuazione del collaudo.

ART. 7VARIAZIONE DEI LAVORI E LAVORI AGGIUNTIVI

Valgono le norme stabilite per le variazioni e addizioni del progetto previste nel R.D. n° 350 del 10/5/1895, all'art. 20.

Qualora in corso d'opera si dovesse manifestare l'esigenza di fare eseguire lavori aggiuntivi, i cui prezzi non sono contemplati nel contratto, da richiedersi per iscritto da parte dell' A.M.A.T., la relativa valutazione verrà fatta secondo il listino prezzi delle opere edili edito dalla Associa



zione Regionale degli Ingegneri ed Architetti di Puglia, edizione 1°-3/trim. 1987, senza ulteriori aggiornamenti, applicando su di essi lo sconto o l'aumento %, pari a quello dell'offerta.

ART. 8

NORMATIVA DI LEGGE

Per quanto non esplicitamente previsto nel presente Capitolato si fa riferimento alla vigente normativa di legge che regola l'esecuzione delle opere pubbliche.-

==...==

La presente copia, composta di n. 1106 fasciate, e conforme
all'originale esistente presso questo Ufficio.

Taranto, li 30 MAR. 1988



IL FUNZIONARIO SUPERIORE
(Franco FERRANTE)
[Signature]



ELENCO PREZZI

Art. 1 - Risanamento pareti

Esecuzione del risanamento delle pareti consistente nella rimozione del rivestimento in opera, costituito da pannello di compensato e lana-vetro, picchettatura della superficie di intonaco deteriorato, applicazione di fodera costituita da tavelle pressovibrato in argilla espansa e cemento dello spessore di cm. 6.

La voce è comprensiva di ogni onere e magistero occorrente per dare il lavoro finito a regola d'arte, ivi incluso l'uso di ponteggi, il trasporto del materiale di risulta a discarica e quant'altro necessario.

Per ciascun mq. f. 35.000.=

Art. 2 - Intonaci

Esecuzione di rivestimento con intonaco di tipo civile a tre strati, costituito da un primo strato di malta comune (rinzappo) steso tra predisposte fasce verticali sotto regolo di guida, da un secondo strato della medesima malta steso a cassuola od a fratazzo, da un terzo strato di malta fina (stucco) eseguito a perfetto piano, su superfici interne orizzontali e verticali, ivi incluso l'onere degli occorrenti ponteggi e della eventuale picchettatura delle superfici.

Per ciascun mq. f. 13.200.=

Art. 3 - Adattamento imbotti

Esecuzione della modifica degli imbotti delle porte per adattarne le dimensioni al nuovo spessore delle pareti, consistente nello smontaggio delle cornici coprifilo, aggiunta di doghe in legno, tagli, aggiustamenti, rimontaggio e quant'altro necessario a dare il lavoro finito a regola d'arte.

Per ciascun imbotte. f. 250.000.=

Art. 4 - Battiscopa

Fornitura e posa in opera di battiscopa dello spessore di cm. 2 e dell'altezza di cm. 16-18, lucidato, dato in opera con malta cementizia e compreso l'onere della rifinitura dell'intonaco sul bordo superiore, in marmo di colore intonato con il pavimento in opera.

Per ciascun ml. f. 17.900.=



Art. 5 - Pitturazioni.

Esecuzione di pitturazione di pareti e soffitti, eseguita con due mani di idropittura o tempera, previa preparazione delle superfici ed applicazione di una di isolante, ivi inclusi l'onere dei ponteggi.

- A) - idropittura a base di resine acriliche.
Per ciascun mq.f. 8.500.=
- B) - tempera
Per ciascun mq. f. 6.000.=

Art. 6 - Chiusura vani

Esecuzione della chiusura di vani di passaggio realizzata mediante muratura in blocchetti forati in calestruzzo vibro-compresso l'onere della intonacatura delle superfici con malta di tipo civile a tre strati, nonché la preparazione delle superfici con pittura analoga a quella esistente nei locali interessati.

La voce è comprensiva di ogni onere e magistero occorrente per dare il lavoro finito a regola di arte, ivi inclusa la fornitura e posa in opera di zoccolino battiscopa analogo a quello esistente nei locali.

Per ciascun mq.f. 80.400.=

Art. 7 - Apertura vani

Esecuzione della apertura di vani di passaggio realizzata mediante demolizione di muratura da eseguirsi a mano; la voce è comprensiva della creazione di archi travi in c.a., stipiti, soglie, rifacimento di intonaci, nonché stuccatura e pitturazione delle superfici in modo analogo agli ambienti circostanti, trasporto del materiale di risulta a discarica e quant'altro necessario.

Per ciascun mq. f. 117.000.=

Art. 8 - Porte in legno

Forniture e posa in opera di porte in legno tamburate, dello spessore finito di mm. 45, con intelaiatura di abete rivestita sulle due facce con compensato da mm. 4, completa di telaio fisso, mostre e contromostre, ferramenta d'uso, date in opera verniciate con tre passate di pittura oleo-sintetica con aspetto lucido od opaco, ivi incluso l'onere della preparazione delle superfici.



La voce è comprensiva di ogni onere e magistero occorrente per dare il lavoro finito a regola d'arte, ivi compreso il rivestimento degli imbotti eseguito con legno compensato dello spessore di mm. 4, dato in opera verniciato con le modalità di cui sopra.
Per ciascun mq. f. 175.000.=

Art. 9 - Demolizione servizi igienici

Esecuzione della rimozione dei pezzi sanitari, pavimento e rivestimento del locale servizi igienici, incluse le tubazioni ivi esistenti, con trasporto del materiale di risulta a discarica.
A corpo..... f. 350.000.=

Art. 10 - Rifacimento servizi igienici

Fornitura e posa in opera di nuovi pezzi sanitari, ivi inclusa la rete idrica di alimentazione per acqua calda e fredda realizzata con tubazioni in rame idoneo per usi sanitari, nonché quella di scarico realizzata con tubazioni in PVC rigido, di tipo pesante con giunzioni in collate, la rubinetteria d'uso, il piletta e sifoname richiesto.

A) - vaso igienico a cacciata in vetrochina delle dimensioni di 47 x 36 x 38 cm., completo di cassetta a zaino.
Cadauno f. 250.000.=

B) - lavabo a colonna in vetrochina dimensioni cm. 68 x 56 cm.
Cadauno f. 230.000.=

Art. 11 - Rivestimenti

Esecuzione di rivestimento di pavimenti e pareti con piastrelle in ceramica di tipo corrente, dim. 30 x 30 cm., di colore a scelta della D.L., dato in opera su letto di malta di cemento q.li 4,00, previo spolvero di cemento e boiacca nelle connessioni, compreso l'incidenza dei pezzi speciali, tagli, sfridi, pulizia ed ogni altro onere.
Per ciascun mq. f. 35.000.=

Art. 12 - Revisione degli infissi

Esecuzione della revisione di infissi consistente nello smontaggio, registrazione e revisione o sostituzione della ferramenta d'uso, nella rimozione



della vecchia vernice ed esecuzione di nuova pittura con due mani di pittura a solvente in tinta unica chiara con aspetto lucido od opaco, ivi inclusa la preparazione delle superfici.

La voce è comprensiva dell'onere della pitturazione di inferiate ed altre struttura metalliche a corredo degli infissi medesimi, da eseguire con una mano di antiruggine e due di smalto.

Per ciascun mq. di infisso f. 85.000.=

Art. 13 - Vestibolo in anticorodal

Fornitura e posa in opera di vestibolo in anticorodal, con struttura in profilati alluminio elettrolorato bianco e specchiature in lastra di cristallo di sicurezza stratificato dello spessore di mm.7, munito di porta ad un battente completa di dispositivo di richiamo tipo MAB e ferramenta d'uso.

Per ciascun mq. f. 250.000.=

Art. 14 - Impianto elettrico

Fornitura e posa in opera di impianto elettrico di illuminazione ad energia industriale, costituito da conduttori in rame di idonea sezione, isolati in PVC grado 3, collocati in tubazioni di PVC rigido posate sottotraccia, eseguito in conformità alle norme CEI, ivi incluso l'onere della fornitura di un interruttore generale del tipo automatico, magnetotermico differenziale, con $I_{dn} = 0,03A$, sia per il circuito luce che energia industriale, sistemati in apposito quadretto ad incasso con coperchio trasparente, nonché della realizzazione delle dorsali di alimentazione, eseguite con le stesse modalità:

A) - punto luce a parete o a soffitto, costituito da tubo in PVC serie pesante diametro idoneo; conduttori sfilabili da sezione idonea, isolati con materiale termoplastico grado 3; scatola porta frutto in resina per fissaggio apparecchio di comando; placca di supporto in materiale metallico; placca di rivestimento in resina;

1) - interrotto con interruttore unipolare da incasso del tipo modulare con frutto entro materiale plastico antiurto.

Cadauno..... f. 56.800.=



- 2) - deviato con due deviatori da incasso del tipo modulare con frutto entro materiale plastico antiurto.

Cadauno £. 74.600.=

- B) - deviazione di presa a spina con presa del tipo modulare da incasso con frutto racchiuso entro materiale plastico antiurto, costituito da tubo di PVC, serie pesante di diametro idoneo; conduttori sfilabili di sezione idonea, isolati con materiale termoplastico; grado 3; scatola portafrutti in resina per fissaggio apparecchi; placca di supporto in materiale metallico:

- 1) - 2P + T - 20A

Cadauna £. 34.700.=

- 2) - 2P + T - 16A

Cadauna £. 31.500.=

- 3) - 2P + T - 10A con interruttore automatico magnetotermico unipolare 4A del tipo modulare e placca di rivestimento in resina a due posti

Cadauna £. 69.400.=

Art. 15 - Plafoniere

Fornitura e posa in opera di plafoniere per lampade lineari fluorescenti 220 V., con corpo base in policarbonato, riflettore in lamiera di acciaio, schermo diffusore in policarbonato prismaticizzato; completa di reattore, starter, condensatore di rifasamento, portalampada, lampada, il tutto perfettamente cablato e funzionante.

- A) - 2 x 40 W.

Cadauna £. 181.400.=

- B) - 2 x 20 W.

cadauna £. 134.200.=

Art. 16 - Diffusori

Fornitura e posa in opera di diffusori per lampade ad incandescenza, per fissaggio a soffitto o a parete, costituite da montatura in lamiera di acciaio stampata, verniciata con sistema elettroforesi; schermo in vetro pressato di forte spessore, prismaticizzato; adatto per lampada ad incandescenza di 60 W., completo di portalampada, lampada e quant'altro occorrente.

Cadauno £. 75.000.=



Art. 17 - Diffusore di terra in pozzetto

Fornitura e posa in opera di dispersore di terra a picchetto, costituito da profilato in acciaio zincato, infisso entro fossato di ispezione in plastica rinforzata, munito di coperchio con chiusura a vite.

La voce è comprensiva dell'onere relativo allo scavo, alla fornitura e posa in opera del pozzetto in plastica di cm. 30 x 30 x 30; alla infissione del dispersore, minuteria e bulloneria per il fissaggio del conduttore di terra.

Cadauno f. 300.000.=

Art. 18 - Comando motorizzato saracinesca

Fornitura e posa in opera di dispositivo di comando motorizzato per serranda metallica, completo di interruttore a chiave, motoriduttore elettrico, impianto elettrico sottotraccia;

la voce è comprensiva dell'onere relativo alla revisione della serranda consistente nella verifica, riparazione e/o sostituzione degli organi di sostegno e manovra, nonché nella pitturazione con una mano di antiruggine e due di smalto.

A corpo f. 950.000.=

Art. 19 - Impianto di climatizzazione

Fornitura e posa in opera di impianto di climatizzazione costituito da caldaia murata a gas per la produzione di acqua calda per riscaldamento ad usi sanitari; di refrigeratore d'acqua con motocondensante refrigerata ad aria; rete di distribuzione in tubazioni di acciaio nero tipo Mannesmann con giunzioni saldate, coibentate con coppelle di poliuretano espanso a cellula chiuse; ventilconvettori montati a parete; allacciamenti idrici ed elettrici, raccorderia, valvolone, allacciamento alla montante del gas da eseguire con tubazione di acciaio zincato a giunzioni filettate:

- 1) - caldaia murare a gas metano con produzione istantanea di acqua calda per vasi sanitari, serpentino in rame a doppio circuito, completa della strumentazione di regolazione e controllo regolamentare, ivi incluso l'onere del fissaggio a parete, raccorderia, valvolone e pezzi speciali, tubazione di scarico gas, dispositivo esalatore e quant'altro occorrente; potenzialità 30.000 Kcal/h.

Cadauna f. 1.500.000.=



- 2) - refrigeratore d'acqua della potenzialità di 24.000 Fr/h, composto da unità refrigerante e motocondensante refrigerata ad aria, dati in opera completi di quadro elettrico di regolazione e comando, apparecchiature di sicurezza, linea elettrica di alimentazione trifase, collegamenti idrici e del refrigerante
Cadauno complesso f. 11.160.000.=
- 3) - rete di distribuzione ~~termovettore~~
fornitura e posa in opera di rete di distribuzione del fluido termovettore, realizzata con tubazioni in acciaio nero, tipo Mannesmann a giunzioni saldate, di idoneo diametro, collocata a vista staffata alle strutture murarie, coibentata con cospelle di poliuretano espanso a cellula chiusa dello spessore di 16 mm.
Al Kg. f. 6.500.=
- 4) - Ventilconvettori:
fornitura e posa in opera di ventilconvettori per montaggio a parete, costituiti da telaio in acciaio zincato con isolamento anticondensa; mobiletto di copertura in lamiera fosfatata e verniciata a fuoco; batteria in tubi di rame con alettatura in alluminio; bacinella di raccolta condensa; ventilatori di tipo centrifugo a doppia aspirazione; pannello di comando con commutatore a 4 posizioni; potenzialità termica alla media velocità 6560 Kcal/h; potenzialità frigorifera 2095 Fr/h; ivi incluso l'onere delle staffe di fissaggio a muro, della valvola di intercettazione a doppio regolaggio e del detentore, nonché della linea elettrica di alimentazione e rete di scarico condensa eseguita in tubazione di rame.
cadauno f. 550.000.=
- 5) - Radiatori in ghisa:
Fornitura e posa in opera di radiatori in ghisa del tipo a piastra, a 4 colonne, di altezza 880 mm., completi di valvola di intercettazione a doppio regolaggio e detentore in bronzo, staffe di fissaggio a parete, tubazione di allacciamento alla dorsale, realizzata in rame rivestito collocato sottotraccia.
Per ciascun elemento f. 35.000.=



Art. 20 - Abbassamento soffitto

Realizzazione di abbassamento ornamentale del soffitto, costituito da cavi in acciaio plastificati con odditura a riquadri da 50 cm., tesi con trama incrociata tra le pareti e retti da apposita cornice metallica ancorata alle pareti stesse, ivi incluso ogni onere e magistero occorrente per dare il lavoro finito a regola d'arte, compreso l'uso di ponteggi e quant'altro occorrente.

Per ciascun mq. f. 12.000.=

=.=.=.=.=.=.=.=.=.=.=.=.=.=.=.=.

La presente copia, composta di n. otto fascicoli, e conforme
all'originale esistente presso questo Ufficio.

Taranto, li 30 MAR. 1988



IL FUNZIONARIO SUPERIORE
(Franco FERRANTE)

ALLEGATO N. 3)

